

V L A A M S   P A R L E M E N T



Zitting 2006-2007

27 februari 2007

**ONTWERP VAN DECREET**

**betreffende de Brownfieldconvenanten**

**AMENDEMENTEN**

---

*Zie:*

**1059** (2006-2007)

– Nr. 1: Ontwerp van decreet

## AMENDEMENT Nr. 1

voorgesteld door de heren Bart Martens,  
Koen Van den Heuvel en Sven Gatz

## Artikel 5

**Op de tweede regel, de woorden “1 januari 2007” vervangen door de woorden “de dag van inwerkingtreding van dit decreet”.**

## VERANTWOORDING

Dit is een technische aanpassing, waarbij de periode waarin convenanten kunnen worden gesloten (in het ontwerp: vanaf 1 januari 2007 tot en met 31 december 2009), afgestemd wordt op de inwerkingtredingsdatum van het ontwerp van decreet; artikel 28 van het ontwerp bepaalt dat het decreet in werking treedt op de datum van de bekendmaking ervan in het Belgisch Staatsblad (dus ná 1 januari 2007).

## AMENDEMENT Nr. 2

voorgesteld door de heren Bart Martens,  
Koen Van den Heuvel en Sven Gatz

## Artikel 15

**Dit artikel vervangen door wat volgt:**

*“Artikel 15*

*Voor een overdracht van projectgronden die kadert in een Brownfieldconvenant, kan de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij vrijstelling verlenen van de door de decreetgeving op de bodemsanering voorgeschreven plicht tot het stellen van een financiële zekerheid voor de overdracht van risicogronden waarvoor de bodemsaneringsnormen overschreden zijn of overschreden dreigen te worden of die aangetast zijn door een ernstige historische bodemverontreiniging.*

*Als voorwaarde voor de in het eerste lid bedoelde vrijstelling geldt dat het Brownfieldconvenant in voldoende waarborgen voorziet opdat diegene die zich engageert tot de bodemsanering, daadwerkelijk zijn verplichtingen nakomt.”.*

## VERANTWOORDING

Indien uit een beschrijvend onderzoek of uit het register der verontreinigde gronden blijkt dat:

- voor de nieuwe bodemverontreiniging de bodemsaneringsnormen overschreden zijn (of overschreden dreigen te worden), of
- de historische bodemverontreiniging een ernstige bedreiging vormt;

dan kan de overdracht van risicogronden pas plaatsvinden nadat de overdrager:

- een bodemsaneringsproject heeft opgesteld dat door de OVAM ontvankelijk en volledig is verklaard;
- jegens de OVAM de éézijdige verbintenis heeft aangegaan de bodemsaneringswerken uit te voeren, en
- financiële zekerheden heeft gesteld.

Deze regeling is zowel ingeschreven in het huidige bodemsaneringsdecreet van 1995 (artikelen 38 en 39) als in het recent aangenomen nieuwe decreet (artikelen 104 en 109). Het is de bedoeling om het nieuwe decreet in het najaar van 2007 in werking te laten treden, bij besluit van de Vlaamse Regering.

Artikel 15 van huidig ontwerp van decreet verleent aan de OVAM de mogelijkheid om van de voorwaarde tot het stellen van een financiële zekerheid af te wijken in het geval van een overdrachtsoperatie die kadert in een Brownfieldproject waaromtrent een convenant wordt afgesloten, op voorwaarde dat in het kader van het convenant voldoende zekerheden en waarborgen voorhanden zijn betreffende de effectieve uitvoering van het bodemsaneringsproject.

De ontwerp tekst verwijst echter enkel naar de bepalingen van het huidige bodemsaneringsdecreet.

Om te vermijden dat op zeer korte termijn aanpassingen moeten worden aangebracht aan voorliggend ontwerp van decreet (ten gevolge van de inwerkingtreding van het nieuwe bodemsaneringsdecreet), voert dit amendement een meer generieke tekst in, die zowel ten aanzien van de huidige als van de komende bodemsaneringsdecreetgeving kan worden toegepast.

**AMENDEMENT Nr. 3**

**voorgesteld door de heren Bart Martens,  
Koen Van den Heuvel en Sven Gatz**

**Artikel 17**

- 1° **in §5, eerste lid, op de tweede en derde regel, de woorden “het decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering” vervangen door de woorden “de decreetgeving op de bodemsanering”;**
- 2° **in §5, tweede lid, op de vierde en vijfde regel, de woorden “als bedoeld in artikel 25, respectievelijk 32 van voornoemd decreet” vervangen door de woorden “als voorzien in de decreetgeving op de bodemsanering”;**
- 3° **in §6, op de zesde, zevende en achtste regel, de woorden “in de zin van artikel 24 van het decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering” schrappen.**

**VERANTWOORDING**

Dit is een technische aanpassing, waarbij specifieke verwijzingen naar het huidige bodemsaneringsdecreet van 1995 worden vervangen door meer generieke verwijzingen naar de Vlaamse regelgeving op de bodemsanering, zodanig dat de inwerkingtreding van het recent door het Vlaams Parlement aangenomen nieuwe bodemsaneringsdecreet (voorzien voor het najaar van 2007) geen aanleiding dient te geven tot wijzigingen aan voorliggend ontwerp van decreet.

---