

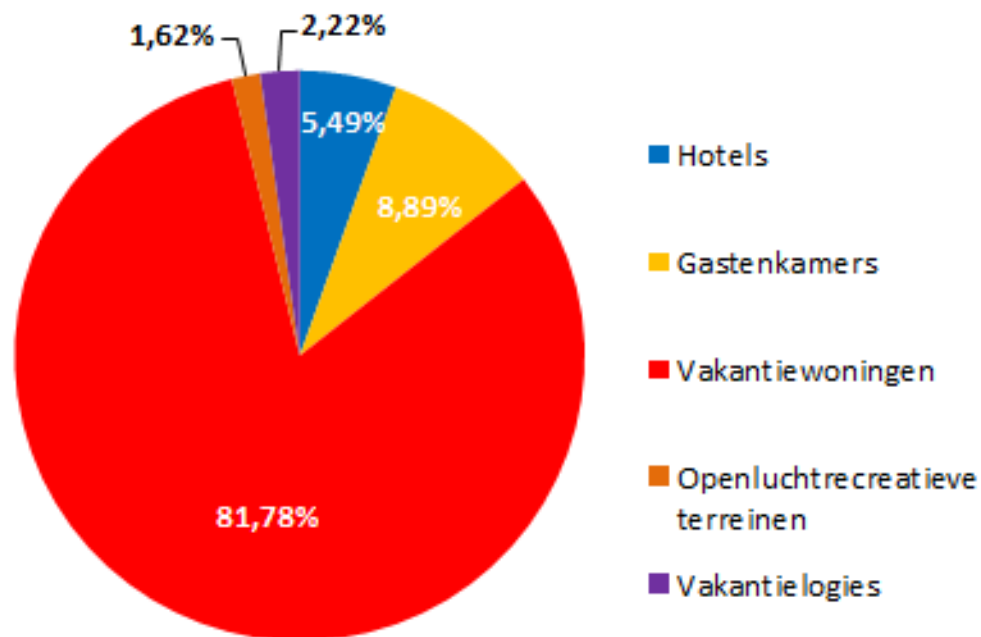
Hoorzitting Evaluatie Logiesdecreet

Jan Jassogne, afgevaardigd bestuurder CIB Vlaanderen

3 maart 2015

Vergund/aangemeld logies

- Sector vakantiewoningen vertegenwoordigt 81,8% van alle logies – vergunningen en aanmeldingen
- 13.295 vakantiewoningen :
 - 12.424 aangemelde
 - 871 vergunde
- Zwaartepunt aan de Vlaamse Kust :
71,6% van het totaal aantal vergunningen/aanmeldingen



Het Logiesdecreet : Beknopte tijdsbalk

- 1 september 2007 : Inwerkingtreding Reisbureaudecreet
- 1 januari 2010 : Inwerkingtreding Logiesdecreet
- Vervolgens : Aanmelding in bulk
 - 10.909 aangemelde vakantiewoningen op 31/10/2011
- Realisatie koppeling VLIS-Kruispuntdatabank vakantiewoningen
 - juni 2013
- 1 januari 2014 : Reisbureaudecreet afgeschaft
- Nu (cfr. supra) : 13.295 (12.424 aangemelde en 871 vergunde)




Logeren aan Zee

- Aanbod vakantiewoningen toeristische verhuurkantoren verzameld op één centrale website met boekingsmodule
- Gelanceerd op 12 maart 2014
- Nieuw promotie-instrument voor het toeristische aanbod aan de Vlaamse Kust
- Meer dan 9.000 vakantiewoningen ‘in the picture’

ZOEK JE VAKANTIEWONING Zoek je vakantiewoning op naam

KIES JE BADPLAATS(EN)

KIES JE TYPE(S) VAKANTIEWONING



Aankomstdatum **Mag afwijken**

Kies datum dag(en)

Bvb: 27-02-2015

Ik heb nog geen datum

Verblijfsduur

Geen voorkeur

Aantal personen **Aantal slaapkamers**

Geen voorkeur Geen voorkeur

ZOEK EN BOEK

Logiesdecreet : Uitgangspunten CIB Vlaanderen

- Van toepassing op ieder toeristisch bed in Vlaanderen
- Behoud van het Logiesdecreet met het oog op:
 - verdere professionalisering
 - kwaliteitsverhoging
 - consumentenbescherming

Logiesdecreet : Uitgangspunten CIB Vlaanderen

- Implementatie op heden onvolledig, vooral in de particuliere verhuur omwille van:
 - Onvoldoende sensibilisering
 - Onvoldoende handhaving
- Impliceert concurrentieel nadeel voor de toeristische verhuurkantoren

Logiesdecreet : Knelpunten

- CIB Vlaanderen sluit aan bij consensustekst Adviescomité van het Toeristisch Logies, maar met specifieke klemtonen
- Vergunningstraject is te zwaar: terugkeer naar de essentie noodzakelijk
 - Bv. problematiek RO, aantonen eigendomssituatie
- Magda-principe en administratieve vereenvoudiging moeten vooropstaan
 - Bv. Brandveiligheidsattesten
- Aanmeldingstraject : opstap naar vergunning (in lichtere procedure)
 - Bestaande aanmeldingen: voldoende tijd voor overstap op vergunning
 - Nieuwe aanmeldingen: moet mogelijk blijven als opstap naar vergunning

Logiesdecreet : Knelpunten

- Promotie: inzetten op continue uitbouw databank, gebruik van nieuwe media
- Zowel aangemelde als vergunde vakantiewoningen in de promotie!