

VLAAMSE RAAD

ZITTING 1994-1995

13 JANUARI 1995

ONTWERP VAN DECREET

**tot wijziging van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van
monumenten en stads- en dorpsgezichten**

AMENDEMENTEN

voorgesteld door de heer L. Steenwegen

Artikel 2

**Op de eerste regel het jaartal „1876” vervangen door het
jaartal „1976”.**

Artikel 4

**In de voorgestelde tekst van artikel 5 van het decreet van
3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en
dorpsgezichten, aan § 1 toevoegen wat volgt :**

**„Openbare besturen en particulieren kunnen de minister
verzoeken, monumenten en stads- en dorpsgezichten in het
ontwerp van lijst op te nemen. “.**

VERANTWOORDING

Dit is een overname van een bepaling uit het huidige decreet.
Deze niet weerhouden in de nieuwe wettekst houdt een ontkennen
in van een maatschappelijke interesse die de laatste jaren voor het
monumentenbeleid gegroeid is. Bovendien biedt deze bepaling de
mogelijkheid om het monumentenbeleid op een positieve wijze te
decentraliseren.

Zie :

589 (1993-1994)

— Nr. 1 : Ontwerp van decreet

Artikel 5

Dit artikel vervangen door wat volgt :

„ Artikel 5

§ 1. De inventarissen worden aangetekend toegezonden aan de betrokken gemeenten en aan de provinciale directies van het bestuur van de stedenbouw. Vanaf de datum van ontvangst zijn voor de onroerende goederen die opgenomen zijn in de inventarissen van het Bestuur Monumenten en Landschappen, voor alle vergunningen te verlenen volgens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, de vergunning verlenende instanties alsmede de gemachtigde ambtenaar van stedenbouw ertoe gehouden het advies van het Bestuur Monumenten en Landschappen in te winnen. De bestaande inventarissen worden hiermee bekrachtigd als officieel te raadplegen documenten in de vergunningsprocedure. Dit bestuur brengt binnen 30 dagen advies uit. Bij ontstentenis van een binnen de voorgeschreven termijn overgezonden advies, wordt dit als gunstig beschouwd.

§ 2. Voor de onroerende goederen gelegen in de bestuurlijke arrondissementen en kantons waarvoor nog geen inventarissen bestaan, kan de Vlaamse regering alle vergunningen verleend volgens de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, tot 20 dagen na de datum van de kennisgeving van de vergunning, schorsen door de onroerende goederen op te nemen op een ontwerp van lijst. De definitieve bescherming in desbetreffend geval dient genomen op gezamenlijke voordracht van de Vlaamse minister bevoegd voor monumenten en landschappen en van de Vlaamse minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening. “.

VERANTWOORDING

Het is vreemd dat de tekst van dit amendement opgenomen was in het voorontwerp van decreet maar niet weerhouden werd in de definitieve tekst. Nochtans geeft ieder toe dat het erg waardevol is om bij een vergunningsaanvraag voor niet beschermde monumenten, stads- en dorpsgezichten de diensten van Monumenten en Landschappen een advies te vragen.

Artikel 6

In de voorgestelde tekst van artikel 7 van hetzelfde decreet na de derde zin de volgende zin invoegen :

„ Wanneer de regering de adviezen van de Koninklijke Commissie, van de bestuurlijke entiteit bevoegd voor de ruimtelijke ordening en de stedenbouw of van de betrokken gemeente(n) of provincie(s) niet volgt, hetzij geheel of gedeeltelijk, dan verantwoordt ze dit in een verslag, gevoegd bij de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad. “.

VERANTWOORDING

Dit amendement komt tegemoet aan de terechte kritiek van de Raad van State dat in het ontwerp niets geregeld is in verband met het gevolg dat moet worden gegeven aan de adviezen.

Artikel 9

Een 5° toevoegen dat luidt als volgt :

„5° Wanneer er voor een beschermd monument of voor de integriteit van een beschermd stads- of dorpsgezicht een gevaar zou bestaan voor verval of zware beschadiging wanneer het in bezit blijft van zijn eigenaar mag de minister op aanvraag

van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen machtiging verlenen tot onteigening te algemenen nutte. Deze kan gebeuren door de verschillende bestuursniveaus. “.

VERANTWOORDING

Dit artikel uit de wet van 7 augustus 1931 heeft enkel betrekking op de monumenten. Als dreigingsmiddel lijkt het interessant dit tot de stads- en dorpsgezichten uit te breiden.

L. STEENWEGEN
