

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1999

21 september 1999

VOORSTEL VAN DECREET

**– van de heren Patrick Lachaert, Jacques Timmermans en Herman Lauwers
en mevrouw Isabel Vertriest –**

**houdende wijziging van de datum van inwerkingtreding van het decreet van 18 mei 1999
houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening**

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Op 6 mei 1999 nam het Vlaams Parlement het nieuwe decreet op de ruimtelijke ordening aan. Het werd door de regering op 18 mei 1999 bekrachtigd en afgekondigd. Het werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 juni 1999. Artikel 204 van dit decreet, dat bij amendement werd toegevoegd, bepaalt dat het decreet op 1 oktober 1999 in werking treedt, met uitzondering van artikel 165 en artikel 166 die in werking treden op de tiende dag na de bekendmaking in het Belgisch Staatsblad (het betreft de artikelen over van het gewestplan afwijkende BPA's en over zonevreemde gebouwen).

Omdat ten gevolge van de vakantieperiode de voorbereidingstijd van de inwerkingtreding van het decreet voor de betrokken partners (gemeenten, provincies, gewestelijke administratie) bijzonder kort is en die partners nog niet over alle gegevens beschikken om het decreet effectief vanaf 1 oktober te kunnen uitvoeren, wordt met dit voorstel van decreet beoogd de implementatie van het decreet met zeven maanden uit te stellen met uitzondering van artikel 165 en 166 die al van kracht waren en dat uiteraard ook blijven.

Het decreet legt de gemeenten immers een groot aantal taken op en verbindt daaraan ook termijnen. Indien het decreet op 1 oktober in werking treedt, gaan ook meteen die termijnen in.

Om de opgelegde taken naar behoren te kunnen vervullen, moet naast een aantal uitvoeringsbesluiten nog een aantal bepalingen uitgewerkt worden en moeten onderrichtingen aan de gemeenten verstrekt worden.

Ondanks de regeringswisseling en het zomerreces werden medio september op initiatief van de bevoegde Vlaamse minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media, de heer Dirk Van Mechelen, reeds zeven uitvoeringsbesluiten principieel door de Vlaamse regering goedgekeurd en voor advies aan de Raad van State voorgelegd.

Bovendien moet voor één van deze uitvoeringsbesluiten (het besluit op de ambtenaren ruimtelijke ordening) overleg gepleegd worden in Sectorcomité XVIII. Het desbetreffende besluit is weliswaar op 27 juli reeds principieel goedgekeurd, maar het Sectorcomité is nog niet samengekomen. Na de behandeling in het Sectorcomité moet het

besluit een tweede maal op de agenda van de Vlaamse regering komen voor eventuele aanpassingen en een adviesvraag aan de Raad van State.

Naast de reglementaire besluiten zijn er ook een aantal niet-reglementaire besluiten prioritair, bijvoorbeeld de hersamenstelling van Vlacoro. De instanties en organisaties die volgens het decreet leden moeten afvaardigen, zijn allemaal door de bevoegde administratie schriftelijk op de hoogte gebracht. De officiële vraag tot voordracht en de voordrachten zelf moeten nog gebeuren, waarna de Vlaamse regering zich moet uitspreken over de samenstelling. Een extra probleem dienaangaande betreft het feit dat overeenkomstig het decreet ook de organisaties, vertegenwoordigd in de Vlaamse Land- en Tuinbouwraad, kandidaten moeten aanwijzen. Die organisaties zijn echter tot op heden nog niet bekend.

Twee belangrijke principes zijn in de problematiek van de implementatie van het nieuwe decreet op de ruimtelijke ordening van belang, met name het principe van een behoorlijk bestuur en het principe van de subsidiariteit.

Subsidiariteit is één van de uitgangspunten van het nieuwe decreet op de ruimtelijke ordening. Het is echter essentieel dat de Vlaamse Gemeenschap en de gemeenten de implementatie van het nieuwe decreet samen terdege kunnen voorbereiden. Het zou niet van een goed bestuur getuigen wanneer men start in de wetenschap dat decretaal vastgelegde termijnen (instelling gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening, aanstelling gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar, opmaak plannen- en vergunningenregister, enz.) niet gehaald kunnen worden.

De plannen- en vergunningenregisters, die bijzonder interessante instrumenten zijn voor een autonoom gemeentelijk vergunningenbeleid, dienen binnen het jaar opgesteld te zijn zoals bepaald is in het decreet. Het informatica-onderdeel ervan vergt een grondige onderbouwing. Door het ondersteunend Centrum GIS-Vlaanderen wordt echter momenteel nog gewerkt aan het digitaliseren van de gegevens van de bijna 5 miljoen kadastrale percelen.

Het zou in de gegeven omstandigheden dan ook van een onbehoorlijk bestuur getuigen indien de periode van 1 jaar voor het opstellen van voormelde registers zou ingaan op 1 oktober 1999, een datum waarop de gegevens van de noodzakelijke GIS-bestanden nog niet voorhanden zijn.

De kwaliteit van het ruimtelijk beleid is dus zeker niet gebaat bij een overhaaste implementatie van het nieuwe decreet.

Het nieuwe decreet op de ruimtelijke ordening is en blijft het uitgangspunt voor het ruimtelijk beleid.

Onderhavig voorstel waarbij de inwerkingtreding van het decreet op de ruimtelijke ordening met zeven maanden uitgesteld wordt, is dus onontbeerlijk om alle betrokken partners, meer specifiek de betrokken gemeentebesturen, de noodzakelijke voorbereidingstijd te gunnen.

Patrick LACHAERT

Jacques TIMMERMANS

Herman LAUWERS

Isabel VERTRIEST

VOORSTEL VAN DECREET

Artikel 1

Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Artikel 2

In artikel 204 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening worden de woorden "1 oktober 1999" vervangen door de woorden "1 mei 2000".

Artikel 3

Dit decreet treedt in werking op 1 oktober 1999.

Patrick LACHAERT
Jacques TIMMERMANS
Herman LAUWERS
Isabel VERTRIEST
