

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1999-2000

28 oktober 1999

MET REDENEN OMKLEDE MOTIE

**– van de heren Joachim Coens en Gerald Kindermans,
mevrouw Maria Tyberghien-Vandenbussche en de heer Jef Van Looy –**

**tot besluit van de op 28 oktober 1999 door de heer Joachim Coens
in commissie gehouden interpellatie tot de heer Dirk Van Mechelen,
Vlaams minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media,
over de oorzaken en gevolgen van het uitstel
van het decreet op de ruimtelijke ordening**

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellatie van de heer Joachim Coens ;
- gehoord het antwoord van minister Dirk Van Mechelen ;
- overwegende dat het uitstel van de inwerking-treding van het decreet houdende de organisa-tie van de ruimtelijke ordening nadelig is voor bevolking en plaatselijke besturen, in het bij-zonder omdat
 - 1° de substantiële verbetering van de informa-tieplicht ten aanzien van iedereen die een onroerend goed wenst aan te kopen niet tot stand kan komen ;
 - 2° de opmaak van plannen- en vergunningenre-gisters niet van start zal gaan ;
 - 3° de tweetrapsprocedure voor vergunnings-aanvragen met de bestendige deputatie als enige beroepsinstantie, niet uitgevoerd kan worden ;
 - 4° de opmaak van plannen die uitvoering moe-ten geven aan de gemeentelijke en provin-ciale structuurplannen, niet kan aanvangen ;
 - 5° het bepalen van het aantal broodnodige ge-westelijke, provinciale en gemeentelijke ste-denbouwkundige en planologische ambtena-ren en hun aanstelling, op de lange baan wordt geschoven ;
 - 6° het uitwerken van het grondbeleidsplan en het operationeel worden van het grondfonds, en dus van een grond- en pandenbeleid, uit-gesteld worden ;
 - 7° de belangrijke preventieve maatregel om een administratieve geldboete op te leggen aan wie verder bouwt in strijd met een bevel tot staking, niet kan worden genomen ;
 - 8° het verlenen van een planologisch attest en andere maatregelen ten behoeve van zone-vreemde bedrijven uitgesteld worden ;
- vraagt de Vlaamse regering om, in afwachting van de inwerkingtreding van het decreet hou-dende de organisatie van de ruimtelijke orde-

ning, een aantal voorbereidende en begeleiden-de maatregelen te treffen, met name :

- 1° onverwijld werk te maken van de aanwer-ving van de extra gewestelijke stedenbouw-kundige en planologische ambtenaren, zoals dat door de vorige minister reeds in het vooruitzicht werd gesteld, onder meer met het oog op de ondersteuning en begeleiding van de gemeenten ;
- 2° een tijdsschema op te maken waarin de ver-schillende fasen van voorbereiding en uit-voering van het decreet aan een duidelijke timing worden verbonden, en dat schema voor het einde van het jaar over te maken aan het Vlaams Parlement ;
- 3° voor het einde van het jaar een concreet en volledig overzicht op te maken van de aan-passingen die de regering zal voorstellen aan het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en dat overzicht over te maken aan het Vlaams Parlement, zodat de voorgestelde aanpassingen het voorwerp kunnen vormen van een grondige discussie in het Vlaams Parlement zonder dat dat moet leiden tot een verder uitstel van het de-creet ;
- 4° voor het einde van het jaar een nota uit te werken als referentiekader voor de integra-tie van de ruimtelijke aspecten van het sec-torbeleid in een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, alsmede een nota waarin de werking van het nieuwe planningssysteem op een overzichtelijke en praktische wijze wordt uiteengezet ;
- 5° de nodige initiatieven te nemen voor het ontwikkelen van een praktijkgericht bijscho-lingsprogramma voor de gemeentelijke ste-denbouwkundige ambtenaren over het nieu-we gemeentelijke takenpakket, en op de be-groting de nodige middelen hiervoor uit te trekken ;
- 6° een begeleidingsprogramma op te maken en een subsidiëring uit te werken voor het op-stellen van de plannen- en vergunningenre-gisters door de gemeenten, en tegelijkertijd de nodige initiatieven te nemen om de ont-wikkeling van een grootschalig referentiebe-stand en een grond databank door GIS-Vlaanderen te bespoedigen ;

7° op korte termijn een subsidiesysteem uit te werken voor het opmaken van de verschillende types BPA's en de gemeentelijke structuurplannen.

Joachim COENS

Gerald KINDERMANS

Maria TYBERGHIEN-VANDENBUSSCHE

Jef VAN LOOY
