

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2002-2003

9 mei 2003

VERSLAG

– van het Rekenhof –

over de rekeningen 1998 tot 2000 van de NV HWP (Het Waterschei Project)

VERSLAG

**namens de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting
uitgebracht door de heer Johan De Roo**

Samenstelling van de commissie :

Voorzitter : de heer Marc van den Abeelen.

Vaste leden :

mevrouw Wivina Demeester-De Meyer, de heren Johan De Roo, Erik Matthijs, Eric Van Rompuy ;

de heren Frans De Cock, André Denys, Stefaan Platteau, Marc van den Abeelen ;

de heren Mathieu Boutsen, Herman De Reuse, Roland Van Goethem ;

de heren Lucien Suykens, Bruno Tobback ;

de heer Ludo Sannen ;

de heer Etienne Van Vaerenbergh.

Plaatsvervangers :

de heren Gerald Kindermans, Boudewijn Laloo, mevrouw Trees Merckx-Van Goey, de heer Johan Weyts ;

de heren Marc Cordeel, Marino Keulen, Jul Van Aperen, Francis Vermeiren ;

mevrouw Hilde De Lobel, de heren Jean Geraerts, Christian Verougstraete ;

de heren Steve Stevaert, Guy Swennen ;

de heer Jos Geysels ;

de heer André-Emiel Bogaert.

Zie :

37-A (2001-2002)

– Nr. 1 : Verslag van het Rekenhof

– Nr. 2 : Verslag over gedachtewisseling

DAMES EN HEREN,

Op 29 april 2003 besprak de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting het verslag van de Subcommissie voor Financiën en Begroting over :

- het verslag van het Rekenhof over de rekeningen 1998 tot 2000 van de NV HWP (Het Waterscheiproject) (*Parl. St. VI. Parl. 2001-2002, nr. 37-A/1*) ;
- het verslag van de gedachtewisseling over hetzelfde rapport in de Commissie voor Economie, Landbouw, Werkgelegenheid en Toerisme (*Parl. St. VI. Parl. 2001-2002, nr. 37-A/2*).

Het verslag namens de Subcommissie werd uitgebracht door de heer Lucien Suykens (S-FIN 5 (2002-2003) – Nr. 1).

Namen – naast de leden van de Commissie – deel aan de bespreking :

- de heer Dirk Van Mechelen, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening ;
- de heer Jaak Floridor, adjunct-kabinetschef bij minister Dirk Van Mechelen ;
- de heer Theo Van den Poel, eerste-auditeur-revisor bij het Rekenhof ;
- de heer Wouter Van Gerwen, adjunct-auditeur bij het Rekenhof.

A. BESPREKING

De heer Lucien Suykens verwijst naar het verslag van de Subcommissie voor Financiën en Begroting dat als bijlage bij dit verslag is opgenomen.

Verder worden geen opmerkingen geformuleerd.

De Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting neemt akte van het verslag van het

Rekenhof en de verslagen van de Commissie voor Economie, Landbouw, Werkgelegenheid en Toerisme en de Subcommissie voor Financiën en Begroting.

De verslaggever,

Johan DE ROO

De voorzitter,

Marc VAN DEN ABELEN

S-FIN 5 (2002-2003) – Nr. 1

Zitting 2002-2003

20 maart 2003

VERSLAG

van het Rekenhof

over de rekeningen 1998 tot 2000 van de NV HWP (Het Waterschei Project)

VERSLAG

**namens de Subcommissie voor Financiën en Begroting
uitgebracht door de heer Lucien Suykens**

Samenstelling van de commissie :

Voorzitter : de heer Stefaan Platteau.

Leden :

de heer Johan Weyts ;

de heer Stefaan Platteau ;

de heer Herman De Reuse ;

de heer Lucien Suykens ;

mevrouw Ann De Martelaer ;

de heer Etienne Van Vaerenbergh.

DAMES EN HEREN,

Op dinsdag 18 maart 2003 besprak de Subcommissie voor Financiën en Begroting het verslag van het Rekenhof over de rekeningen 1998 tot 2000 van de NV HWP (Het Waterschei Project) (*Parl. St. VI. Parl. 2001-2002, nrs. 37-A/1 en 2*).

Namen – naast de leden van de Subcommissie – deel aan de bespreking :

- de heer Dirk Van Mechelen, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening ;
- de heer Jaak Floridor, adjunct-kabinetschef van minister Dirk Van Mechelen ;
- de heer Roland Aerden, gedelegeerd bestuurder van de LRM ;
- de heer Theo Donné, financieel directeur van de LRM ;
- de heer Theo Van den Poel, eerste-auditeur-revisor bij het Rekenhof ;
- de heer Wouter Van Gerwen, adjunct-auditeur bij het Rekenhof.

A. ALGEMENE INLEIDING DOOR DE HEER THEO VAN DEN POEL, EERSTE-AUDITEUR-REVISOR

Het Rekenhof heeft de rekeningen 1998 tot 2000 van de NV Limburgse Reconversie Maatschappij en haar gespecialiseerde dochter, de NV Het Waterschei Project (HWP), gecontroleerd conform artikel 13 van het decreet van 13 juli 1994 betreffende de Vlaamse investeringsmaatschappijen. De controle gebeurde overeenkomstig de modaliteiten die vastgelegd zijn in het protocol dat op 21 december 1994 werd gesloten tussen het Vlaamse Gewest en het Rekenhof.

De modaliteiten van dit protocol voorzien in een tegensprekelijke procedure tussen enerzijds de investeringsmaatschappij en anderzijds de voor het economisch overheidsbeleid bevoegde minister.

Het rapport over de rekeningen 1998-2000 van HWP werd ingediend op 1 maart 2002 bij het Vlaams Parlement. Op 21 januari 2003 werd dit rapport samen met een rapport over de rekeningen 1998-2000 van de NV LRM besproken in de Commissie voor Economie, Landbouw, Werkgelegen-

heid en Toerisme (*Parl. St. VI. Parl. 2001-2002, nr. 37-F/2*).

B. TOELICHTING DOOR DE HEER WOUTER VAN GERWEN, ADJUNCT-AUDITEUR

Het rapport van het Rekenhof is beschrijvend van aard zonder tot veel opmerkingen aanleiding te geven.

HWP is een gespecialiseerde dochter van LRM, belast met de coördinatie van het Fenixproject. Het verslag behandelt de periode van 1 januari 1998 tot 31 december 2000. Op 20 januari 1998 gaf het Sociaal-Economisch Comité voor de Distributie een negatief advies voor de sociaal-economische vergunning, waarna het Fenixproject de facto werd stopgezet.

Doordat dit rapport de periode 1998-2000 bestrijkt, beschrijft het rapport vooral de periode na het stopzetten van het Fenix-project, een overgangperiode dus.

De activa, die op 1 januari 1998 vooral bestaan uit gronden, werden verkocht om een bij LRM uitstaande schuld aan te zuiveren. Het resultaat is op 31 december 2000 een eenvoudige balansstructuur, waarbij de activa (105 miljoen Belgische frank aan onroerende goederen en ongeveer 33 miljoen Belgische frank aan belegde gelden) volledig gefinancierd werden door eigen middelen.

In de periode van 1998 tot 2000 werd een verlies geleden van 26 miljoen frank. Het overgrote deel hiervan, 19 miljoen frank, heeft betrekking op de verkoop van gronden die naderhand via een terugkoopclausule teruggekocht werden, en op notaris-kosten. Het restant van de schuld bestaat uit werkkosten.

HWP is sinds eind 2000 een vennootschap zonder enige activiteit, maar beschikt wel over gronden en kasmiddelen om eventueel nieuwe activiteiten op te starten.

C. BESPREKING

Noch door de heer Dirk Van Mechelen, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening, noch door de heer Roland Aerden, gedelegeerd bestuurder van de LRM, worden opmerkingen geformuleerd bij het rapport van het Rekenhof.

Een lid vraagt of er voor deze NV een nieuw project in het verschiet ligt.

De heer Aerden antwoordt dat een deel van de gronden teruggekocht werd door de toenmalige verkopers, de gemeenten Genk en As, aan een prijs die 90 % uitmaakt van de eertijdse verkoopprijs, dit met het oog op de realisatie van het Fenix-project. Dit was zo bedongen bij de toenmalige verkoop van deze gronden aan de NV HWP indien het Fenix-project niet zou doorgaan.

Daarnaast zijn er nog de gronden van de Waterscheimijnen die nog ter beschikking zijn. De NV onderzoekt of aan deze gronden een nieuwe bestemming kan worden gegeven. Daarbij wordt gedacht aan industriegronden, huisvesting (palend aan de bestaande cités) en recreatiegebieden.

De NV ligt dus momenteel stil, maar kan worden geheractiveerd indien aan deze gronden een nieuwe bestemming kan worden gegeven.

Verder worden er geen opmerkingen geformuleerd.

De verslaggever,

Lucien SUYKENS

De voorzitter,

Stefaan PLATTEAU
