

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2002-2003

6 maart 2003

ONTWERP VAN DECREET

**tot invoering van een vrijstelling van successierechten voor bossen en van een vrijstelling
van successierechten en onroerende voorheffing voor gronden gelegen in het VEN**

ERRATA

A. Op bladzijde 4 de commentaar bij artikel 2 vervangen door wat volgt :*"Artikel 2*

Deze bepaling voegt een vrijstelling in in het wetboek van successierechten voor de waarde van de onbebouwde onroerende goederen die gelegen zijn in het Vlaams Ecologisch Netwerk en die onderworpen zijn aan de algemene en specifieke maatregelen die door de Vlaamse regering zullen worden getroffen met betrekking tot de onroerende goederen gelegen in het VEN.

De VEN-gebieden worden afgebakend overeenkomstig de procedure die is voorzien in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu. Ook de GEN of GENO die de Vlaamse regering afbakent overeenkomstig de wetgeving betreffende de ruimtelijke ordening in gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, wordt beschouwd als een GEN of GENO en bijgevolg komen ook deze goederen in aanmerking voor de vrijstelling van successierechten.

De vrijstelling van successierechten kan enkel genoten worden nadat het definitief vastgestelde plan in het Belgisch Staatsblad is bekendgemaakt. De bepalingen van artikel 25 van het decreet op het natuurbehoud zijn weliswaar van toepassing vanaf het moment van de voorlopige vaststelling van het ontwerp van afbakeningsplan. Maar de definitieve vaststelling van een GEN of GENO is niet noodzakelijk dezelfde als bij de voorlopige vaststelling. "

B. Op bladzijde 5 de commentaar bij artikel 5 vervangen door wat volgt :*"Artikel 5*

Met deze bepaling wordt een belastingkrediet toegekend, gelijk aan het gewestaandeel van de onroerende voorheffing, voor onbebouwde onroerende goederen, die gelegen zijn binnen de door de Vlaamse regering af te bakenen VEN-gebieden.

De opcentiemen die door de lokale overheden op de onroerende voorheffing kunnen worden geheven, blijven onverminderd verschuldigd. Het belastingkrediet dat wordt toegekend ristoert in feite de onroerende voorheffing, exclusief de gemeentelijke en provinciale opcentiemen, aan de belastingplichtige terug zodat hij per saldo enkel deze opcentiemen

betaalt. Teneinde te vermijden dat de weerslag meer bedraagt dan de basisheffing (bijvoorbeeld voor vrijgestelde intercommunales en voor belastingplichtigen die aan 1,6% worden belast) wordt bepaald dat het belastingkrediet nooit meer kan bedragen dan de basisheffing die aan het Vlaamse Gewest verschuldigd is.

Het belastingkrediet kan slechts genoten worden nadat het definitief vastgestelde plan is gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Dezelfde reden kan hier aangehaald worden als bij de toelichting, vermeld onder het artikel 2. "