



Vlaams
Parlement

stuk **1452** (2011-2012) – Nr. 1
ingediend op 26 januari 2012 (2011-2012)

Met redenen omklede motie

van de heren Filip Dewinter, Joris Van Hauthem,
Felix Strackx, Erik Tack en Christian Verougstraete

tot besluit van de op 24 januari 2012
door de heer Filip Dewinter
in commissie gehouden interpellatie
tot de heer Philippe Muyters,
Vlaams minister van Financiën, Begroting,
Werk, Ruimtelijke Ordening en Sport,
over het recente engagement van de Vlaamse Regering
om het fiscaal voordeel voor alle hypothecaire leningen
in Vlaanderen onverminderd voort te zetten

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellatie van de heer Filip Dewinter;
- gehoord het antwoord van Vlaams minister Philippe Muyters;
- gelet op:
 - 1° het federale regeerakkoord, waarin te lezen staat dat de overheveling van de fiscale uitgaven betreffende huisvesting (fiscale aftrek enige woning, verhoogde korting woonsparen, extra aftrek hypothecaire intresten) naar de deelstaten 1.436.000.000 euro zal bedragen, waarvan 929.000.000 euro naar Vlaanderen zal gaan;
 - 2° de cijfers van professor Nancy Huyghebaert van de KU Leuven, die het noodzakelijke bedrag voor de overheveling van fiscale uitgaven betreffende huisvesting naar de deelstaten echter schat op 4,9 miljard euro;
- gezien het feit dat het budget van het over te hevelen fiscale voordeel inzake hypothecaire leningen ontoereikend zal zijn voor Vlaanderen om het voordeel ongewijzigd over te nemen;
- gelet op:
 - 1° het feit dat er geen Vlaamse cijfers beschikbaar zijn betreffende het aantal hypothecaire leningen;
 - 2° de behoefte aan maximale zekerheid voor mensen die een hypothecaire lening hebben aangeaan of wensen aan te gaan;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° zo snel mogelijk duidelijkheid te verschaffen inzake de regeling betreffende de voortzetting van het fiscale voordeel voor hypothecaire leningen in Vlaanderen, zowel voor bestaande als voor toekomstige leningen;
 - 2° de nodige stappen te ondernemen om een overzicht te krijgen van alle hypothecaire leningen die momenteel in Vlaanderen lopende zijn;
 - 3° de daadwerkelijke kosten te berekenen van de voortzetting van het fiscale voordeel van hypothecaire leningen in Vlaanderen, zowel voor bestaande als toekomstige leningen.

Filip DEWINTER

Joris VAN HAUTHEM

Felix STRACKX

Erik TACK

Christian VEROUGSTRAETE