

VLAAMS PARLEMENT



Zitting 1997-1998

4 november 1997

MET REDENEN OMKLEDE MOTIE

– van de heren Louis Bril, Jacques Devolder en Ward Beysen –

tot besluit van de op 4 november 1997 door de heer Louis Bril in commissie gehouden interpellatie tot de heer Eddy Baldewijns, Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, over de omzendbrief RO 97/4 tot opheffing van de omzendbrief van 1 oktober 1975 betreffende de oprichting van constructies ter vervanging van door brand of storm vernielde eigendommen

Het Vlaams Parlement,

- gehoord de interpellatie van de heer Louis Bril tot de heer Eddy Baldewijns, Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, over de omzendbrief RO 97/4 tot opheffing van de omzendbrief van 1 oktober 1975 betreffende de oprichting van constructies ter vervanging van door brand of storm vernielde eigendommen ;
- gehoord het antwoord van de minister ;
- overwegende dat door de opheffing van de omzendbrief van 1 oktober 1975 de inwoners van niet-stedelijke gebieden en bewoners van woningen in landelijke gebieden worden gediscrimineerd inzake woonrechten en huisvestingsvoordelen ;
- overwegende dat door de opheffing van de omzendbrief de bewoners van woningen in landbouwzones gestraft worden en financieel aan de grond zitten als hun woning door brand of storm vernield wordt ;
- overwegende dat de opheffing van de omzendbrief gevolgen zal hebben voor het afsluiten van de verplichte brandverzekering, hetzij doordat verzekeringsmaatschappijen mogelijk dergelijke verzekeringscontracten zullen weigeren af te sluiten, hetzij doordat dergelijke verzekeringscontracten alleen tegen betaling van extreem hoge premies afgesloten zullen kunnen worden ;
- overwegende dat de opheffing van de omzendbrief de betrokken woningen en gebouwen blootstelt aan de heffing ter bestrijding van leegstaande en verkrotte woningen en gebouwen ;
- overwegende dat getroffen woningen en gebouwen evenmin op basis van artikel 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verbouwd kunnen worden ;
- overwegende dat de opheffing van de omzendbrief bijgevolg tot een bijkomende en onaangename emotionele belasting zal leiden voor mensen die door de feiten alleen al zwaar getroffen zijn ;
- overwegende dat de getroffen constructies oorspronkelijk correct werden vergund en dus niet zonevreemd waren ;
- vraagt de Vlaamse regering de omzendbrief van 1 oktober 1975 met betrekking tot de oprichting van constructies ter vervanging van door brand of storm vernielde eigendommen opnieuw in te voeren, zolang er geen nieuwe decretale regeling is uitgewerkt of zolang de minister aan de bevoegde ambtenaren geen duidelijke onderrichtingen heeft gegeven om slopen en herbouwen toe te laten in dergelijke gevallen van overmacht.

Louis BRIL

Jacques DEVOLDER

Ward BEYSEN
