

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 589

van **TOM ONGENA**

datum: 29 mei 2020

aan **HILDE CREVITS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

Vernietiging artikel 5.7.1. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) - Impact op landbouwbedrijven

In oktober 2019 vernietigde het Grondwettelijk Hof artikel 5.7.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) dat een versoepeling inhield van strenge rechtspraak van de Raad van State en de Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake landschappelijk waardevol agrarisch gebied (LWAG).

Handelingen binnen een LWAG kunnen maar worden vergund als ze o.m. de esthetische toets doorstaan. Er mag geen project worden vergund dat het behoud van de schoonheidswaarde van het waardevolle landschap in het gedrang zou brengen. De rechtspraak legde de lat voor de beoordeling daarvan wel heel hoog, waardoor maar zeer weinig handelingen vergund konden worden.

Artikel 5.7.1. VCRO reikte daarom twee criteria aan om die esthetische toets te concretiseren. Deze bepaling voorzag (i) in een verduidelijking van met welke elementen betreffende het gebied en het betrokken project rekening kon worden gehouden in het kader van de beoordeling van de esthetische toets en (ii) in de vaststelling dat maatregelen die strekken tot landschapsintegratie niet automatisch leiden tot de vaststelling dat de schoonheidswaarde van het betrokken gebied zou worden aangetast.

Met het artikel wilde de decreetgever de strenge rechtspraak versoepelen, o.m. om nieuwe landbouwinrichtingen in deze gebieden toch mogelijk te maken. Nu het artikel is vernietigd, zijn we terug naar af en worden heel wat plannen bij landbouwbedrijven opnieuw geblokkeerd.

1. Is de minister op de hoogte van dit probleem? Heeft zij weet van de problemen die landbouwbedrijven (opnieuw) ondervinden om te bouwen of verbouwen in waardevol agrarisch gebied?
2. Heeft de vernietiging gevolgen voor lopende vergunningsaanvragen van landbouwbedrijven? Zo ja, over hoeveel gevallen gaat het dan?
3. Heeft de minister al overlegd met de minister van Omgeving over deze problematiek? Zo ja, zijn er al afspraken gemaakt om daaraan te verhelpen en welke afspraken zijn dat dan? Zo neen, gaat de minister alsnog een initiatief nemen om te komen tot een duurzame oplossing voor de getroffen landbouwbedrijven?

HILDE CREVITS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

ANTWOORD

op vraag nr. 589 van 29 mei 2020

van **TOM ONGENA**

1. Ja, ik ben op de hoogte van het arrest van het Grondwettelijk Hof en de gevolgen daarvan voor de oprichting van agrarische gebouwen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
2. Omgevingsvergunningen behoren tot de bevoegdheid van collega Zuhail Demir. Ik beschik niet over cijfers van lopende vergunningsdossiers.
3. Het komt collega Demir toe om de juridische gevolgen van het arrest te bestuderen en desgevallend een decretaal initiatief te overwegen.