



Vlaams  
Parlement

stuk **1593** (2011-2012) – Nr. 4  
ingediend op 3 juli 2012 (2011-2012)

Ontwerp van decreet

ruimtelijke economie

**Amendement**

voorgesteld na indiening van het verslag

Stukken in het dossier:  
**1593** (2011-2012) – Nr. 1: Ontwerp van decreet  
– Nr. 2: Amendementen  
– Nr. 3: Verslag

verzendcode: ECO

**AMENDEMENT Nr. 5**

**voorgesteld door de dames Patricia Ceysens, Lydia Peeters en Fientje Moerman  
en de heren Filip Anthuenis en Sas van Rouvoij  
na indiening van het verslag**

Titel 3/1 (nieuw)

**Een titel 3/1, die bestaat uit een artikel 80/1 en een artikel 80/2, invoegen, die luidt als volgt:**

*“Titel 3/1. Herlokalisatie*

*Art. 80/1. De Vlaamse Regering kan steun verlenen voor de herlokalisatie van ondernemingen, met vestiging in Vlaanderen, conform de Europese regels inzake staatssteun.*

*Art. 80/2. De Vlaamse Regering bepaalt de steunmodaliteiten en -percentages van de steun, vermeld in artikel 80/1.”.*

**VERANTWOORDING**

De herbestemming van een gebied ten gevolge van een ruimtelijk uitvoeringsplan kan ertoe leiden dat een bestaand bedrijf zonevreemd wordt. Dit betekent op haar beurt dat de milieuvergunning van het bedrijf niet langer kan worden vernieuwd. Wil het bedrijf haar activiteiten verderzetten, wordt zij verplicht op zoek te gaan naar een nieuwe locatie.

Het Vlaams regeerakkoord 2009-2014 met als titel ‘Een daadkrachtig Vlaanderen in beslissende tijden. Voor een vernieuwende duurzame en warme samenleving’, voorziet in hoofdstuk II. Vlaanderen in Actie, om de toekomst te winnen als onderdeel van doorbraak 2. De open ondernemer, in ruimte om te ondernemen. Het stelt op pagina 40 letterlijk:

“We keuren een kaderdecreet ruimtelijke economie goed om een coherent en samenhangend ruimtelijk economisch beleid te voeren. Dit sectorale decreet zal onder meer de basis vormen voor de sectorale inbreng vanuit het beleidsdomein Economie in de ruimtelijke planningsprocessen enerzijds, en voor de invulling van de bestemde bedrijventerreinen anderzijds. De ruimtebalans noch de taakstelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen zal door dit decreet wijzigen. De bestemming van de bedrijventerreinen, inclusief de aanleg van de ijzeren voorraad, blijft een taak voor de ruimtelijke planning. Ook het grond- en pandenbeleid zal daarbij gerespecteerd blijven, en zal, waar nuttig, mee ingezet worden om de doelstellingen van de ruimtelijke economie te realiseren. Zo zal alleszins het Grond- en Pandendecreet worden vervolledigd met een sterk instrumentarium tot activering van onbenutte bedrijfsgronden en bedrijfspanden. We zorgen voor extra bedrijventerreinen (zoals aangegeven in doorbraak 5, punt 1, tweede paragraaf).

Dit kaderdecreet bevat onder meer:

- een basis voor een adequate monitoring van de vraag versus het aanbod van bedrijventerreinen op subregionaal niveau, en daarover een gepaste signaalfunctie vanuit de sector;
- de verkorting van de doorlooptijd tussen het moment van bestemming tot de feitelijke realisatie;
- de verduurzaming van de bedrijventerreinen (vooral het verlengen van de ‘houdbaarheidsdatum’) door kwaliteitscriteria en -instrumenten voor onder andere inrichting (zoals kavelgrootte, waterbeheer enzovoort), uitgifte (zoals toenemend gewicht voor concessie en erfpacht ten opzichte van verkoop enzovoort) en beheer (zoals het nazicht van de contractuele bepalingen, groen- en grijsonderhoud enzovoort);
- een substantiële stimulans, gekoppeld aan een uitgekende beleidsstrategie om bedrijvencentra voor O&O en/of innovatieve activiteiten te ontwikkelen;
- de mogelijkheid voor steun bij herlokalisatie.”.

Het voorliggende ontwerp van decreet ruimtelijke economie voorziet echter, in tegenstelling tot hetgeen neergeschreven in het Vlaams regeerakkoord, in geen enkele steunmogelijkheid bij herlokalisatie.

De adviesraden, Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen (SERV) en Minaraad, stellen in hun advies vast dat consequent met het decreet Economisch Ondersteuningsbeleid en met het besluit van de Vlaamse Regering inzake de ecologiepremie ervoor gekozen is om steun voor herlokalisatie van ondernemingen niet te ope-

rationaliseren. Over de motivering daarvoor wordt uitvoerig ingegaan in de BISnota aan de Vlaamse Regering (punt 2.4).

De BISnota aan de Vlaamse Regering stelt onder punt 2.4:

“De operationalisering van deze staatsteun in het verleden riep immers meer vragen op dan dat er oplossingen door gecreëerd werden. (...) De reden voor de wijziging was de moeilijke concrete toepassing van de steunmogelijkheid. Het bleek erg moeilijk op basis van voorafgaand informeel overleg met de Europese Commissie uitsluitel te krijgen over de voorwaarden waaraan een bedrijf moet voldoen om steun te krijgen. (...) Op basis van het voorgaande werd zowel bij het opstellen van het nieuwe decreet Ondersteuningsbeleid als bij het opstellen van het decreet ruimtelijke economie geoordeeld dat de verwachtingen van zowel bedrijfsleven enerzijds als vanuit ruimtelijke planning en milieuhoeft niet in overeenstemming zouden zijn met de beperkte mogelijkheden om de steun effectief te verlenen. Om die reden werd de steunmogelijkheid niet voorzien in voorliggend decreet.”

Bedrijven die in Vlaanderen gevestigd zijn en zich gedwongen zien tot een herlokalisatie kunnen hierbij op geen enkele financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid rekenen. Het is daarom aangewezen dat de Vlaamse overheid in voorliggend ontwerp van decreet ruimtelijke economie, conform hetgeen opgenomen in het Vlaams regeerakkoord, een steunmaatregel opneemt voor bedrijven bij herlokalisatie. Dit binnen de mogelijkheden van de Europese regels inzake staatssteun.

Vandaar dit amendement.

