

Vraag nr. 530
van 16 september 1998
van de heer HERMAN DE LOOR

Inventaris leegstaande bedrijfsruimten – Stand van zaken

Het is de taak van de gemeenten om een lijst op te stellen van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten en die te bezorgen aan de afdeling Stedenbouwkundige Vergunningen, met het oog op het vestigen van de gewestelijke aanslag.

In 1997 waren er van de 308 Vlaamse gemeenten 42 die geen inventaris hebben voorgelegd, zodat de afdeling zelf voor deze gemeenten de inventaris heeft opgesteld en de kosten heeft verhaald op deze gemeenten.

1. Welke gemeenten hebben nagelaten de inventaris voor te leggen ?
2. Wat is het bedrag dat bij deze gemeenten afzonderlijk werd verhaald om dit werk uit te voeren ?
3. Wat is het totale aantal bedrijfsruimten in Vlaanderen waarvoor de gewestelijke aanslag werd gevestigd ?
4. Wat is het totale bedrag van deze gewestelijke aanslag, de reeds geïnde en nog te innen sommen ?

Antwoord

1. Voor de volgende gemeenten werd de gemeentelijke lijst samengesteld door de administratie : Antwerpen – Assenede – Avelgem – Beringen – Bierbeek – Boutersem – Dessel – Diepenbeek – Erpe-Mere – Haacht – Haaltert – Halen – Ham – Heers – Herstappe – Heuvelland – Hoeselt – Houthalen – Helchteren – Hove – Kalmthout – Kapelle-op-den-Bos – Keerbergen – Knesselare – Kortenaeken – Lanaken – Lede – Leopoldsburg – Meerhout – Melle – Meulebeke – Neerpelt – Overijse – Peer – Roeselare – Ronse – Rotselaar – Waasmunster – Wevelgem – Wuustwezel – Zonhoven – Zottegem – Zwalm.
2. De gemaakte onkosten per gemeente : Antwerpen 130.402 fr., Assenede 6.957 fr., Avelgem 11.009 fr., Beringen 32.543 fr., Bierbeek 7.137 fr., Boutersem 9.441 fr., Dessel 12.273 fr., Diepenbeek 6.758 fr., Erpe-Mere 7.174 fr., Haacht 14.340 fr., Haaltert 27.485 fr., Halen 10.950 fr.,

Ham 19.746 fr., Heers 7.467 fr., Herstappe 2.024 fr., Heuvelland 7.962 fr., Hoeselt 6.621 fr., Houthalen-Helchteren 23.656 fr., Hove 7.788 fr., Kalmthout 13.468 fr., Kapelle-op-den-Bos 11.767 fr., Keerbergen 6.829 fr., Knesselare 16.899 fr., Kortenaeken 25.422 fr., Lanaken 14.483 fr., Lede 6.455 fr., Leopoldsburg 7.927 fr., Meerhout 11.638 fr., Melle 11.301 fr., Meulebeke 7.567 fr., Neerpelt 7.912 fr., Overijse 32.074 fr., Peer 31.527 fr., Roeselare 41.818 fr., Ronse 30.072 fr., Rotselaar 25.384 fr., Waasmunster 4.060 fr., Wevelgem 16.256 fr., Wuustwezel 17.595 fr., Zonhoven 14.354 fr., Zottegem 12.779 fr., Zwalm 19.688 fr.

3. Zonder rekening te houden met eventueel nog uit te voeren schrappingen of opschortingen, zijn er een duizendtal bedrijfsruimten die voorlopig een tweede registratieattest hebben verkregen.

Indien deze per 31 december 1998 nog in de inventaris zijn opgenomen, zijn de eigenaars van deze bedrijfsruimten heffingsplichtig.

4. Er werd tot op heden nog geen gewestelijke aanslag gevestigd. Ik wil graag de aandacht van de Vlaamse volksvertegenwoordiger vestigen op het feit dat de heffing slechts wordt ingevoerd het jaar volgend op twee opeenvolgende registraties.

Vermits de eerste registratie gebeurde in 1997, loopt de tweede registratie dit jaar. De eerste heffingen zullen slechts gebeuren in de loop van 1999.