



stuk **693** (2010-2011) – Nr. 2
ingediend op 20 oktober 2010 (2010-2011)

Met redenen omklede motie

van de heer Veli Yüksel, de dames Else De Wachter, Liesbeth Homans
en Griet Coppé en de heren Bart Martens en Marc Hendrickx

tot besluit van de op 7 oktober 2010
door de heren Jan Penris en Sven Gatz
in commissie gehouden interpellaties
tot mevrouw Freya Van den Bossche, Vlaams minister
van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,
respectievelijk over de aanhoudende stadsvlucht
in Vlaanderen,
en over de stadsvlucht van jonge gezinnen

Tekst aangenomen door de plenaire vergadering

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellaties van de heren Jan Penris en Sven Gatz;
- gehoord het antwoord van Vlaams minister Freya Van den Bossche;
- gelet op het feit dat:
 - 1° de inspanningen die de afgelopen jaren in verband met de steden geleverd werden, wel degelijk tot een positieve kentering geleid hebben met een instroom van heel wat jonge gezinnen;
 - 2° die jonge gezinnen, wanneer er eenmaal kinderen zijn, er evenwel vaak voor kiezen om de stad verlaten;
 - 3° er een brede waaier van oorzaken voor de stadsvlucht is en dat daarin factoren spelen zoals onder meer het ontbreken van voldoende betaalbare huisvesting, het te lang moeten zoeken naar een school voor de kinderen, een tekort aan kinderopvang, mobiliteit, gebrek aan groenvoorzieningen en het onveiligheidsgevoel (verkeersdrukke, lawaai, zwerfvuil enzovoort);
 - 4° de stadsvlucht niet alleen nadelig is voor de steden zelf, die inwoners uit de middenklasse verliezen, maar ook nadelige gevolgen heeft voor het nog resterende platteland, dat meer en meer volgebouwd raakt en zijn specifieke karakter dreigt te verliezen;
 - 5° er extra inspanningen geleverd moeten worden om de stadsvlucht te keren;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° te onderzoeken in welke mate fiscale maatregelen, in het bijzonder de gedifferentieerde onroerende voorheffing, kunnen bijdragen tot het aantrekkelijk maken en houden van het wonen in de stad;
 - 2° het systeem van de ‘huiskorting’ verder te onderzoeken en uit te werken in samenwerking met de Vlaamse minister, bevoegd voor de financiën en de begroting, en daarbij criteria vast te stellen die per definitie niet nadelig zijn voor steden, en de implementatie ervan voor te bereiden;
 - 3° na te gaan in hoeverre een samenvoeging van de bestaande instrumenten – stedenfonds, stadsvernieuwingsfonds, stadscontracten – een meer slagkrachtige aanpak van de stadsvlucht van jonge gezinnen zou kunnen tegengaan, evenwel zonder dat dat ten koste mag gaan van die inspanningen – onder meer op het vlak van integratiebeleid, opleidingstrajecten enzovoort – die aan alle inwoners van de stad ten goede komen;
 - 4° te blijven ijveren om het grootstedenbeleid en de daaraan verbonden middelen over te hevelen naar de deelstaten om een coherent stedenbeleid te kunnen voeren;
 - 5° verder werk te maken van een horizontaal Vlaams stedenbeleid waar verkokering geen kans krijgt.