Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 475
van **MAURITS VANDE REYDE**
datum: 26 maart 2020

---

aan **HILDE CREVITS**
VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

Decreet Integraal Handelsvestigingsbeleid - Gebiedsafbakeningen

Middels het Decreet Integraal Handelsvestigingsbeleid (IHV) hebben de gemeenten de bevoegdheid om kernwinkelgebieden en winkelarme gebieden af te bakenen. Ook de provincies kunnen winkelarme gebieden afbakenen met een gemeentegrensoverschrijdend karakter, in overleg met de betrokken gemeenten, en op vraag van minstens één betrokken gemeente.

1. Hoeveel gemeenten hebben thans reeds gebruikgemaakt van de bevoegdheid tot afbakening van een kernwinkelgebied, zoals gedefinieerd in het Decreet IHV? Hoeveel kernwinkelgebieden werden aldus in Vlaanderen afgebakend?

   Graag een limitatief overzicht met vermelding van de inwerkingtreding van het kernwinkelgebied.

2. Wat betreft de afbakening van winkelarme gebieden:

   a) Hoeveel gemeenten hebben thans reeds gebruik gemaakt van de bevoegdheid tot afbakening van een winkelarm gebied, zoals gedefinieerd in het Decreet IHV?

      Graag een limitatief overzicht met vermelding van de inwerkingtreding van het winkelarm gebied.

   b) Hoeveel provincies hebben thans reeds gebruik gemaakt van de bevoegdheid tot afbakening van een winkelarm gebied, zoals gedefinieerd in het Decreet IHV?

      Graag een limitatief overzicht met vermelding van de inwerkingtreding van het winkelarm gebied.

   c) Hoeveel winkelarme gebieden werden aldus in Vlaanderen afgebakend tot op heden?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Hilde Crevits (475) en Bart Somers (221).

HILDE CREVITS
VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

GECOÖRDINEERD ANTWOORD
op vraag nr. 475 van 26 maart 2020
van **MAURITS VANDE REYDE**

---

1. Op basis van de Locatusdatabank bleken er in 2019 54 gemeenten een kernwinkelgebied afgebakend te hebben. Deze informatie werd verzameld door de provincies na een rondvraag bij de gemeenten en daarna doorgegeven aan Locatus.

   Het Agentschap Ondernemen en Innoveren (VLAIO) heeft deze cijfers aangevuld omdat er in werkelijkheid nog meer kernwinkelgebieden zijn bepaald. In 2016 werd een projectoproep georganiseerd waarbij gemeenten cofinanciering konden krijgen voor een gemeentelijk premiereglement gelinkt aan het kernwinkelgebied, bijvoorbeeld om binnen het kernwinkelgebied wonen boven winkels mogelijk te maken. Een van de subsidievoorwaarden was een ondubbelzinnige afbakening van het kernwinkelgebied. Ook voor de maatregel die werd opgestart in 2012 waarbij de aankoop van handelspanden werd gesubsidieerd, was een ondubbelzinnige afbakening van het kernwinkelgebied vereist. Deze kernwinkelgebieden zijn niet allemaal afgebakend als contour. Soms is die afbakening beperkt tot een oplijsting van de (delen van) straten die tot het kernwinkelgebied behoren in een collegebeslissing maar het gaat wel degelijk om een ondubbelzinnige afbakening. Op basis van de informatie uit de subsidiedossiers kunnen nog 27 gemeenten toegevoegd worden aan de lijst. Dat brengt het totaal op 81 gemeenten met een afbakening van een kernwinkelgebied. Deze lijst is toegevoegd als bijlage.

   De datum van inwerkingtreding werd nergens geregistreerd.

   Het Agentschap Innoveren en Ondernemen zal op korte termijn de kernwinkelgebieden opnemen in een GIS-laag met vermelding of ze intussen ook zijn vastgelegd via een RUP of een verordening. Daarbij wordt ook overleg gepleegd met de gemeenten omdat het opnemen in de GIS-laag ook aanleiding kan geven tot suggesties aan de gemeenten om hun kernwinkelgebied nog verder te verfijnen.

2. Verschillende gemeenten denken er wel aan een winkelarm gebied af te bakenen maar volgens de informatie waarover VLAIO beschikt zijn er tot dusver nog geen afgebakend, noch formele stappen gezet in een procedure. Hetzelfde geldt voor de provincies.

BIJLAGE

Kernwinkelgebied volgens Locatus en in functie van subsidievoorwaarden