

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2003-2004

7 oktober 2003

VERZOEKSCHRIFT

over de 'rationele bezetting' van socialehuurwoningen ingeval van co-ouderschap

VERSLAG

**namens de Commissie voor Binnenlandse Aangelegenheden, Huisvesting en Stedelijk Beleid
uitgebracht door de heren Bart De Smet en Cis Schepens**

Samenstelling van de commissie :

Voorzitter : de heer Jan Penris.

Vaste leden :

de heer Bart De Smet, mevrouw Veerle Heeren, de heren Boudewijn Laloo, Mark Van der Poorten ;

mevrouw Anny De Maght-Aelbrecht, mevrouw Dominique Guns, de heren Cis Schepens, Francis Vermeiren ;

mevrouw Hilde De Lobel, de heren Jan Penris, Christian Verougstraete ;

de heer Marcel Logist, N ... ;

de heer Dirk Holemans ;

de heer Dirk De Cock.

Plaatsvervangers :

mevrouw Sonja Becq, de heren Carl Decaluwe, Jan Verfaillie, Johan Weyts ;

de heren Julien Demeulenaere, Peter Gysbrechts, Patrick Lachaert, Stefaan Platteau ;

de heer Filip Dewinter, mevrouw Marijke Dillen, de heer Frans Wymeersch ;

de heren Carlo Daelman, Dany Vandenbossche ;

mevrouw Ann De Martelaer ;

de heer Jan Loones.

INHOUD

	Blz.
1. Procedure	4
2. Beknopte inhoud van het verzoekschrift	4
3. Standpunt van de heer Marino Keulen, Vlaams minister van Wonen, Media en Sport	4
4. Conclusie	4

DAMES EN HEREN,

1. Procedure

De heer C.D. diende op 14 mei 2003 een verzoekschrift in over de 'rationele bezetting' van sociale-huurwoningen ingeval van co-ouderschap. Het verzoekschrift werd op 15 mei 2003 ontvankelijk verklaard en voor verdere behandeling doorverwezen naar de Commissie voor Binnenlandse Aangelegenheden, Huisvesting en Stedelijk Beleid.

De Commissie besprak het verzoekschrift tijdens haar vergaderingen van 3 juni en 30 september 2003. Op basis van artikel 3 van het bijzonder decreet houdende regeling van het recht om verzoekschriften bij het Vlaams Parlement in te dienen, besliste de Commissie het verzoekschrift naar de Vlaamse regering te verwijzen met het verzoek omtrent de inhoud ervan uitleg te verstrekken. Het antwoord van de minister werd besproken tijdens de commissievergadering van 30 september 2003.

2. Beknopte inhoud van het verzoekschrift

De verzoeker verklaart al vier jaar op een wachtlijst te staan om een sociale woning te bekomen. Hij is alleenstaande en heeft het hoederecht over één kind en een feitelijk co-ouderschap over een tweede kind. Hij vraagt een sociale woning met minstens twee en liefst drie slaapkamers, daar waar hij enkel recht zou hebben op een sociale woning met één slaapkamer. De verzoeker vraagt dat er bij de toewijzing van een sociale woning rekening zou worden gehouden met het gegeven van het (feitelijk) co-ouderschap.

3. Standpunt van de heer Marino Keulen, Vlaams minister van Wonen, Media en Sport

De minister verklaart dat het gegeven van het co-ouderschap bij de toewijzing van sociale woningen vandaag niet voorzien is in het socialehuurbesluit. De problematiek inzake de toewijzingen en de rationele bezetting, met daaraan gekoppeld het co-ouderschap, wordt wel besproken in een werkgroep die een aanpassing van het socialehuurbesluit voorbereidt. De minister vindt dat er moet rekening worden gehouden met het principe van het co-ouderschap in de aangepaste regelgeving.

Wat de concrete situatie van de verzoeker betreft, stelt de minister dat de socialehuisvestingsmaatschappij De Goede Woning uit Kortrijk al voorstel-

len voor een sociale woning aan de verzoeker heeft gedaan. De verzoeker heeft die echter afgewezen omdat hij in zijn eigen buurt wilde blijven wonen. De betrokken socialehuisvestingsmaatschappij kan dus niets worden verweten.

4. Conclusie

De Commissie sluit zich aan bij het standpunt van de minister.

De verslaggevers,

Bart DE SMET
Cis SCHEPENS

De voorzitter,

Jan PENRIS