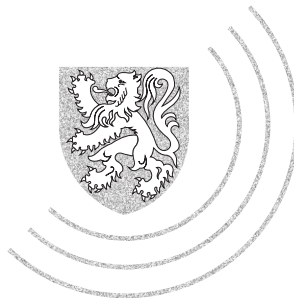


V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2001-2002

27 juni 2002

VOORSTEL VAN DECREET

**– van de heren Patrick Lachaert, Paul Wille en Jacques Devolder,
mevrouw Dominique Guns en de heer Karel De Gucht –**

**houdende wijziging van het decreet van 18 mei 1999
houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en van het decreet
betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996**

AMENDEMENTEN

Zie :

1203 (2001-2002)

– Nr. 1 : Voorstel van decreet

AMENDEMENT Nr. 1

voorgesteld door de heren Patrick Lachaert en Bruno Tobback, mevrouw Isabel Vertriest en de heer Herman Lauwers

Artikel 8

In de voorgestelde tekst van artikel 145ter, § 1, derde lid, 3°, op de eerste en tweede regel, de woorden “heeft ten minste 5 personen-equivalent op voltijdse basis in dienst” vervangen door de woorden “stelt ten minste 5 personen te werk”.

VERANTWOORDING

Door de originele formulering vallen medewerkende echtgenoten uit de boot : een zaakvoerder die naast drie “gewone” werknemers ook zijn/haar echtgeno(o)t(e) tewerkstelt, valt niet onder de toepassing van deze voorwaarde. Vandaar dat ervoor geopteerd wordt om de formulering via dit amendement aan te passen zodat dit wel kan.

AMENDEMENT Nr. 2

vvoorgesteld door de heren Patrick Lachaert en Bruno Tobback, mevrouw Isabel Vertriest en de heer Herman Lauwers

Artikel 8

Aan de voorgestelde tekst van artikel 145ter, § 2, tweede lid, de woorden “of met de vereisten van een goede ruimtelijke ordening” toevoegen.

VERANTWOORDING

Het ligt voor de hand dat heel wat aanvragen voor planologische attesten zullen behandeld worden voordat er een ruimtelijk structuurplan van kracht wordt. Door de bepaling zoals zij in het voorstel staat zou er met andere woorden geen enkele schorsing mogelijk zijn, wat kan leiden tot slechte besluitvorming.

AMENDEMENT Nr. 3

voorgesteld door mevrouw Isabel Vertriest, de heren Patrick Lachaert, Bruno Tobback en Herman Lauwers

Artikel 10bis (nieuw)

Aan hoofdstuk II een artikel 10bis toevoegen, dat luidt als volgt :

“Artikel 10bis

In artikel 193, § 3 van hetzelfde decreet wordt het derde lid vervangen door de volgende leden :

“Voor het einde van het zesde jaar na de inwerking-treding van dit decreet stelt de Vlaamse regering vast welke gemeenten niet beschikken over een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan dat de stedenbouwkundige voorschriften bepaalt inzake de bestemming, de inrichting en/of het beheer van gebouwen, waarvoor thans de bepalingen van artikel 145bis van toepassing zijn. Die vaststelling wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad, uiterlijk de laatste dag van de periode van zes jaar na de inwerkingtreding van dit decreet. Vanaf de datum van die bekendmaking bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad, worden in die gemeenten de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning in eerste aanleg ingediend bij en beslist door de bestendige deputatie van de provincie. In dat geval worden alle taken van de gemeente inzake vergunningverlening overgenomen door de provincie. Tevens worden alle taken van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar overgenomen door de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar. Tegen de beslissingen van de bestendige deputatie inzake de vergunningsaanvragen kan beroep worden ingesteld bij de Vlaamse regering. De Vlaamse regering bepaalt de regels voor de indiening en de behandeling van het beroep.

Voor het einde van het zesde jaar na de inwerking-treding van dit decreet stelt de Vlaamse regering vast welke provincies niet beschikken over een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan dat de stedenbouwkundige voorschriften bepaalt inzake de bestemming, de inrichting en/of het beheer van gebouwen, waarvoor thans de bepalingen van artikel 145bis van toepassing zijn. Die vaststelling wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad, uiterlijk de laatste dag van de periode van zes jaar

na de inwerkingtreding van dit decreet. Vanaf de datum van die bekendmaking bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad, worden in die provincies de aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning in eerste aanleg ingediend bij en beslist door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar. In dat geval worden alle taken van de provincie inzake vergunningverlening overgenomen door het Vlaamse Gewest. Tevens worden alle taken van de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar overgenomen door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar. Tegen de beslissingen van de bestendige deputatie inzake de vergunningsaanvragen kan beroep worden ingesteld bij de Vlaamse regering. De Vlaamse regering bepaalt de regels voor de indiening en de behandeling van het beroep.”.
