Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 312
van **ROBRECHT BOTHUYNE**
datum: 28 januari 2020

---

aan **ZUHAL DEMIR**
VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Dakisolatie - Stimuli

Sinds 2015 geldt er voor elke eengezinswoning, studio of appartement in Vlaanderen een dakisolatienorm. Deze stelt dat de woningen minstens moeten voorzien in een isolatie met een R-waarde van 0,75 m².K/W. De isolatie mag ook aangebracht worden op de zoldervloer van een onverwarmde en onbewoonde zolder.

Wanneer bij een woononderzoek blijkt dat de woning niet over dakisolatie beschikt, staan daar strafpunten tegenover. De effectieve strafpunten die worden gegeven lopen op naar 2020 toe. Samen met andere gebreken kan dit aanleiding geven tot de ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring van de woning. In 2020 zorgt het ontbreken van dakisolatie ervoor dat een woning met een dakoppervlakte van meer dan 16 m² aanleiding geeft tot 15 punten en dus voldoende kan zijn om een woning ongeschikt of onbewoonbaar te verklaren.

Cijfers over het aantal woningen dat wel geïsoleerd is, maar desondanks toch nog niet aan de dakisolatienorm voldoet, zijn niet voorhanden.

Nog steeds heeft ongeveer 15 procent van de Vlaamse woningen geen dak dat geïsoleerd is.

Op welke manier, via welke tools en binnen welke tijdspanne zal de minister de eigenaars van deze woningen aanmoedigen tot het isoleren van hun dak?

ZUHAL DEMIR
VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD
op vraag nr. 312 van 28 januari 2020
van **ROBRECHT BOTHUYNE**

Burgers worden continu gestimuleerd tot het isoleren van hun dak.

Enerzijds wordt gefocust op de minimale kwaliteitseisen in de Wooncode (R-waarde van minstens 0,75 m².K/W of een EPC-kengetal van maximaal 600 kWh/m² voor een open bebouwing, 550 kWh/m² voor een halfopen bebouwing, 500 kWh/m² voor een gesloten bebouwing, 400 kWh/m² voor een appartement). Hiervoor verwijs ik door naar mijn collega bevoegd voor Wonen.

Anderzijds wordt via het vernieuwde EPC sinds 2019 de nadruk gelegd op het isoleren van het dak, met advies hoe men het dak optimaal kan isoleren.

Verder wordt al sinds lange tijd een energiewinstcalculator voor dakisolatie aangeboden op www.energiesparen.be. Hiermee kan de burger snel zijn energiebesparing berekenen. Deze calculator wordt momenteel vernieuwd. De lancering volgt in de loop van 2020.

Daarnaast wordt actief gecommuniceerd over het BENOveren van woningen, in samenwerking met tal van stakeholders. Dakisolatie neemt hierbij een belangrijke plaats in. Het luik 'isolatie' op de website energiesparen.be zal de volgende maanden ook vernieuwd worden.

Tot slot worden burgers via een premie van de netbeheerder aangemoedigd om hun investering in dakisolatie niet verder uit te stellen. Deze premie blijft jaar na jaar zeer succesvol.