

VLAAMS PARLEMENT

ZITTING 1995-1996

8 JULI 1996

ONTWERP VAN DECREET

houdende de ruimtelijke planning

AMENDEMENTEN

voorgesteld door de heer Ludo Sannen
na indiening van het verslag

Artikel 7

A. Aan § 1 de volgende zinsnede toevoegen :

"en is vergezeld van een bijlage zoals verder bepaald in artikel 7, § 6".

B. Paragraaf 2 vervangen door wat volgt :

"§ 2. De Vlaamse regering bepaalt voor elk niveau welke onderdelen bij het opmaken van het ruimtelijk structuurplan in ieder geval bindend zijn.

Deze onderdelen zijn bindend voor het Vlaamse Gewest, de provincies en de gemeenten, de diensten van het ministerie van het Vlaamse Gewest, de diensten van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, de instellingen die ressorteren onder het Vlaamse Gewest, een provincie of een gemeente, de besturen die onder het administratief toezicht staan van het Vlaamse Gewest, van een provincie of een gemeente en de vennootschappen die een erkenning hebben van een instelling die van het Vlaams Gewest, een provincie of een gemeente afhangt.

Zie :

360 (1995-1996)

- Nr. 1 : Ontwerp van decreet
- Nr. 2 : Amendementen
- Nr. 3 : Verslag
- Nr. 4 : Amendementen

De provincieraad kan bij het definitief vaststellen van het provinciaal ruimtelijk structuurplan bijkomende onderdelen als bindend aanduiden. Deze onderdelen zijn bindend voor de provincie en de gemeenten op haar grondgebied en voor de instellingen die eronder ressorteren.

De gemeenteraad kan bij het definitief vaststellen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan bijkomende onderdelen als bindend aanduiden. Deze onderdelen zijn bindend voor de gemeenten en voor de instellingen die eronder ressorteren. "

VERANTWOORDING

Er is zeker wat het bindend gedeelte betreft van de provinciale en gemeentelijke structuurplannen nood aan een minimum aan uniformiteit om te vermijden dat er een onmogelijke wirwar en verscheidenheid van structuurplannen tot stand komt, waar de burger noch de verschillende overheden en administraties het overzicht over kunnen houden.

Daarnaast kan het vanuit de lokale situatie verantwoord zijn om eigen accenten te leggen ook in het bindend gedeelte van het ruimtelijk structuurplan.

Vandaar de dubbele optie :

- een algemeen kader van bindende onderdelen gelijk voor alle structuurplannen van hetzelfde niveau, dat dan ook bindend is voor alle overheden van hoog tot laag (de structuurplannen richten zich naar elkaar en zijn onderworpen aan goedkeuring) ;
- de aanvullende mogelijkheid voor de lokale besturen om bindende elementen toe te voegen, die dan enkel bindend zijn voor de betrokken en ondergeschikte besturen.

C. Paragraaf 6 vervangen door wat volgt :

"§ 6. Het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen of een provinciaal ruimtelijk structuurplan bevat in bijlage een limitatieve lijst van gewestplannen, die niet in overeenstemming zijn met het bindend gedeelte van het betrokken structuurplan.

Een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan bevat in bijlage een limitatieve lijst van gemeentelijke plannen, die niet in overeenstemming zijn met het bindend gedeelte van het betrokken structuurplan.

De definitieve vaststelling van het structuurplan door de betrokken overheid wordt, wat de in de bijlage aangehaalde plannen van aanleg betreft, gelijkgesteld met het in artikel 43 van de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw voorziene besluit van de Vlaamse regering tot herziening van een plan van aanleg.

De inherzieningstelling van een plan van aanleg vervalt wanneer de bevoegde overheid krachtens artikel 15, § 4 of artikel 21, § 6 zijn goedkeuring aan het plan of het betreffende element van het bindend gedeelte, dat aanleiding gaf tot de inherzieningstelling, onthoudt.

Na de vaststelling van een ruimtelijk structuurplan neemt de overheid die het structuurplan heeft vastgesteld de nodige maatregelen om betrokken verordeningen en plannen van aanleg in overeenstemming te brengen met het ruimtelijk structuurplan. "

VERANTWOORDING

Wat het bindende gedeelte betreft moet een structuurplan ook onmiddellijk uitwerking kunnen hebben naar het vergunningenbeleid. Anders kunnen particulieren en private projectontwikkelaars het meest fundamentele deel van het structuurplan onderuit halen (cf. moeilijkheden rond het duinendecreet). Het structuurplan moet dus op zich reeds bewarende middelen terzake bevatten met onmiddellijke uitwerking op het terrein. Om het bestuurlijk haalbaar te maken en omdat het ook volstaat is geopteerd om slechts de plannen van aanleg op één niveau in herziening te plaatsen. Voor het gewest

en de provincies via de gewestplannen, voor het gemeentelijk niveau via de gemeentelijke plannen (APA en BPA's).

Artikel 8

A. Paragraaf 1 vervangen door wat volgt :

"§ 1. Het Vlaams Parlement besluit tot het opmaken van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen."

B. Een § 1bis invoegen, die luidt als volgt :

"§ 1bis. De Vlaamse regering neemt de nodige maatregelen tot opmaak."

VERANTWOORDING

Opsplitsing van § 1 in twee paragrafen. De beslissing over de in-herzieningstelling hoort het Vlaams Parlement toe (in analogie met gemeente- en provincieraden).

C. In § 3, 4°, op de derde regel de woorden "behoudens het advies van het Vlaams Parlement" schrappen.

D. In § 3 5° vervangen door wat volgt :

"5°. Binnen een termijn van 180 dagen, 240 dagen in geval van verlenging van de termijn zoals beschreven in § 4 hieronder, vanaf het begin van het openbaar onderzoek, dient de Vlaamse regering het al of niet aangepast ontwerp van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen bij het Vlaams Parlement in."

E. In § 5 op de eerste regel de woorden "De Vlaamse regering" vervangen door de woorden "Het Vlaams Parlement".

VERANTWOORDING

De vaststelling van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen hoort het Vlaams Parlement toe (naar analogie met gemeente- en provincieraden).

Artikel 15

In § 4 op de laatste regel de woorden "goedgekeurd te zijn" vervangen door de woorden "van een goedkeuring te zijn onthouden".

VERANTWOORDING

Ingaand op het advies van SERV en MINA-raad. Het kan niet dat een toetsing van een provinciaal ruimtelijk structuurplan aan het structuurplan Vlaanderen om welke reden ook niet tot stand komt en niet formeel bevestigd wordt in een beslissing van de Vlaamse regering. Dit kan leiden tot een ondermijning van de duidelijke hiërarchie tussen de verschillende structuurplannen.

Artikel 21

A. In § 6, eerste lid, op de voorlaatste en laatste regel de woorden "te zijn goedgekeurd" vervangen door de woorden "van een goedkeuring te zijn onthouden".

VERANTWOORDING

Ingaand op het advies van SERV en MINA-raad. Het kan niet dat een toetsing van een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan aan het provinciale ruimtelijk structuurplan en aan het ruimtelijke structuurplan Vlaanderen om welke reden ook niet tot stand komt en niet formeel bevestigd wordt in een beslissing van ofwel de bestendige deputatie ofwel de Vlaamse regering. Dit kan leiden tot een ondermijning van de duidelijke hiërarchie tussen de verschillende structuurplannen.

B. In § 6, tweede lid, op de laatste regel de woorden "te zijn goedgekeurd" vervangen door de woorden "van een goedkeuring te zijn onthouden".

VERANTWOORDING

Zie verantwoording sub A.

Ludo SANNEN
