

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 286
van **MARC HENDRICKX**
datum: 7 maart 2019

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale huisvesting - Controle taalbereidheidsvoorwaarde

Op 1 november 2017 ging de verplichting in voor nieuwe sociale huurders die op het moment van ondertekenen van hun contract nog niet beschikten over taalvaardigheid niveau A1 om ten laatste binnen het jaar hieraan te voldoen. In concreto betekent dit dat sinds 1 november 2018 een aantal huurders hierop gecontroleerd zouden moeten zijn.

1. Hoeveel sociale huurders werden sinds 1 november 2017 geregistreerd als niet voldoende aan niveau A1 van taalvaardigheid?
2. Op welke manier volgen de huisvesters deze verplichting op? Dient de kandidaat spontaan zich terug aan te bieden voor een controle van de taalvaardigheid, of wordt hij opgeroepen? Zo ja, is hier in een standaardtermijn voorzien?
3. Zijn er gevallen waarbij werd vastgesteld dat de huurder na het verstrijken van de termijn nog niet voldeed aan de voorwaarde? Zo ja, hoeveel? Graag een overzicht. Welk gevolg werd hieraan gegeven?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 286 van 7 maart 2019

van **MARC HENDRICKX**

1. De controle of een huurder voldoet aan de taalkennisvereiste wordt uitgevoerd door de sociale verhuurder. Het Vlaams Gewest beschikt niet over deze gegevens.
2. Bij het verstrijken van de termijn van 1 jaar controleren de sociale verhuurders via de Kruispuntbank Inburgering of de huurder voldoet aan (of vrijgesteld is van) de huurdersverplichting conform de bepalingen vervat in artikel 30bis van het Kaderbesluit Sociale Huur.
3. Als de huurder niet voldoet aan de huurdersverplichting en hij is niet vrijgesteld van de verplichting, verwittigt de sociale verhuurder op basis van het voornoemde artikel 30bis de toezichthouder, die conform artikel 102bis van de Vlaamse Wooncode een administratieve geldboete kan opleggen. De afdeling Toezicht ontving recent de eerste meldingen door de sociale verhuurders van dergelijke inbreuken. Deze 10 dossiers worden thans nader onderzocht.