

VLAAMSE RAAD

ZITTING 1989-1990

29 NOVEMBER 1989

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

— van de heren P. Breyne, H. De Loor, F. Vreven en P. Vangansbeke —

**betreffende de totaal ontoereikende investeringsmiddelen
in de sector sociale huisvesting**

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Uit de behoeftenstudies van onder meer de Administratie voor Huisvesting is gebleken dat een belangrijke toename van de middelen nodig is om aan de dringendste vraag naar huur- en koopwoningen te voldoen, om de noodzakelijke renovatiewerken te realiseren en om tegemoet te komen aan de door de overheid gestelde prioriteiten zoals bijvoorbeeld :

— de voorzieningen voor specifieke en zwakkere bevolkingsgroepen. Bejaarden, minder-validen, alleenstaanden en grote gezinnen wachten nu soms jaren op een betaalbare aangepaste en gezonde woning ;

— het bieden van een oplossing voor de dringende integratieproblematiek van de migranten, door onder meer het terbeschikking-stellen van voldoende sociale woningen ;

— het voorzien in het soms zeer dringend en veelal kostbaar onderhoud en de aanpassing aan de elementaire behoeften van het patrimonium van de erkende vennootschappen ;

— het opnieuw mogelijk maken van sociale huisvestingsprojecten in het kader van de stads- en dorpsrenovatie ;

— de integratie van de sociale woningbouw in de ontwikkeling van economisch achtergebleven gebieden ;

— de dringende sanerings- en nieuwbouwoperaties in de zogenaamde woonnoodgebieden ;

— het reëel mogelijk maken van inbreidingsgerichte renovatiewerken in het kader van de gewijzigde artikelen 94 en 95 van de Huisvestingscode.

Tijdens de bespreking van de begroting voor 1990 was de Commissie voor Huisvesting, Ruimtelijke Ordening en Landinrichting eenparig van oordeel dat op korte termijn een substantiële verhoging moet gerealiseerd worden van de investeringsmogelijkheden van de diverse sociale huisvestingsmaatschappijen waarvan sprake in artikel 83 van het ontwerp van decreet houdende de begroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 1990.

P. BREYNE

H. DE LOOR

F. VREVEN

P. VANGANSBEKE

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

De Vlaamse Raad vraagt de Vlaamse Executieve dringend de nodige maatregelen te treffen om via de gebruikelijke of/en nieuwe financieringstechnieken de investeringsmiddelen in de sector sociale huisvesting op een betekenisvolle wijze te verhogen.

P. BREYNE

H. DE LOOR

F. VREVEN

P. VANGANSBEKE
