

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2008-2009

25 november 2008

BELEIDSBRIEF

Wonen

Beleidsprioriteiten 2008-2009

MOTIE VAN AANBEVELING

**van de heren Christian Verougstraete, Jan Penris en Wim Van Dijk
en de dames Gerda Van Steenberge en Hilde De Lobel**

Zie:

1931 (2008-2009)

- Nr. 1: Beleidsbrief
- Nr. 2: Motie van aanbeveling

Het Vlaams Parlement,

– gehoord de bespreking van de beleidsbrief Wonen
– Beleidsprioriteiten 2008-2009;

– gehoord het antwoord van minister Marino
Keulen;

– overwegende dat:

1° in Vlaanderen meer dan 75% van de Vlaamse
gezinnen eigenaar is van hun woning;

2° de nieuwe renovatiepremie en de actualisatie
van de verbeterings- en aanpassingspremies
degelijke instrumenten zijn om de kwaliteit
van de woningen te verbeteren;

3° huurders met een hoge woonquote te kampen
hebben met problemen voor het betalen van
hun huur;

4° de vraag naar sociale woningen hoog blijft;

5° het Vlaamse woonbeleid geregionaliseerd werd
met uitzondering van het huurbeleid;

6° er geen degelijk cijfermateriaal wordt verschaft
over het aantal vreemdelingen en asielzoekers
in de sociale huisvesting;

7° wie een woning bouwt, koopt of renoveert zich
tot voor kort gratis kon laten verzekeren via de
verzekering 'gewaarborgd wonen';

– vraagt de Vlaamse Regering:

1° het kopen, renoveren of bouwen van een eigen
woning verder te stimuleren via ondersteu-
nende maatregelen;

2° de renovatiepremies en verbeterings- en aan-
passingspremies verder aan te houden ter ver-
betering van de kwaliteit van de woningen;

3° het stelsel van huursubsidie in het algemeen
en zonder enige restrictie uit te breiden naar
huurders met een hoge woonquote;

4° nog meer inspanningen te verrichten voor de
bouw van sociale woningen;

5° er bij de federale regering op aan te dringen
dat de gehele huurwetgeving geregionaliseerd
wordt om aldus een volwaardig en efficiënt
Vlaams woonbeleid te kunnen voeren;

6° degelijk cijfermateriaal te verschaffen omtrent
de aanwezigheid van vreemdelingen en asiel-
zoekers in de sociale huisvesting;

7° in de huidige periode van werkonzekerheid en
recessie onmiddellijk een initiatief te nemen
om de verzekering 'gewaarborgd wonen'
opnieuw in te voeren.

Christian VEROUGSTRAETE

Jan PENRIS

Wim VAN DIJCK

Gerda VAN STEENBERGE

Hilde DE LOBEL
