pascal smet

vlaams minister van onderwijs, jeugd, gelijke kansen en brussel

antwoord

op vraag nr. 280 van 16

van willy segers

1. Onderstaande stand van zaken werd mij bezorgd door onze partner op het terrein, het Kenniscentrum Woonzorg Brussel:

De VZW Sint-Vincentius plant op de KUB-site een woonzorgproject met een vloeroppervlakte van ongeveer 10.000 m², waarin voorzien zijn :

- 120 woongelegenheden woonzorgcentrum (inclusief bedden kortverblijf) ;

- 60 plaatsen herstelverblijf ;

- een 30-tal serviceflats/assistentiewoningen.

Voor het woonzorgcentrum en voor de serviceflats heeft de VZW Sint-Vincentius in 2010 de nodige voorlopige vergunningen gekregen. De aanvraag voor herstelverblijf is nog lopende.

Er zijn tevens afspraken gemaakt voor het toevoegen aan het woonzorgproject van een aantal belendende functies, zoals een polikliniek, een Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg (CGGZ), sociaal vervoer, medische consultatie, enz.

De rest van de site zal hoofdzakelijk worden ingenomen door woningen (appartementen). De benaming “woonzorgdorp” is als dusdanig dan ook niet helemaal correct.

1. De huidige aankoopoptie is geldig tot 31/03/2012. De gesprekken met betrekking tot het lichten ervan zijn in een finale fase. Een volgende vergadering met de huidige grondeigenaar, de VZW HUB-KUB zou plaatsvinden in februari 2012.

Het is te verwachten dat de aankoopoptie (voor minstens een voldoende groot gedeelte van het terrein om er het project van Sint-Vincentius op te realiseren) zal worden gelicht. Intussen heeft de VGC op 20/12/2011 de sporthal en de aangrenzende openluchtparking formeel aangekocht.

1. Ik heb zelf geen verdere stappen gezet in het dossier; het komt aan de verschillende betrokken partijen toe om de besprekingen te voeren en een akkoord te bewerkstelligen.