

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1998-1999

27 oktober 1998

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

– van de heren Jos Stassen en Johan Malcorps –

**betreffende de gewestplanwijziging Sint-Niklaas-Lokeren
en de gevolgen voor de leefbaarheid van Kallo, deelgemeente van Beveren-Waas**

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Op dinsdag 23 juni stelde de Vlaamse regering op voorstel van de heer Eddy Baldewijns, toenmalig Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren in herziening. Het gaat hier onder andere om de eerste, "kleine" en dringende aanpassingen in functie van de bouw van de containerterminal West in Doel. Voor de globale invulling van het haven- en industriegebied op de Linkerscheldeoever voorziet de Vlaamse regering in een tweede aanpassing van het gewestplan na een akkoord over het Strategisch Plan voor de Waaslandhaven.

Toch gaat de eerste "kleine" gewestplanwijziging verder dan wat strikt genomen nodig is voor de start van de bouw van de containerterminal West. De voorstellen voor de inbuffering van Kieldrecht en vooral Kallo wekken grote achterdocht. In het geval Kallo is de ongerustheid zeer terecht. Als dit gewestplan gerealiseerd wordt, dreigt Kallo dezelfde weg op te gaan als Doel, namelijk van onleefbaarheid tot gewoon van de kaart geveegd te worden. De buffering van Kallo is immers zeer diffuus met een onduidelijk "koppelingsgebied" en de inplanting van een KMO-gebied.

Daarom is het nodig dat het Vlaams Parlement zich duidelijk uitspreekt tegen deze evolutie en kiest voor een blijvende leefbaarheid van de deelgemeente Kallo. Op deze manier wordt een "Doel-scenario" voor Kallo op voorhand uitgesloten.

Jos STASSEN
Johan MALCORPS

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

Het Vlaams Parlement,

- gelet op de beslissing van de Vlaamse regering van 23 oktober 1998 om het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren gedeeltelijk in herziening te stellen, hoofdzakelijk voor wat de uitvoering van het containergetijdendok ten zuiden van Doel en de bouw van het gecontroleerd overstromingsgebied Kruibeke-Bazel-Rupelmonde betreft ;
- gelet op het feit dat deze gedeeltelijke inherzieningstelling van het gewestplan wijzigingen aanbrengt aan de bestemming van de gronden in de omgeving van Kallo, namelijk het voorzien van een KMO-zone en een zogenaamd koppelingsgebied ;
- gelet op het feit dat dit koppelingsgebied een brede waaier van latere bestemmingen kan bevatten ;
- gelet op het feit dat op deze manier de leefbaarheid van Kallo aangetast wordt, waardoor voor deze gemeente het risico bestaat om op middellange termijn hetzelfde lot als Doel te ondergaan ;
- vraagt de Vlaamse regering het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren aan te passen, zodat binnen de huidige wijziging van het gewestplan Sint-Niklaas-Lokeren de leefbaarheid van Kallo voor 100 percent gegarandeerd wordt, door :
 - 1° het koppelingsgebied te vervangen door een andere bestemming zoals groenzone, landbouwgebied, parkzone, natuurgebied, e.d. ;
 - 2° de KMO-zone te schrappen en te integreren binnen het huidige opgespoten haven- en industriegebied.

Jos STASSEN

Johan MALCORPS
