

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 312
van **VALERIE TAEDEMAN**
datum: 18 april 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale verhuurkantoren (SVK's) - Kandidaat-huurders

Sociale verhuurkantoren (SVK's) huren woongelegenheden op de private huurmarkt en verhuren die door aan de meest kwetsbare huurders. Dergelijke verhuur gebeurt tegen een redelijke prijs. SVK-huurders dienen te voldoen aan een aantal voorwaarden.

1. Hoeveel kandidaat-huurders stonden ingeschreven op de wachtlijst voor een woning van een SVK?
Graag een indeling per provincie en, indien mogelijk, per SVK.
2. Hoe interpreteert en evalueert de minister deze cijfers, onder meer ten opzichte van vorige jaren en onderling tussen de provincies?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 312 van 18 april 2019
van **VALERIE TAELEMAN**

1. U vindt de gevraagde gegevens (i.c. situatie op 31 december 2018) als bijlage 1.
2. Het aantal kandidaat-huurders kent een flinke stijging in vergelijking met 2017. De evoluties in de verschillende provincies kennen min of meer dezelfde tendens. De tweejaarlijkse actualisatie, in de oneven jaren, weerspiegelt zich in de evolutie van de cijfers. Uiteraard is er sprake van een bepaalde overlapping tussen de wachtlijsten van sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren en worden kandidaat-huurders ook steeds vaker aangemoedigd om zich in te schrijven op zowel de wachtlijst van een SHM als een SVK.

Rekening houdend met de nood aan betaalbare en kwaliteitsvolle huurwoningen, beoog ik een verdere groei van het SVK-woningaanbod. De recente wijzigingen aan het SVK-besluit, met bv. een groeisubsidie, en het initiatief om private ontwikkelaars te stimuleren om woningen te bouwen en te verhuren aan een SVK (SVK Pro), willen hiertoe bijdragen.

BIJLAGE

Overzicht van het aantal kandidaat-huurders per SVK, ingedeeld per provincie en per SVK (situatie op 31 december 2018)