

V L A A M S P A R L E M E N T



Zitting 2005-2006

27 oktober 2005

MET REDENEN OMKLEDE MOTIE

– van de dames Veerle Heeren en Dominique Guns, de heren Bart De Wever en Tom Dehaene en de dames Michèle Hostekint en Hilde Eeckhout –

tot besluit van de op 27 oktober 2005 door mevrouw Veerle Heeren in commissie gehouden interpellatie tot de heer Marino Keulen, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering, over de uitbreiding van de doelgroep van het Vlaams Woningfonds, de rol van het Vlaams Woningfonds in het woonbeleid en de harmonisatie van de sociale leningen

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellatie van mevrouw Veerle Heeren;
- gehoord het antwoord van minister Marino Keulen;
- gelet op de beslissing van de Vlaamse Regering om de doelgroep van het Vlaams Woningfonds uit te breiden tot gezinnen met één kind;
- overwegende dat:

1° de Vlaamse Regering ook de maximale verkoopwaarde van de woning opgetrokken heeft tot 160.000 euro in het geval een lening aangegaan wordt bij het Vlaams Woningfonds, en tot 150.000 euro in het geval een lening aangegaan wordt bij de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij;

2° er naast het Vlaams Woningfonds en de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij, die gesubsidieerde leningen aanbieden, ook sociale niet-gesubsidieerde leningen aangeboden worden door sociale kredietvennootschappen;

3° heel wat sociale kredietvennootschappen in vereffening dreigen te moeten gaan, waardoor het risico ontstaat dat heel wat financiële middelen naar de federale overheid zouden terugvloeien;

4° een duidelijk en geharmoniseerd stelsel van sociale leningen een belangrijk instrument is om de verwerving van een eigen woning voor heel wat gezinnen mogelijk te maken;

- vraagt de Vlaamse Regering uitvoering te geven aan de met redenen omklede motie van het Vlaams Parlement van 23 februari 2005, waarin gevraagd wordt om het stelsel van sociale en bijzondere leningen te vereenvoudigen en te harmoniseren, met dien verstande dat dat moet leiden tot:

1° het valoriseren van de rol van de sociale kredietvennootschappen;

2° het creëren van een eenloketfunctie waarbij de kandidaat-ontlener telkens de voor hem meest voordelige leningsformule aangeboden krijgt;

3° het bereiken van een maximaal maatschappelijk rendement van de middelen die de overheid inzet om zoveel mogelijk mensen te bereiken binnen de doelgroep.

Veerle HEEREN

Dominique GUNS

Bart DE WEVER

Tom DEHAENE

Michèle HOSTEKINT

Hilde EECKHOUT
