



stuk 777 (2010-2011) – Nr. 1
ingediend op 29 oktober 2010 (2010-2011)

Met redenen omklede motie

van mevrouw Patricia De Waele en de heer Peter Reekmans

tot besluit van de op 28 oktober 2010 door
mevrouw Mercedes Van Volcem en de heer Jan Penris
in commissie gehouden interpellaties
tot mevrouw Freya Van den Bossche,
Vlaams minister van Energie, Wonen,
Steden en Sociale Economie,
respectievelijk over het nieuwe actieplan
van de minister voor de bouw van sociale woningen,
en over de wachtlijsten in de sociale huisvesting
en het engagement van de Vlaamse Regering
om de krapte op de sociale huurmarkt weg te werken

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellaties van mevrouw Mercedes Van Volcem en de heer Jan Penris;
- gehoord het antwoord van de minister;
- gelet op:
 - 1° de budgettaire situatie van de Vlaamse Regering;
 - 2° de wachtlijsten in de sector van de sociale woningen;
 - 3° het plan van de Vlaamse Regering om 37.000 nieuwe sociale huurwoningen te bouwen;
 - 4° het feit dat de regering daarmee versneld de wachtlijsten in de sector van sociale woningen wil wegwerken;
 - 5° de leegstand van sociale woningen;
- overwegende dat:
 - 1° de wachtlijsten voor sociale woningen sterk gegroeid zijn;
 - 2° de wachttijd voor het verwerven van een sociale woning langer wordt;
 - 3° het niet de taak is van de Vlaamse overheid om aan commerciële ontwikkeling in de woningbouw te doen;
 - 4° de private verhuursector als evenwaardige partner moet worden beschouwd in het terugdringen van de wachtlijsten voor sociale woningen;
 - 5° leegstaande sociale woningen een kaakslag zijn voor de vele kwetsbare personen die op een wachtlijst staan voor een sociale woning;
- vraagt de Vlaamse Regering:
 - 1° maximaal in te zetten op de bouw van sociale huurwoningen;
 - 2° leegstand van sociale huurwoningen versneld weg te werken;
 - 3° versneld werk te maken van een veralgemeend stelsel van inkomensgerelateerde huursubsidies voor alle financieel kwetsbare huurders;
 - 4° de private sector te zien als een volwaardige partner om de problematiek in verband met huisvesting aan te pakken;
 - 5° het Grond- en Pandendendecreet grondig te evalueren en bij te sturen.

Patricia DE WAELE

Peter REEKMANS