

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 1999-2000

23 februari 2000

BELEIDSNOTA

Vlaams Woonbeleid

1999-2004

MET REDENEN OMKLEDE MOTIE

**van mevrouw Dominique Guns, de heer Tuur Van Wallendael,
mevrouw Ann De Martelaer en de heer Dirk De Cock**

Zie :

143 (1999-2000)

– Nr. 1 : Beleidsnota

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de bespreking van de beleidsnota Vlaams Woonbeleid 1999-2004 ;
 - gehoord het antwoord van minister Bert Anciaux ;
 - gelet op de groeiende nood aan aangepaste woningen van goede kwaliteit, in een behoorlijke woonomgeving, tegen een betaalbare prijs en met woonzekerheid voor alle personen in Vlaanderen ;
 - gelet op de onmogelijkheid voor de sociale woningmarkt om aan alle woonbehoeftige gezinnen een oplossing te bieden ;
 - gelet op onlosmakelijke verbondenheid van een woon- en stedenbeleid ;
 - gelet op het belang van de lokale besturen als partners in het voeren van een woonbeleid ;
 - vraagt de Vlaamse regering bij de uitvoering van het Vlaams woonbeleid, zoals geformuleerd in het Vlaamse Regeerakkoord, de regeringsverklaring van de Vlaamse regering en de beleidsnota Vlaams Woonbeleid 1999-2004 ;
- 1° het engagement waar te maken om tegen het einde van de legislatuur 15.000 extra sociale huurwoningen te realiseren en zo een stuk tegemoet te komen aan de grootste woonbehoeften, waarbij ook een beroep gedaan wordt op de verantwoordelijkheid van de gemeenten ;
- 2° complementair aan de sociale huisvesting het stelsel van private huursubsidies verder uit te bouwen tot een krachtig instrument binnen het kader van het beleid ;
- 3° meer middelen uit te trekken voor goedkope saneringsleningen en een uitbreiding van het systeem van renovatiepremies om ook extra stimulansen te geven in de eigendomssector ;
- 4° de nieuwe accenten rond het gebruik van milieuvriendelijke materialen en kwaliteitsvolle architectuur een zo breed mogelijke ingang te doen vinden in de sector van de huisvesting ;
- 5° blijvende aandacht te besteden aan de bestrijding van leegstand en verkrotting ;

- 6° om zowel werk te maken van de deconcentratie van de betrokken overheidsdiensten als van het stimuleren van het lokaal overleg bij de reorganisatie van de sociale huisvestingssector ;
- 7° blijvend te werken aan de vereenvoudiging van de bestaande regelgeving en procedures ;
- 8° blijvend aandacht te besteden aan de nieuwe wooninitiatieven zoals SVK's, huurdersbonden, woonwinkels, en andere ;
- 9° om ook na 2000 periodiek de werkbaarheid van de instrumenten voor het woonbeleid te evalueren.

Dominique GUNS

Tuur VAN WALLENDael

Ann DE MARTELAER

Dirk DE COCK
