

De VLAAMSE RAAD heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt

Artikel 1

Dit decreet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 39 van de Grondwet.

Artikel 2

In artikel 4 van het decreet van 16 juni 1982 houdende maatregelen voor een sociaal grondbeleid, gewijzigd bij het decreet van 23 oktober 1991, wordt punt 4 vervangen door de volgende bepaling :

„4. grondkosten : de waarde van de onroerende goederen op basis van de aankoopakte of van het vonnis van onteigening, verhoogd met de kosten van verwerving ;”.

Artikel 3

In artikel 6 van voornoemd decreet, toegevoegd bij het decreet van 23 oktober 1991, worden in littera a) de woorden „de voorwaarden die gelden voor de toekenning van een huisvestingspremie ten laste van het Vlaamse Gewest” vervangen door de woorden „de voorwaarden bepaald in uitvoering van artikel 80 van de Huisvestingscode voor wat betreft het toegelaten inkomen en het bouwvolume”.

Artikel 4

In artikel 6 van voornoemd decreet, toegevoegd bij het decreet van 23 oktober 1991, wordt littera b) vervangen door de volgende bepaling :

„b) voor dat goed en verhoudingsgewijs tot zijn oppervlakte ten hoogste een bedrag in aanmerking nemen bij toepassing van de volgende formule :

$$(a + b + c - d) \times 1,15$$

waarin

a de grondkosten zijn als bedoeld in artikel 4 ;

b de kosten voor de uitrustingswerken van het goed zijn ;

[2]

c de tot de datum van de wederverkoop en gedurende een periode van maximaal vijf jaar vanaf de verwerving te dragen intrest is van de lening(en) of kredietopening(en), opgenomen voor de verwerving of de uitrusting van de gronden ;

d het bedrag is van de te verkrijgen overheidssubsidies, de in artikel 3 bedoelde tegemoetkoming inbegrepen ;".

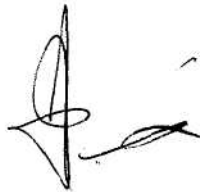
AANGENOMEN DOOR DE VLAAMSE RAAD,

Brussel, 10 maart 1994.

De Voorzitter,



De Secretarissen,



De Griffier,



[3]

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel,