



Vlaams
Parlement

stuk **857** (2010-2011) – Nr. 2
ingediend op 23 december 2010 (2010-2011)

Voorstel van decreet

van de heren Wilfried Vandaele en Johan Verstreken,
mevrouw Michèle Hostekint, de heren Willy Segers en Jan Durnez,
mevrouw Els Robeyns en de heer Lode Ceyssens

houdende wijziging van het decreet
van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies,
wat de stedenbouwkundige conformiteit van
kamergerelateerde logies betreft

Tekst aangenomen door de plenaire vergadering

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewest- en gemeenschapsaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 5, §2, van het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies wordt punt 7° vervangen door wat volgt:

“7° met behoud van de toepassing van artikel 30/1 en artikel 30/2, een verklaring op ere-woord van de exploitant dat het toeristische logies en de exploitant voldoen aan de voorwaarden, vermeld in of krachtens artikel 4;”.

Art. 3. In artikel 8 van het decreet van 10 juli 2008 betreffende het toeristische logies wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Toerisme Vlaanderen kan de vergunning voor het toeristische logies van de categorie Vakantielogies, Gastenkamer, Hotel en Vakantiewoning weigeren, schorsen of intrekken na een gemotiveerd verzoek van de vergunningverlenende of handhavende instantie waaruit blijkt dat het toeristische logies, op stedenbouwkundig vlak, niet of niet meer hoofdzakelijk vergund is, niet of niet meer wordt geacht hoofdzakelijk vergund te zijn of niet of niet meer in aanmerking komt voor een stedenbouwkundige vergunning, ook, indien de regelgeving inzake de ruimtelijke ordening dat vereist, wat een eventuele noodzakelijke functiewijziging betreft.”.

Art. 4. In hetzelfde decreet wordt een artikel 30/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 30/1. Met behoud van de toepassing van artikel 3, §1 tot en met §4, zijn artikel 4, 4°, eerste lid, en artikel 10, §3, 6°, niet van toepassing voor een toeristisch logies van de categorie Vakantiewoning voor minder dan 33 toeristen en een toeristisch logies van de categorie Vakantielogies, Gastenkamer of Hotel met minder dan 9 kamers en voor minder dan 33 toeristen, dat wordt aangemeld of waarvoor een vergunning wordt aangevraagd voor het einde van 2012.”.

Art. 5. In hetzelfde decreet wordt een artikel 30/2 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 30/2. Met behoud van de toepassing van artikel 3, §1 tot en met §4, zijn, tot het einde van 2012, artikel 4, 4°, eerste lid, en artikel 10, §3, 6°, niet van toepassing voor een toeristisch logies van de categorie Vakantiewoning voor meer dan 33 toeristen en een toeristisch logies van de categorie Vakantielogies, Gastenkamer of Hotel met meer dan 8 kamers of voor meer dan 32 toeristen, op voorwaarde dat de exploitant van het toeristische logies of zijn gemachtigde beschikt over een bewijs, afgeleverd door de bevoegde overheid, waaruit blijkt dat er een initiatief loopt tot het wijzigen van de bestemmingsvoorschriften van het gebied waarin of het perceel waarop het toeristische logies ligt.”.