

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2004-2005

7 juni 2005

ONTWERP VAN DECREET

**houdende aanpassing van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap
voor het begrotingsjaar 2005**

VERSLAG

**namens de Commissie voor Wonen, Stedelijk Beleid, Inburgering en Gelijke Kansen
uitgebracht door mevrouw Michèle Hostekint
aan de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting**

Samenstelling van de commissie:

Voorzitter: de heer Jan Penris.

Vaste leden:

mevrouw Monique Moens, de heren Jan Penris, Erik Tack, Christian Verougstraete, Rob Verreycken;

de dames Cathy Berx, Hilde Crevits, de heer Tom Dehaene, mevrouw Veerle Heeren;

mevrouw Hilde Eeckhout, de heer Sven Gatz, mevrouw Dominique Guns;

de dames Else De Wachter, Caroline Gennez, Michèle Hostekint.

Plaatsvervangers:

de heren Felix Strackx, Wim Van Dijck, Roland Van Goethem, Jurgen Verstrepen, John Vrancken;

de heren Carl Decaluwe, Stefaan De Clerck, mevrouw Monica Van Kerrebroeck, de heer Johan Verstreken;

de heren Marc Cordeel, Hugo Philtjens, Gilbert Van Baelen;

de heren Marcel Logist, Chokri Mahassine, Jan Roegiers.

Toegevoegde leden:

mevrouw Mieke Vogels;

de heer Bart De Wever.

Zie ook :

12 (2004)

- Nr. 1: Advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen

17-A (2004-2005)

- Nr. 1-A: Algemene toelichting
- Nr. 1-B: Toelichting per programma + Addendum

18-A (2004-2005)

- Nr. 1: Ontwerp van decreet

20-A (2004-2005)

- Nr. 1: Verslag van het Rekenhof

Zie:

19-A (2004-2005)

- Nr. 1: Ontwerp van decreet + Bijlagen
- Nrs. 2 tot 4: Amendementen
- Nr. 5-A: Verslag namens de Commissie voor Binnelandse Aangelegenheden, Bestuurszaken, Institutionele en Bestuurlijke Hervorming en Decreetsevaluatie
- Nr. 5-B: Verslag namens de Commissie voor Brussel en de Vlaamse Rand
- Nr. 5-C: Verslag namens de Commissie voor Buitenlands Beleid, Europese Aangelegenheden, Internationale Samenwerking en Toerisme
- Nr. 5-D: Verslag namens de Commissie voor Cultuur, Jeugd, Sport en Media
- Nr. 5-E: Verslag namens de Commissie voor Economie, Werk en Sociale Economie
- Nr. 5-F: Verslag namens de Subcommissie voor Landbouw, Visserij en Plattelandsbeleid
- Nr. 5-G: Verslag namens de Commissie voor Leefmilieu en Natuur, Landbouw, Visserij en Plattelandsbeleid en Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed
- Nr. 5-H: Verslag namens de Commissie voor Onderwijs, Vorming, Wetenschap en Innovatie
- Nr. 5-I: Verslag namens de Commissie voor Openbare Werken, Mobiliteit en Energie
- Nr. 5-J: Verslag namens de Commissie voor Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

DAMES EN HEREN,

De Commissie voor Wonen, Stedelijk Beleid, Inburgering en Gelijke Kansen besprak op 26 mei 2005 het ontwerp van decreet houdende aanpassing van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2005. De bespreking had betrekking op de bevoegdheden Wonen, Stedenbeleid en Inburgering van de heer Marino Keulen, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, en op de bevoegdheid Gelijke Kansen van mevrouw Kathleen Van Brempt, Vlaams minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke Kansen.

DEEL 1: WONEN, STEDELIJK BELEID EN INBURGERING

1.1. Toelichting en bespreking

De heer *Marino Keulen*, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, wijst erop dat de aanpassing van de begroting vooral betrekking heeft op de betaalkredieten. Hij vindt het cruciaal dat men begrijpt dat er niets wordt gewijzigd aan de investeringsvolumes en aan het beleid als zodanig. Er wordt enkel gedaan wat nodig is bij een begrotingscontrole: wanneer blijkt dat door ontwikkelingen bij bepaalde departementen geld over is en voor andere posten geld te kort, dan voert men een correctie door.

De minister geeft vervolgens een overzicht van de belangrijkste aanpassingen. Zo wordt er 600.000 euro extra betaalkrediet ingeschreven op basisallocatie 12.05 voor het Kenniscentrum Duurzaam Woonbeleid, dat een onderzoek zal doen naar de woonkwaliteit en naar de woonwensen van de bewoners. Het betreft het onderzoeksproject "Ruimte voor Woonbeleid".

Op de investeringsprogramma's van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij worden een aantal aanpassingen uitgevoerd. Op basisallocatie 81.01, het investeringsprogramma in de huursector, daalt het vastleggingskrediet met 11.757.000 euro. De minister herhaalt dat er hier niets verandert aan de beleidsruimte zelf; wel wordt het krediet aangepast aan de rente. De rente is historisch laag. Er wordt rekening gehouden met de OLO, de lange-termijnrente op obligaties. Dat heeft zijn weerslag

op het subsidiepercentage. Dit percentage wordt definitief vastgesteld op 1 maart van het begrotingsjaar op basis van de OLO op 10 jaar. Voor 2005 bedraagt dit subsidiepercentage 28,74%, in de plaats van de 33,81% die werd gehanteerd bij de opmaak van de begroting. De minister vergelijkt het met een systeem van communicerende vaten. Er is ooit een tijd geweest dat het subsidiepercentage meer dan 40% bedroeg, maar toen had men te kampen met een veel hogere rente. Het investeringsvolume, dus het globaal bedrag aan investeringen dat zal worden gedaan, blijft ongewijzigd en bedraagt 230 miljoen euro. De minister zegt dat hij op die manier zijn engagementen blijft nakomen. De aanpassing aan de hoogte van de rentestand voorkomt dat middelen onnodig worden geïmmobiliseerd.

Dezelfde operatie gebeurt voor de koopsector. Op basisallocatie 81.02, het investeringsprogramma in de koopsector, daalt het vastleggingskrediet met 2.041.000 euro. Ook dat is het gevolg van een gewijzigd subsidiepercentage. Het subsidiepercentage daalt hier van 16,11% naar 14,45% op een globaal volume van 122,9 miljoen euro. Rekening houdend met een door de VHM opgemaakte gewijzigde betaalkalender, stijgt het betalingskrediet met 12.000.000 euro.

De minister vindt het belangrijk de aandacht van de commissie te trekken op een vermindering van de reserves van de VHM met 20 miljoen euro. Die vermindering komt in de plaats van de verkoop van het gebouw van de VHM. Bij de opmaak van de begroting voor 2005 is door de Vlaamse Regering beslist om de gebouwen te verkopen van VLM, Kind en Gezin, en dus ook van de VHM. Vanuit de commissie voor Wonen en vanuit de brede sector van de sociale huisvesting gingen er stemmen op om die 'sale-and-rent-back'-operatie niet uit te voeren voor het gebouw van de VHM. De regering gaat daar op in en neemt in de plaats daarvan 20 miljoen euro uit de financieringsfondsen bij de VHM, met de afspraak dat bedrag terug te betalen gedurende de komende 18 jaar met een verhoogde tussenkomst. Op het einde van die periode komt de VHM daardoor op zowat 25 miljoen euro uit.

De heer *Rob Verreycken* vraagt wat meer uitleg over de daling van de investeringskredieten van de VHM voor huurwoningen. *De minister* herbevestigt dat het investeringsvolume identiek blijft aan

hetgeen was gepland bij de oorspronkelijke begroting, maar men heeft het ingeschreven bedrag niet helemaal nodig omdat de rente zo historisch laag staat. Het bouwprogramma blijft op het aangekondigde peil. Het gaat alleen om een wiskundige correctie.

1.2. Indicatieve stemming

Het aan de commissie toegewezen gedeelte van het ontwerp van decreet houdende aanpassing van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2005 (bevoegdheden Wonen, Stedenbeleid en Inburgering van minister Keulen) wordt bij indicatieve stemming aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

DEEL 2: GELIJKE KANSEN

2.1. Toelichting

Mevrouw *Kathleen Van Brempt*, Vlaams minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke Kansen, licht toe dat de begrotingscontrole niet zo heel veel weerslag heeft op de begroting Gelijke Kansen. Voor wat betreft het programma 11.40, Gelijke Kansen, zijn er slechts twee minimale verschuivingen te melden.

Er is een overdracht van 21.000 euro (NGK) naar basisallocatie 12.01 (allerhande uitgaven met betrekking tot het gelijkemansbeleid), vanuit respectievelijk ba 12.02 (- 15.000 euro GKV) en ba 33.50 (- 6.000 euro NGK subsidie Steunpunt Gelijkekansenbeleid).

Met de middelen op ba 12.01 worden de algemene werkingskosten voor het gelijkemansbeleid gefinancierd. De uitgaven op die post zijn in 2005 uitzonderlijk hoog. Dat komt door een aantal initiatieven in het kader van “100 jaar vrouwenbeweging” en van de Wereldvrouwenmars. Beide evenementen vinden dit jaar plaats en worden aangegrepen om het Vlaamse gelijkemansbeleid inzake gender op de voorgrond te plaatsen.

Met de middelen op ba 12.02 wordt ad hoc wetenschappelijk onderzoek gefinancierd. Gelet op de doelstellingen voor het Gelijkekansenbeleid voor 2005 zijn de kredietbehoeften daarvoor dit jaar

minder precair. Gepland is het starten van hoogstens twee beperkte studies of één onderzoek van wat langere duur. De resterende 109.000 euro moet volstaan om dat te realiseren.

Basisallocatie 33.50 betreft middelen ter subsidiëring van het Steunpunt Gelijkekansenbeleid. Dat begrotingsartikel wordt jaarlijks geïndexeerd, terwijl de beheersovereenkomst die met het steunpunt is afgesloten, geen indexatie inhoudt maar wel een jaarlijks vast bedrag van 247.894 euro. Het onbenutte saldo wordt daarom aangewend om de extra kredietbehoefte op ba 12.01 te delgen.

De commissie maakt geen opmerkingen.

2.2. Indicatieve stemming

Het aan de commissie toegewezen gedeelte van het ontwerp van decreet houdende aanpassing van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2005 (bevoegdheid Gelijke Kansen van minister Van Brempt) wordt bij indicatieve stemming aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

De verslaggever,

Michèle HOSTEKINT

De voorzitter,

Jan PENRIS