



Vlaams
Parlement

stuk **2278** (2013-2014) – Nr. 1
ingediend op 13 november 2013 (2013-2014)

Motie

van mevrouw Patricia De Waele

tot besluit van het op 13 november 2013
in plenaire vergadering gehouden actualiteitsdebat
over de gedeeltelijke vernietiging van het decreet van
27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
door het Grondwettelijk Hof

Het Vlaams Parlement,

- gehoord het actualiteitsdebat en de tussenkomsten van de verschillende fracties;
- gehoord de repliek namens de Vlaamse Regering;
- gelet op:
 - 1° het arrest van het Grondwettelijk Hof dat bepaalde delen van het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid vernietigde;
 - 2° het feit dat de sociale huisvesting geen taak is van de private ontwikkelaar, maar wel van de sociale huisvestingsactoren;
- vraagt de Vlaamse Regering om het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid grondig aan te pakken door:
 - 1° de kostprijs inherent aan het sociaal woonbeleid niet langer af te wentelen op de private marktactoren;
 - 2° wonen betaalbaarder te maken door de regelgeving drastisch te reduceren en de verschillende heffingen te verminderen en registratierechten te verlagen tot minstens het Europese niveau;
 - 3° het vrijwaren van het eigendomsrecht en de vrije keuze van de woonplaats, zonder daarbij positief te discrimineren.

Patricia DE WAELE