

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1998-1999

3 mei 1999

ONTWERP VAN DECREET

houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

AMENDEMENT

**voorgesteld door de heer Jacques Devolder
na indiening van het verslag**

Zie :

1332 (1998-1999)

- Nr. 1 : Ontwerp van decreet
- Nrs. 2 tot 7 : Amendementen
- Nr. 8 : Verslag
- Nr. 9 : Amendementen

Artikel 62**Aan het eerste lid de volgende zin toevoegen :**

"Daarenboven wordt ook een register van zonevreemde constructies aangelegd."

VERANTWOORDING

In publieke verklaringen heeft de minister meegedeeld dat hij geen zicht heeft op het juiste aantal zonevreemde constructies (woningen, bedrijfsgebouwen, sport- en jeugdinfrastructuren). Het kunnen er wel enkele tienduizenden zijn.

Hieruit blijkt dat bij de ruimtelijke behoeftebepalingen in het Structuurplan Vlaanderen niet alle nodige informatie aanwezig was om op alle niveaus (gewest, provincies, gemeenten) een verantwoord ruimtelijk beleid te voeren.

Trouwens in heel wat gemeenteraden werden moties gesteund om het recht op wonen, werken en "leven" op hun grondgebied veilig te stellen. Ten opzichte van de gemeenten wordt in het ontwerp van decreet houdende de Ruimtelijke Ordening, een "restrictieve" houding aangenomen met betrekking tot de plan- en regelgevingshiërarchie, artikel 166 bewijst dit ten volle.

Via een register van de zonevreemde constructies kent men het percentage zonevreemde constructies binnen de gemeente. Dit percentage is een objectieve parameter om in bepaalde gevallen aan de gemeenten toe te laten gemotiveerd af te wijken van de gewestelijke en provinciale plannenhiërarchie en regelgeving.

Op deze manier kan de leefbaarheid van de gemeente gegarandeerd worden en het wonen en werken in eigen streek op peil gehouden worden, wat uiteraard ook een belangrijk gegeven is in de globale mobiliteitsproblematiek.

Jacques DEVOLDER
