

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2008-2009

25 maart 2009

VOORSTEL VAN DECREET

– van de heren Johan Sauwens, Ludo Sannen en Patrick Lachaert –

**houdende wijziging van het decreet van 14 juli 1993 tot oprichting van het Grindfonds
en tot regeling van de grindwinning**

TEKST AANGENOMEN DOOR DE PLENAIRE VERGADERING

Zie:

1893 (2008-2009)

- Nr. 1: Ontwerp van decreet
- Nr. 2: Verslag

Artikel 1

Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Artikel 2

Aan artikel 2 van het decreet van 14 juli 1993 tot oprichting van het Grindfonds en tot regeling van de grindwinning, gewijzigd bij het decreet van 7 december 2007, worden een punt 16° tot een punt 19° toegevoegd, die luiden als volgt:

“16° grindwinning bij infrastructuurwerken: de bedoelde of onbedoelde grindwinning die optreedt bij werken aan of het aanleggen van infrastructuur van openbaar nut die zelf niet de exploitatie van grind tot doel hebben;

17° projectgrindwinning: de grindwinning die gepaard gaat met de realisatie van een maatschappelijk project van groot openbaar belang dat op zichzelf niet gericht is op het winnen van grind;

18° project: een geheel van activiteiten houdende de uitvoering van werken, de totstandbrenging en in voorkomend geval de exploitatie van installaties, werkzaamheden of andere ingrepen in het milieu, dat maatschappelijk van groot openbaar belang is, dat op zichzelf niet gericht is op het winnen van grind maar waarvan de projectgrindwinning een substantieel onderdeel is en te realiseren is in een gemeente die voorkomt op de lijst, vastgesteld conform artikel 7, §3;

19° projectcomité: het projectgrindwinningscomité zoals omschreven in artikel 20sexies.”.

Artikel 3

In artikel 14, §1, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 22 december 2006, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de eerste zin wordt de zinsnede “, met uitzondering van de grindwinning als nevenproductie

die dient voor de winning van het onderliggende kwartszand,” geschrapt;

2° een tweede lid wordt toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Als uitzondering op het verbod in §1, eerste lid, wordt voor het bepalen van de vermelde quota geen rekening gehouden met:

a) het grind, gewonnen als nevenproductie bij de winning van het onderliggende kwartszand;

b) het grind, gewonnen bij infrastructuurwerken toegestaan volgens de bepalingen in artikel 14bis;

c) het grind, gewonnen bij de realisatie van projectgrindwinning, toegestaan volgens de bepalingen van hoofdstuk IIIBis.”.

Artikel 4

In hetzelfde decreet wordt een artikel 14bis ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Artikel 14bis

Voor de door de Vlaamse Regering aangewezen werken aan of aanleg van infrastructuur van openbaar nut, kan de Vlaamse Regering de winning van grind toestaan op de percelen waarop de infrastructuurwerken worden uitgevoerd.

De grindwinning moet beperkt blijven tot de ontgraving die noodzakelijk is voor de volledige realisatie op de percelen van het aangewezen infrastructuurwerk, met inbegrip van de berging van de ontgraven gronden.

De toestemming wordt verleend aan de houder van de stedenbouwkundige vergunning.

De artikelen 3 tot 13, 15 tot 22 en 23bis, zijn niet van toepassing op de grindwinning bij infrastructuurwerken.”.

Artikel 5

In hetzelfde decreet wordt een hoofdstuk IIIbis, bestaande uit de artikelen 20bis tot 20septies ingevoegd, dat luidt als volgt:

“HOOFDSTUK IIIbis

De maatregelen betreffende de projectgrindwinning

Artikel 20bis

De Vlaamse Regering kan de grindwinning toestaan op de percelen waar maatschappelijke projecten van groot openbaar belang worden gerealiseerd.

Daartoe verleent de Vlaamse Regering aan de houder van de stedenbouwkundige vergunning voor de werken, vermeld in het maatschappelijk project of aan een kandidaat-exploitant tot grindwinning, een vergunning tot projectgrindwinning.

De uitvoerbaarheid van en de voorwaarden voor de projectgrindwinning worden in de vergunning bepaald in overeenstemming met het project zoals vastgelegd in het projectcomité en goedgekeurd door de Vlaamse Regering volgens de bepalingen van artikel 20sexies.

De artikelen 3 tot 7, §2, de artikelen 8 tot 13, 14bis tot 20, 21, 22 en 23bis, zijn niet van toepassing op de projectgrindwinning.

Artikel 20ter

De exploitant van een vergunde projectgrindwinning en de houder van de vergunning zijn er hoofdelijk toe gehouden:

- 1° te ontginnen op een wijze dat er een maximale wederzijdse versterking ontstaat tussen de economische componenten, de sociale componenten en de milieucomponenten;
- 2° optimaal te ontginnen binnen de projectgrindwinning op basis van een zuinig ruimtegebruik.

Artikel 20quater

Voor de projectgrindwinningen gelden in elk geval de volgende voorwaarden:

- 1° in een rivierbed is projectgrindwinning enkel mogelijk bij projecten die tot doel hebben de realisatie van de doelstelling bedoeld in artikel 5, 6°, van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, of het herstel en de ontwikkeling van de relevante habitats van bijlage I of de leefgebieden van relevante soorten van de bijlagen II tot IV van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;
- 2° de projecten binnen de perimeter van de speciale beschermingszones, als bedoeld in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu moeten het herstel en de ontwikkeling tot doel hebben van de relevante habitats van bijlage I of de leefgebieden van relevante soorten van de bijlagen II tot IV van hetzelfde decreet;
- 3° in de gebieden met de agrarische planologische bestemmingen dienen de projecten rekening te houden met de landbouwbestemming;
- 4° bij de ontgrinding in agrarische planologische bestemmingen, buiten het rivierbed, dient in de eerste plaats de agrarische herbestemming nagestreefd te worden;
- 5° onverminderd de realisatie van de landbouwbestemming, bedoeld in 3°, zal elk project een meetbare meerwaarde realiseren op het vlak van natuur en landschap;
- 6° bij de winning van berggrind mag enkel boven de natuurlijke grondwaterspiegel ontgonnen worden.

Artikel 20quinquies

De exploitant van een vergunde projectgrindwinning en de houder van de vergunning, vermeld in artikel

20bis, staan hoofdelijk in voor en dragen de kosten van het afwerken en het uitrusten van de percelen in de projectgrindwinning met het oog op de realisatie van het maatschappelijk project van groot openbaar belang.

De exploitant, de vergunninghouder of een vereniging waarvan hij lid is, stelt tot zekerheid van de afwerking en de uitrusting, bij overeenkomst met het projectcomité, een financiële waarborg die voldoet aan de volgende voorwaarden:

- 1° voor het afsluiten van de overeenkomst stelt het projectcomité een gedetailleerde begroting op voor alle verwachte uitgaven voor afwerking en uitrusting. Daarbij wordt uitgegaan van de uitrustings- en afwerkingskosten in geval van aanbesteding door het projectcomité, met inbegrip van de toepasselijke btw, vermeerderd met 17% risico- en coördinatiekosten;
- 2° de overeenkomst moet voldoende zekerheid bieden om het afwerken en het uitrusten na de ontgrinding door de exploitant, de vergunninghouder of de vereniging, daadwerkelijk te waarborgen;
- 3° de exploitant, de vergunninghouder of de vereniging stelt een onherroepelijke bankwaarborg die, ingeval de exploitant of de vereniging de verbintenissen tot afwerking en uitrusting niet of slechts gedeeltelijk nakomt, op eerste verzoek kan worden aangesproken; het maximaal te waarborgen bedrag van de bankwaarborg wordt vastgesteld op grond van de door het projectcomité opgestelde begroting van de kosten voor de afwerking en de uitrusting;
- 4° het bedrag van de bankwaarborg wordt halfjaarlijks aangepast aan de vordering van de werken, wat inhoudt dat het wordt verhoogd naarmate meer en meer wordt ontgonnen en verminderd naarmate de uitrusting en afwerking vorderen;
- 5° de waarborg kan enkel worden vrijgegeven in de mate dat de afwerking en de uitrusting de realisatie van het project toelaten. Dat wordt vastgesteld in een uitdrukkelijke en definitieve aanvaarding door het projectcomité. Bij vaststelling van niet-conforme afwerking en/of uitrusting of bij uitblijven van conforme afwerking en/of uitrusting moet de waarborg vervallen aan het projectcomité. De overeenkomst zal de wijze en de procedure bepalen waarop de conformiteit van de afwerking en uitrusting wordt vastgesteld.

Artikel 20sexies

§1. De Vlaamse Regering richt een projectgrindwinningscomité op dat belast wordt met de volgende taken:

- 1° het formuleren van voorstellen voor maatschappelijke projecten van groot openbaar belang waarvan projectgrindwinning een substantieel onderdeel is voor de realisatie van het project;
- 2° de voortgangsbewaking van de projectgrindwinning;
- 3° de voortgangsbewaking van de uitvoering van de goedgekeurde projecten;
- 4° het toezicht op de afwerking en de uitrusting van de projectgrindwinning tijdens en na de beëindiging van de grindwinning;
- 5° het sluiten van de in artikel 20quinquies vermelde overeenkomst.

De oprichting van dit comité en het instellen van zijn bevoegdheden doen geen afbreuk aan de bevoegdheid van andere overheden om projecten uit te werken.

Het projectcomité bestaat uit:

- 1° twee vertegenwoordigers, aangewezen door de bestendige deputatie van de provincie Limburg, het betreft de leden van de deputatie, bevoegd voor Ruimtelijke Ordening en Leefmilieu/Natuur of hun afgevaardigden;
- 2° de burgemeester van elke grindgemeente die voorkomt op de lijst, vastgesteld conform artikel 7, §3, of hun afgevaardigde;
- 3° twee leden, aangewezen door de vzw Belbag als representatieve organisatie voor de exploitanten van grindwinning;
- 4° twee leden, aangewezen door de representatieve landbouworganisaties vertegenwoordigd in de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen;
- 5° twee leden, aangewezen door representatieve verenigingen die uitsluitend de bescherming van het leefmilieu en de natuur als doel hebben en vertegenwoordigd zijn in de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen;

6° een lid zonder stemrecht: het diensthoofd van de Buitendienst Limburg van de Dienst Natuurlijke Rijkdommen van de Vlaamse Gemeenschap of zijn afgevaardigde.

§2. Een projectvoorstel kan in het projectcomité maar worden goedgekeurd indien minstens twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is en wanneer er geen enkele tegenstem is van deze aanwezige of vertegenwoordigde leden tegen het voorstel.

Het projectvoorstel mag enkel betrekking hebben op maatschappelijke projecten van groot openbaar belang, en voor zover de projectgrindwinning een substantieel onderdeel is van de realisatie van het project.

§3. Het voorstel moet minimaal omschrijven:

- a) welk maatschappelijk relevant doel men met de realisatie van het project wil bereiken;
- b) op welke wijze de voorwaarden van artikel 20quater zullen worden nageleefd;
- c) op welke wijze het doel wordt bereikt waarbij de daartoe meest aangewezen maatregelen worden vermeld die de wetgeving ter beschikking stelt en tegelijkertijd de overheden, organisaties of personen worden aangeduid die deze maatregelen kunnen uitvoeren;
- d) op welke wijze de gevolgen van het gerealiseerde doel en de gevolgen van de uitvoering worden onderzocht, waarbij men de daartoe meest aangewezen onderzoeksmaatregelen vermeldt die de wetgeving daarvoor ter beschikking stelt en de overheden, organisaties of personen aanduidt die deze maatregelen kunnen uitvoeren;
- e) op welke wijze het voorstel een impact heeft op de beroepslandbouw via een landbouwgevoeligheidsanalyse en landbouweffectenrapport en in voorkomend geval hoe deze impact via flankerende maatregelen dient gecompenseerd te worden;
- f) welke adviezen over het project moeten worden ingewonnen;
- g) vanaf welk moment de projectgrindwinning kan worden aangevat, onder welke voorwaarden de projectgrindwinning kan worden uitgevoerd en wat het minimale niveau van afwerking en uit-

rusting zal zijn bij de beëindiging van de grindwinning ter realisatie van de doelstelling van het project en de planologische bestemming;

- h) op welke wijze het project zal worden gefinancierd;
- i) wat de gewenste eigendoms- en beheerssituatie van het project is na beëindiging van de projectgrindwinning, wat kan inhouden het formuleren van een plan met betrekking tot het duurzaam beheer van het terrein na uitvoering van de projectgrindwinning; tegelijkertijd worden de overheden, organisaties of personen aangeduid die betrokken zijn bij of instaan voor de uitwerking van deze eigendoms- of beheerssituatie.

De Vlaamse Regering kan extra voorschriften in verband met de inhoud van het project bepalen.

§4. De Vlaamse Regering kan het voorstel enkel goed- of afkeuren.

Artikel 20septies

Op voorstel van het projectcomité legt de Vlaamse Regering de regels vast betreffende de procedure en de uitvoeringsmodaliteiten inzake het voorbereiden, het uitvoeren en het opvolgen van de projecten in het projectcomité.”.