

VLAAMSE RAAD

ZITTING 1986-1987

16 SEPTEMBER 1987

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

— van de heer M. Olivier c.s. —

**betreffende het organiseren van een sensibilisatie- en opleidingscampagne
ter bevordering van de isolatie van woningen**

ADVIES

van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen

DE VOORZITTER

26/38/EH/mm

Antwerpen, 11 september 1987

Mijnheer de Voorzitter,

Gevolggevend aan uw verzoek van 30 juni 1987 heeft de Raad op 10 september 1987 advies uitgebracht over het voorstel van resolutie van de heer M. Olivier c.s. betreffende het organiseren van een sensibilisatie- en opleidingscampagne ter bevordering van de isolatie van woningen (Stuk 206 (1986-1987) — Nr. 1).

U vindt hierbij de tekst van dit advies.

Met bijzondere hoogachting,

E. BRUYNINCKX
Secretaris-Generaal

P. THIJS
Wnd. Voorzitter

Aan de heer F. GROOTJANS
Voorzitter van de Vlaamse Raad
Paleis der Natie
Natieplein 2
1000 Brussel

ADVIES VAN DE RAAD OVER HET VOORSTEL VAN RESOLUTIE
VAN DE HEER M. OLIVIER C.S. BETREFFENDE HET ORGANISEREN
VAN EEN SENSIBILISATIE- EN OPLEIDINGSCAMPAGNE
TER BEVORDERING VAN DE ISOLATIE VAN WONINGEN

De Raad verwijst, wat de opportuniteitsvraag betreft van het al dan niet opleggen bij decreet van een norm voor thermische isolatie van nieuwbouwwoningen, naar zijn advies van 30 januari 1987 over het voorstel van decreet van de heer N. De Batselier houdende vaststelling van een isolatienorm voor op te richten en als woning bestemde gebouwen. Wezenlijke elementen van dit advies van de Raad d.d. 30 januari 1987, zijn :

— het is wenselijk, in het licht van een REG-beleid, een thermische isolatienorm vast te leggen voor nieuwe woningen ;

— concreet kan dit gebeuren door het bouwplan voor een woning slechts goed te keuren, wanneer voldaan is aan de bij decreet opgelegde norm ;

— het gewenste niveau voor deze thermische isolatienorm, moet in een technische commissie uitgewerkt worden ;

— ook voor bestaande woningen pleit de Raad voor het bereiken van een voldoende hoog niveau van thermische isolatie. Uiteraard kan hierbij niet gedacht worden aan een algemene verplichting. Wel meent de Raad dat via de saneringspremie en de renovatiepremie, bijvoorbeeld door het reserveren van een gedeelte van de premie voor thermische isolatie, belangrijke vooruitgang terzake kan geboekt worden.

Tussen het moment waarop de Raad dit advies geformuleerd heeft (januari 1987) en de nu voorliggende adviesvraag over het voorstel Olivier C.S., lijken er geen nieuwe technische gegevens beschikbaar te zijn gekomen, die van aard kunnen zijn om de wezenlijke strekking van het advies van de Raad d.d. 30 januari 1987, te herzien.

De Raad meent derhalve dat decretaal kan worden opgetreden om een norm voor thermische isolatie van nieuwbouwwoningen op te leggen, gegeven o.m. ook het feit dat nu reeds een norm voor thermische isolatie van toepassing is voor de sociale woningbouw en voor de openbare gebouwen.

De Raad meent verder dat de wijze waarop de bij decreet op te leggen thermische isolatienorm geïmplementeerd moet worden (cf. optie in het SERV-advies d.d. 30 januari 1987 : band met de verlening van de bouwvergunning voor nieuwbouw en met de bestaande subsidiëringsregeling voor vernieuwbouw) evenals de vastlegging van de controlemodaliteiten die een effectieve toepassing van de norm moeten waarborgen, het voorwerp moeten uitmaken van concrete voorstellen van de technische commissie, waarnaar de Raad in zijn advies van 30 januari 1987, heeft verwezen (cf. supra).

Het opstarten van een sensibiliseringscampagne en de voorbereiding en tenuitvoerlegging van een opleidingsprogramma „deskundig isoleren”, zoals gesuggereerd in het voorstel van resolutie Olivier C.S., zijn voorstellen die de Raad vanuit zijn bekommernis voor een actief REG-beleid, kan onderschrijven. Wat de sensibiliseringscampagne betreft, dient er echter op gewezen dat reeds een aantal acties terzake werden gevoerd. De Raad stelt zich dan ook de vraag of via nog een (in dit geval gewestelijke) campagne terzake, veel resultaat zal kunnen bereikt worden, gegeven het huidige relatief laag niveau van energieprijzen, in vergelijking althans met enkele jaren geleden.

Ten aanzien van het voorstel voor een opleidingsprogramma, meent de Raad dat het mogelijk moet zijn, rekening houdend o.m. met een reeds bestaand initiatief terzake, op zeer korte termijn een initiatief in die zin uit te werken. Alsdusdanig is dit voorstel voor een opleidingsprogramma, volgens de Raad dan ook eerder complementair met het bij decreet opleggen van een thermische isolatienorm.

Antwerpen, 10 september 1987.
