



Vlaams
Parlement

stuk **1742** (2012-2013) – Nr. 1
ingediend op 10 oktober 2012 (2012-2013)

Motie

van de heren Dirk Van Mechelen, Sas van Rouveroij en Marino Keulen

tot besluit van het op 10 oktober 2012
in plenaire vergadering gehouden actualiteitsdebat
over de verklaringen
van de minister van Ruimtelijke Ordening
betreffende het duurder worden
van wonen in afgelegen gebied

Het Vlaams Parlement,

- gehoord het actualiteitsdebat;
- gehoord het antwoord van Vlaams minister Philippe Muyters;
- gelet op het feit dat Vlaanderen de komende decennia voor grote uitdagingen staat ten gevolge van de verwachte demografische evolutie;
- gelet op het feit dat daardoor in de komende jaren op een duurzame en creatieve manier met de open ruimte moet worden omgesprongen;
- ervan overtuigd dat stimuli een grotere impact hebben op door het beleid gewenste mentaliteits- en gedragswijzigingen dan sanctionerende maatregelen;
- gelet op het feit dat reeds in 2009 de bouwstenen waren uitgewerkt die als basis konden dienen om uitvoering te geven aan het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) binnen de ontwikkelingshorizont 2020 en om te komen tot een gedragen ruimtelijke visie binnen de ontwikkelingshorizont 2020-2050;
- gelet op het feit dat de Vlaamse Regering, in tegenstelling tot de verklaringen ter zake, nalaat hier terdege werk van te maken, ten bewijze waarvan:
 - 1° de vaststelling dat het traject voor het ontwikkelen van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (GRUP) waardoor de ruimtelijke visie van onder andere de afbakening van agrarische en natuurlijke structuur juridisch wordt verankerd, nauwelijks opschiet;
 - 2° de vaststelling dat nieuwe woonvormen, onder andere gericht op het compacter wonen en het optimaliseren van het ruimtegebruik, in de praktijk nauwelijks kunnen worden gerealiseerd;
 - 3° de vaststelling dat procedures lang aanslepen, onder andere omdat de sinds september 2009 operationele Raad voor Vergunningsbetwistingen er niet in slaagt om de voorziene procedure binnen de vooropgestelde termijnen af te ronden, ten bewijze waarvan de vaststelling dat er tot nu toe door de Raad geen enkel vernietigingsbesluit werd uitgevaardigd;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° de te verwachten behoeften inzake beslag op de beschikbare ruimte voor de komende decennia op korte termijn in kaart te brengen en zo gedetailleerd mogelijk te kwantificeren en te objectiveren;
 - 2° in functie van de doelstellingen van het nieuwe ruimtelijke beleid, met als einddocument het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, maximaal in te zetten op stimulerende maatregelen en acties om de gewenste doelstellingen te bereiken;
 - 3° ter bescherming van de open ruimte en ter bevordering van inbreiding maximaal in te zetten op het goedkoper maken, bv. langs fiscale weg, van het wonen in de kernen van steden en gemeenten;
 - 4° in afwachting van definitieve besluitvorming omtrent de nieuwe beleidsopties, duidelijk en ondubbelzinnig te communiceren dat er geen extra lasten zullen komen met betrekking tot het wonen in Vlaanderen teneinde aldus elke vorm van onzekerheid en paniek bij huidige en toekomstige eigenaars van woningen en gebouwen te vermijden.

Dirk VAN MECHELEN

Sas VAN ROUVEROIJ

Marino KEULEN