



Vlaams
Parlement

stuk **2296** (2013-2014) – Nr. 3
ingediend op 18 december 2013 (2013-2014)

Ontwerp van decreet

houdende invoering van een versnelde afbouw
in de onroerende voorheffing van het belastbaar
kadastraal inkomen van materieel en outillage
ten gevolge van nieuwe investeringen

Tekst aangenomen door de plenaire vergadering

Stukken in het dossier:
2296 (2013-2014) – Nr. 1: Ontwerp van decreet
– Nr. 2: Verslag

verzendcode: FIN

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 2.1.6.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan het eerste lid wordt een punt 9° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“9° de onroerende goederen, vermeld in artikel 471, §3, van het federale WIB 92 voor het gedeelte dat overeenstemt met het kadastraal inkomen van de nieuwe onroerende goederen waarvoor overeenkomstig artikel 472, §2, van het federale WIB 92 een kadastraal inkomen wordt vastgesteld vanaf 1 januari 2014 en voor 1 januari 2017. Die vrijstelling kan cumulatief worden genoten met de vrijstellingen, vermeld in punt 4° tot en met punt 6°.”;

2° het vijfde lid wordt vervangen door wat volgt:

“In afwijking van het eerste lid, 4° en 9°, wordt de vrijstelling verleend, hetzij voor nieuwe onroerende goederen waarvoor voor de eerste keer een kadastraal inkomen is vastgesteld, hetzij voor het gedeelte dat het kadastraal inkomen, vastgesteld op 1 januari 1998, overschrijdt voor nieuwe onroerende goederen die na 1 januari 1998 aanleiding hebben gegeven tot een verhoogd kadastraal inkomen in vergelijking met het kadastraal inkomen per 1 januari 1998, voor de belastingplichtige die behoort tot een doelgroep waarvoor de Vlaamse Regering, met toepassing van artikel 7.7.1, §2, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, een ontwerp van energiebeleidsovereenkomst heeft voorgelegd aan het Vlaams Parlement, en de belastingplichtige die overeenkomst niet heeft ondertekend of niet naleeft.”;

3° het zesde lid wordt vervangen door wat volgt:

“De nieuwe onroerende goederen die geplaatst worden in industriële, nijverheids- of handelsgebouwen die met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 in overtreding zijn inzake de bouwvergunning, komen niet in aanmerking voor de toepassing van het eerste lid, 4°, 5° en 9°.”.

Art. 3. In artikel 3.1.0.0.6 van dezelfde codex worden de woorden “artikel 2.1.6.0.1, eerste lid, 4°,” vervangen door de woorden “artikel 2.1.6.0.1, eerste lid, 4° en 9°,”.

Art. 4. Dit decreet treedt in werking vanaf aanslagjaar 2015.