



SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 628

van **JO BROUNS**

datum: 12 april 2021

aan **BEN WEYTS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT, DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

Energieprestatiecontracten onderwijsinstellingen - Stand van zaken

Scholen kunnen energieprestatiecontracten sluiten met ESCO's - energy service companies. Dat gebeurt in overleg met het Vlaams Energiebedrijf (VEB). In een energieprestatiecontract neemt een ESCO de kostprijs van energetische renovaties op zich en gaat een contract aan van ongeveer 7 tot 10 jaar met de gebouwengebruiker, waarbij de gebouwengebruiker de besparing die hij op zijn energiefactuur maakt, gebruikt om de ESCO terug te betalen.

Zodoende maakt een ESCO winst als ze een grotere impact hebben op de energiefactuur van een onderwijsinstelling, en maakt de ESCO verlies als ze het minder goed doen. De school maakt in principe een budgetneutrale investering.

Het VEB faciliteert deze contracten en ondersteunt scholen en ESCO's in het aangaan van deze langdurige relaties.

1. Hoeveel energieprestatiecontracten zijn al aangegaan in Vlaamse scholen? Graag onderscheid
 - a) per jaar waarin het contract is aangegaan;
 - b) per provincie;
 - c) per type school (kleuter-, lager-, basis-, secundair, buitengewoon en deeltijds kunstonderwijs).
2. Hoe worden de lopende projecten geëvalueerd?
 - a) Zijn scholen over het algemeen tevreden van aangegane energieprestatiecontracten?
 - b) Zijn ESCO's over het algemeen tevreden van aangegane energieprestatiecontracten?
 - c) Heeft het VEB adviezen of een evaluatie gemaakt van de energieprestatiecontracten sinds de start van de mogelijkheid tot het aangaan van zulke contracten?
3. Zijn energieprestatiecontracten tot nu toe veeleer winstgevend of verlieslatend geweest voor ESCO's?
4. Welke projecten onderneemt de Vlaamse overheid om de naambekendheid van energieprestatiecontracten te vergroten?

BEN WEYTS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMS MINISTER VAN ONDERWIJS, SPORT, DIERENWELZIJN EN VLAAMSE RAND

ANTWOORD

op vraag nr. 628 van 12 april 2021
van **JO BROUNS**

1. Uit navraag bij het VEB blijkt dat twee energieprestatiecontracten zijn afgesloten voor vier scholen. Binnen het GO! lopen er wel twee procedures samen met het VEB maar er zijn nog geen contracten afgesloten.

AGION zet samen met het VEB in op proefprojecten m.b.t. ESCO's. Dit zit in de voorbereidingsfase maar ook hier zijn momenteel nog geen contracten afgesloten.

- a) De contracten zijn aangegaan in 2018.

Voor het GO! zijn de samenwerkingsovereenkomsten met het VEB aangegaan in 2017.

Het GO! voorziet het sluiten van het energieprestatiecontract in 2021, met een minimum contractduur van 14 jaar om ook een aantal investeringen in de gebouwschil mogelijk te maken.

Een ESCO-traject vraagt enorm veel voorbereiding en vooronderzoeken. Vooral het bepalen van de scope vergt heel veel tijd en inspraak van verschillende partijen, evenals de opmaak van degelijke bestekken.

AGION heeft in 2019 een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met het VEB om ESCO-proefprojecten te realiseren. De projecten moeten zorgen voor een aanzienlijke vermindering van de CO₂-uitstoot van de schoolgebouwen, door een gepaste mix van infrastructurele maatregelen gericht op zowel hernieuwbare energie en energie-efficiëntie.

Er moeten gegarandeerde besparingen zijn, waarvoor de ESCO-partner garant staat. Deze besparingen zijn gericht op het volledig terugbetalen van de investering. Er worden verschillende mogelijkheden uitgewerkt zodat de terugbetalingstermijn kan aangepast worden, wat voor een schoolbestuur onmiddellijk effect heeft op haar werkingsmiddelen.

Van groot belang is dat er een maximale ontzorging is van de schoolbesturen, zodat er geen drempels meer overblijven die in de weg kunnen staan voor het realiseren van energiebesparende investeringen. Het VEB biedt de scholen de volgende ondersteuning:

- Advisering van school;
- Plaatsen van overheidsopdracht en selecteren van ESCO-dienstverlener;
- Ondersteuning na aanstellen van ESCO-dienstverlener.

We wensen ook lessen te trekken uit deze pilootprojecten.

- b) per provincie;

De afgesloten contracten bevinden zich in de provincie Antwerpen en Limburg.

De lopende procedures van het GO! bevinden zich in Limburg.

De lopende procedures voor het gesubsidieerde sector bevinden zich in de provincies West-Vlaanderen, Oost-Vlaanderen, Antwerpen, Vlaams Brabant en Brussel.

c) Opgesplitst naar type school betreffen de aangegane contracten:

- Deeltijds kunstonderwijs
- Basisonderwijs
- Buitengewoon onderwijs
- Secundair onderwijs

De procedures die nog lopen betreffen:

Voor het GO!:

- 9 schooldomeinen (25 gebouwen): 5 basisschooldomeinen en 4 gemengde domeinen (basisonderwijs en secundair onderwijs).
- 15 schooldomeinen: 9 basisschool- domeinen, 3 gemengde domeinen (basisonderwijs en secundair onderwijs), 2 middelbare schooldomeinen en 1 schooldomein buitengewoon onderwijs (basisschool en middelbare school) met een internaat.

Voor het gesubsidieerde onderwijs:

- Secundair onderwijs voor één inrichtende macht verspreid over verschillende vestigingsplaatsen.
- Gemengde dossiers lager – en secundair onderwijs voor drie inrichtende machten verspreid over verschillende vestigingsplaatsen.

2. a) Het VEB heeft geen bevraging uitgevoerd bij de betrokken scholen of ESCO's. Er zijn dan ook geen gegevens gekend over de tevredenheid. Hier kunnen het GO! en AGION nog geen uitspraak over doen aangezien de implementatie van het ESCO- contract nog niet is gestart.
b) Het VEB heeft geen bevraging uitgevoerd bij de betrokken scholen of ESCO's. Er zijn dan ook geen gegevens gekend over de tevredenheid. Hier kunnen het GO! en AGION nog geen uitspraak over doen aangezien de implementatie van het ESCO- contract nog niet is gestart.
c) Het VEB optimaliseert continu de werking van haar producten, waaronder de EPC-facilitatieprojecten. Leerlessen uit de eerste contracten worden meegenomen in nieuwe projecten
3. Indien een verbruiksafrekening hoger uitvalt dan voorzien, wordt een malus aan de ESCO aangerekend. Het VEB heeft echter geen zicht op de achterliggende financiële rendabiliteit van de ESCO.

Hier kunnen het GO! en AGION nog geen uitspraak over doen aangezien de implementatie van het ESCO- contract nog niet is gestart.

4. Het VEB neemt een voortrekkersrol op in het sensibiliseren rond EPC-modellen in de publieke sector, waarbij sterk ingezet wordt op het daadwerkelijk realiseren van EPC-projecten, die zo als voorbeeld inspireren. Daarnaast sloot het VEB een ESCO-charter af met de Vlaamse Confederatie Bouw om meer draagvlak te creëren voor en meer zichtbaarheid te geven aan de mogelijkheden voor ESCO's en zo nieuwe partijen aan te sporen om zich als ESCO om te vormen. Specifiek in onderwijscontext zet het VEB ook in op een Europees programma, CitizEE, waarbij langetermijnmaatregelen ook kunnen geïntegreerd worden in een EPC. Het VEB is tevens actief lid van BELESCO en kan zo uit eerste hand mee informeren en helpen sturen richting de markt. Ook participeert het VEB in "rondetafelgesprekken" i.k.v. PPP-EPC Policy in België, waar hun ervaring in de publieke sector een sterke meerwaarde is. Tenslotte geeft het VEB seminars, ook in het kader van hun ELENA-programma of het SURE2050-project, om zowel de markt van de aanbieders als de gebouwegenaren te informeren.