

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1997-1998

4 februari 1998

ONTWERP VAN DECREET

houdende diverse beleidsbepalingen

AMENDEMENTEN

Zie :

890 (1997-1998)

– Nr. 1 : Ontwerp van decreet

I. AMENDEMENT

voorgesteld door de heren Marc Olivier en
Herman De Loor

Artikel 2

Aan de bij artikel 34, § 2 voorgestelde tekst de volgende zin toevoegen :

"Ze zijn bevoegd om de akten te verlijden. "

VERANTWOORDING

Deze toevoeging was vermeld in de oorspronkelijke tekst van de Vlaamse Wooncode.

Marc OLIVIER
Herman DE LOOR

II. AMENDEMENTEN

voorgesteld door de heren Georges Cardoen,
Herman De Loor, Marc Olivier, Marc Van der
Poorten, André Kenzeler en Marcel Logist

Artikel 3

Dit artikel vervangen door wat volgt :

"Artikel 3

Artikel 42 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt :

"Artikel 42

De intrekking van de erkenning van een sociale huisvestingsmaatschappij heeft van rechtswege de ontbinding ervan tot gevolg. Het vermogen van de ontbonden vennootschap gaat, na de aanzuivering van het passief en de eventuele terugbetaling aan de vennoten van hun inbreng, over op de VHM of een door de VHM aangewezen sociale huisvestingsmaatschappij.

De beslissing tot intrekking van de erkenning heeft uitwerking vanaf het verstrijken van de beroepstermijn, indien geen beroep werd ingesteld overeenkomstig het derde lid, of vanaf de datum waarop het beroep verworpen werd.

Een sociale huisvestingsmaatschappij van wie beslist werd de erkenning in te trekken kan binnen drie maanden na de kennisgeving van de beslissing van de VHM, bij de Vlaamse regering beroep instellen tegen de intrekking van de erkenning. De Vlaamse regering doet over de intrekking een uitspraak drie maanden na de datum van het beroep. Het beroep is ingewilligd wanneer er geen uitspraak is binnen de termijn.

Vanaf de datum van kennisgeving door de VHM van de beslissing tot intrekking van de erkenning tot de datum waarop die beslissing uitwerking heeft, mag de raad van bestuur van de sociale huisvestingsmaatschappij, naast het instellen van het beroep bedoeld in het derde lid en het stellen van alle daartoe dienstige daden, enkel nog daden van dagelijks beheer stellen met het oog op het behoud van het patrimonium. De raad van bestuur kan deze daden van beheer enkel nemen na instemming van de in het vijfde lid bedoelde gevolmachtigde. De in het vijfde lid bedoelde gevolmachtigde kan de vergadering van de raad van bestuur van de sociale huisvestingsmaatschappij met raadgevende stem bijwonen.

Van zodra de beslissing tot intrekking van de erkenning uitwerking heeft, worden alle bevoegdheden om de sociale huisvestingsmaatschappij te besturen en te verbinden toegewezen aan een door de VHM aangestelde gevolmachtigde. Hij is bevoegd om alle maatregelen te treffen en alle daden van bestuur en beschikking te stellen die noodzakelijk zijn voor de overgang van het patrimonium van de ontbonden vennootschap op de VHM of de door de VHM aangewezen sociale huisvestingsmaatschappij.

De Vlaamse regering bepaalt de verdere voorwaarden voor de toepassing van deze bepaling. ". "

VERANTWOORDING

Het huidige artikel 42 van de Vlaamse Wooncode is niet erg duidelijk over de wijze waarop een sociale huisvestingsmaatschappij wiens erkenning is ingetrokken nog functioneert tijdens de periode dat ze in beroep gaat. Een sociale huisvestingsmaatschappij moet de mogelijkheid hebben haar recht om in beroep te gaan effectief uit te oefenen. Daarom wordt deze nieuwe tekst voorgesteld die de werking van een sociale huisvestingsmaatschappij, wiens erkenning is ingetrokken, tijdens de periode van het beroep beter organiseert.

Artikel 7

Dit artikel vervangen door wat volgt :

"Artikel 7

De artikelen 1, 2, 5 en 6 hebben uitwerking met ingang van 1 november 1997. Artikel 3 treedt in werking op 1 mei 1998. Artikel 4 treedt in werking op de datum van inwerkingtreding van artikel 75 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode. "

Georges CARDOEN

Herman DE LOOR

Marc OLIVIER

Mark VAN DER POORTEN

André KENZELER

Marcel LOGIST

III. AMENDEMENT

voorgesteld door de heren Georges Cardoen, Herman De Loor, John Taylor, Mark Van Der Poorten, André Kenzeler en Marcel Logist

HOOFDSTUK Ibis (nieuw)

Een nieuw hoofdstuk Ibis met een nieuw artikel 8bis invoegen, die luiden als volgt :

"HOOFDSTUK Ibis

Stedelijk beleid

Artikel 8bis

Onverminderd de regels bepaald in artikel 50 van de gecoördineerde wetten op de rijkscomptabiliteit en van de regels bepaald in artikel 41 van de gecoördineerde wetten op de rijkscomptabiliteit, worden vrijgesteld van het voorafgaand visum van het Rekenhof, de tegemoetkomingen toegekend aan de lokale besturen voor uitgaven in het kader van het Sociaal Impulsfonds onder basisallocatie 43.11, programma 53.20. Het Rekenhof kan ter plaatse een controle a posteriori verrichten met betrekking tot de toepassing van het decreet. "

VERANTWOORDING

A. Inleiding

Het Sociaal Impulsfonds heeft als opdracht het lokaal beleid inzake het herstel van leef- en omgevingskwaliteit van de achtergestelde buurten en de steden en het beleid inzake de bestrijding van de kansarmoede en de bevordering van het welzijn te ondersteunen (artikel 3, § 1 van het decreet van 14 mei 1996). Artikel 10 van het decreet legt de verplichting op om het trekkingsrecht op het fonds hiertoe prioritair aan te wenden.

Het jaar 1996 was een overgangsjaar, de beleidsovereenkomsten 1997-1999 die de Vlaamse regering afsluit met de 308 Vlaamse gemeenten en met de Vlaamse Gemeenschapscommissie, gelden voor een periode van drie jaar. De beleidsovereenkomsten bevatten afspraken over resultaten.

Bij de goedkeuring van het beleidsplan verleent de Vlaamse regering een subsidiebelofte gelijk aan het bedrag van de gecumuleerde trekkingsrechten die de gemeente krijgt toegekend voor de periode van de beleidsovereenkomst (1997-1999). Gemeenten die geen beleidsplan indienen, kunnen geen beroep doen op de voorziene middelen.

B. Financieel verloop

1. Voorschotten

Gemeenten en OCMW ontvangen, voor de duur van de beleidsovereenkomst, jaarlijks een voorschot gelijk aan de helft van de trekkingsrechten waarvoor de Vlaamse regering in het betreffende jaar haar toestemming tot gebruik heeft verleend. Het voorschot wordt rechtstreeks aan de gemeenten en het OCMW uitbetaald, volgens de verdeelsleutel gemeente/OCMW (artikel 16).

2. Uitbetaling van saldi

De administratie betaalt de saldi van de toegekende trekkingsrechten uit in functie van de uitvoering van de beleidsnota en van het behalen van resultaten waarmee de regering heeft ingestemd door middel van de beleidsovereenkomst.

C. Controle

Onverminderd de regels bepaald in de artikels 41 en 50 van de gecoördineerde wetten op de rijkscomptabiliteit worden de tegemoetkomingen aan de lokale besturen in het kader van het Sociaal Impulsfonds (basisallocatie 43.11 van programma 53.20) vrijgesteld van het voorafgaand visum van het Rekenhof ten belope van maximum 90 %.

Op basis van deze bepaling dient het Rekenhof dus jaarlijks te controleren op het ogenblik dat de lokale besturen hun laatste saldi opvragen. De jaarlijkse en tussentijdse controle (308 gemeenten + 308 OCMW's + VGC) zal bijgevolg heel wat tijd in beslag nemen. Deze controle is dan nog een partiële controle, aangezien zij slaat op een gedeelte van de uitvoering van de beleidsovereenkomst, met name op één jaar.

Uit het decreet op het Sociaal Impulsfonds blijkt duidelijk de bedoeling van de wetgever om de middelen, zowel voorschotten als saldi, vlot en zonder veel vertraging uit te keren aan de lokale besturen. Noch kon het de bedoeling zijn om de lokale besturen te dwingen hun uitgaven in het kader van het Sociaal Impulsfonds te prefinancieren of externe financieringsbronnen aan te boren in afwachting van de uitbetaling door de Vlaamse Gemeenschap.

Bijgevolg lijkt het aangewezen om de vrijstelling van het voorafgaand visum van het Rekenhof uit te breiden van 90 % naar 100 % en het Rekenhof in de mogelijkheid te stellen om een volledig financieel dossier te controleren en te toetsen aan het decreet. Het Rekenhof is evenwel gerechtigd om ter plaatse een controle uit te voeren.

Een gedegen externe financiële en inhoudelijke controle mag de liquiditeitspositie van de lokale besturen niet hypothekeren, teneinde hen toe te laten hun beleidsopdracht in het kader van het Sociaal Impulsfonds tot een goed einde te brengen. Omgekeerd dient aan het Rekenhof de mogelijkheid geboden te worden om zijn opdracht op een ernstige en grondige manier uit te voeren.

Georges CARDOEN

Herman DE LOOR

John TAYLOR

Mark VAN DER POORTEN

André KENZELER

Marcel LOGIST
