

VLAAMS PARLEMENT

ZITTING 1995-1996

5 MAART 1996

VOORSTEL VAN RESOLUTIE

— van de heer Francis Vermeiren —

betreffende de toepassing van het BTW-tarief van 12 procent in de sector van de sociale privé-woningen

Het Vlaams Parlement,

– overwegende dat per 1 januari 1996 een verlaagd tarief van de belasting over de toegevoegde waarde van 12 procent werd ingevoerd in de sector sociale privé-woningen over een totale gecumuleerde maatstaf van heffing van 2.000.000 frank exclusief BTW ;

– overwegende dat dat verlaagde BTW-tarief de economische activiteit en de werkgelegenheid stimuleert ;

– overwegende dat die maatregel in de eerste plaats een sociale maatregel dient te zijn om het de particulier gemakkelijker te maken een woning te bouwen ;

– overwegende dat alleen woningen die maximaal 190 m² zijn en appartementen die maximaal 100 m² zijn, in aanmerking komen ;

– overwegende dat bij de maximale oppervlakte geen rekening gehouden wordt met de gezinsgrootte ;

– overwegende dat voor grotere gezinnen de nu toegestane oppervlakte niet aan de woonbehoefte voldoet ;

– overwegende dat bij het toekennen van een tegemoetkoming in de leningslast bij het bouwen van een nieuwe woning wel rekening gehouden wordt met de gezinsgrootte, aangezien in dat geval de toegestane oppervlakte mag worden verhoogd met 25 m² per extra inwonende persoon en met 50 m² voor mensen die minder dan 10 jaar samenwonen of gehuwd zijn ;

– gelet op het feit dat het verwerven van een woning een belangrijk onderdeel vormt in deze huisvestingspolitiek ;

– vraagt aan de Vlaamse regering met de federale regering contact op te nemen om de toegestane oppervlakte van de betrokken woningen afhankelijk te maken van de gezinssamenstelling.

Francis VERMEIREN
