



Vlaams  
Parlement

ingediend op **845** (2020-2021) – Nr. 3  
14 juli 2021 (2020-2021)

## **Tekst aangenomen door de plenaire vergadering**

van het voorstel van decreet

van Martine Fournier, Kris Van Dijck, Tom Ongena,  
Paul Van Miert, Brecht Warnez en Nadia Sminate

tot aanpassing van het decreet van 22 december 2017  
over het lokaal bestuur,  
wat de delegatie van de bevoegdheid  
voor het ondertekenen van authentieke akten  
over onroerende verrichtingen betreft

Documenten in het dossier:  
**845** (2020-2021) – Nr. 1: Voorstel van decreet  
– Nr. 2: Verslag

verzendcode: BIN

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gemeenschaps- en een gewestaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 281 van het decreet 22 december 2017 over het lokaal bestuur worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Met behoud van de toepassing van het eerste lid kan de voorzitter van de gemeenteraad voor de ondertekening van een authentieke akte over onroerende verrichtingen van de gemeente, zijn bevoegdheid tot ondertekenen opdragen aan een medewerker van het notariskantoor, die hij aanwijst. De overdracht van die bevoegdheid gebeurt via een authentieke volmacht en beperkt zich tot de akte die in de volmacht wordt vermeld.”;

2° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden tussen de woorden “het gemeenteraadslid” en de woorden “aan wie de opdracht is gegeven” de woorden “of de medewerker van het notariskantoor” ingevoegd;

3° in het bestaande derde lid, dat het vierde lid wordt, worden de woorden “eerste en tweede lid” vervangen door de zinsnede “eerste, tweede en derde lid”.

**Art. 3.** In artikel 283 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het eerste en het tweede lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Met behoud van de toepassing van het eerste lid kan de algemeen directeur voor de ondertekening van een authentieke akte over onroerende verrichtingen van de gemeente, zijn bevoegdheid tot ondertekenen of medeondertekenen overdragen aan een medewerker van het notariskantoor, die hij aanwijst. De overdracht van die bevoegdheid gebeurt via een authentieke volmacht en beperkt zich tot de akte die in de volmacht wordt vermeld.”;

2° in het bestaande tweede lid, dat het derde lid wordt, worden tussen de woorden “de personeelsleden” en de woorden “aan wie de opdracht” de woorden “of de medewerker van het notariskantoor” ingevoegd;

3° in het bestaande derde lid, dat het vierde lid wordt, worden de woorden “eerste en tweede lid” vervangen door de zinsnede “eerste, tweede en derde lid”.