Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 4
van **MAXIM VEYS**
datum: 1 juli 2019

---

aan **LIESBETH HOMANS**
VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale huur - Tijdelijke contracten

Aan wie sinds 1 maart 2017 sociale huurder is geworden, wordt niet langer een contract van onbepaalde duur voorgelegd, maar wel een contract van 9 jaar dat telkens met 3 jaar verlengd kan worden.

1. Hoeveel huurders van een sociale woning, die onder deze nieuwe regeling een tijdelijk huurcontract hebben afgesloten, beschikken op heden over een inkomen hoger dan de maximale inkomensgrens voor een sociale woning?

   Graag een opsplitsing per gemeente en per sociale huisvestingsmaatschappij (SHM).

2. Hoeveel huurders van een sociale woning, die onder deze nieuwe regeling een tijdelijk huurcontract hebben afgesloten, beschikken op heden over een inkomen hoger dan de maximale inkomensgrens voor een sociale woning?

   Graag voor elk huishoudtype een opsplitsing per inkomenscategorie met schijven van telkens +1000 euro te beginnen vanaf de maximale inkomensgrens.

3. Graag een volledig overzicht van het aantal huurders van sociale woningen per inkomensschijf voor het jaar 2018.

LIESBETH HOMANS
MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD
op vraag nr. 4 van 1 juli 2019
van **MAXIM VEYS**

---

1. Op 31 december 2018 beschikten 7.412 huurders over een tijdelijk huurcontract volgens de nieuwe regeling. Van deze gezinnen waren er 85 met een gezinsinkomen dat hoger lag dan de inkomensgrens voor de toewijzing van een sociale huurwoning.
   Hiervan hadden 14 gezinnen een inkomen dat minstens 25% hoger lag dan de inkomensgrens.

   Een opsplitsing per gemeente en per SHM vindt u als bijlage 1.

2. De gevraagde gegevens vindt u als bijlage 2.

3. De gevraagde gegevens vindt u op de website van VMSW:
   https://www.vmsw.be/statistieken.

BIJLAGEN

1. Gezinnen boven inkomensgrens.
2. Huishoudtypes per inkomensschijf.