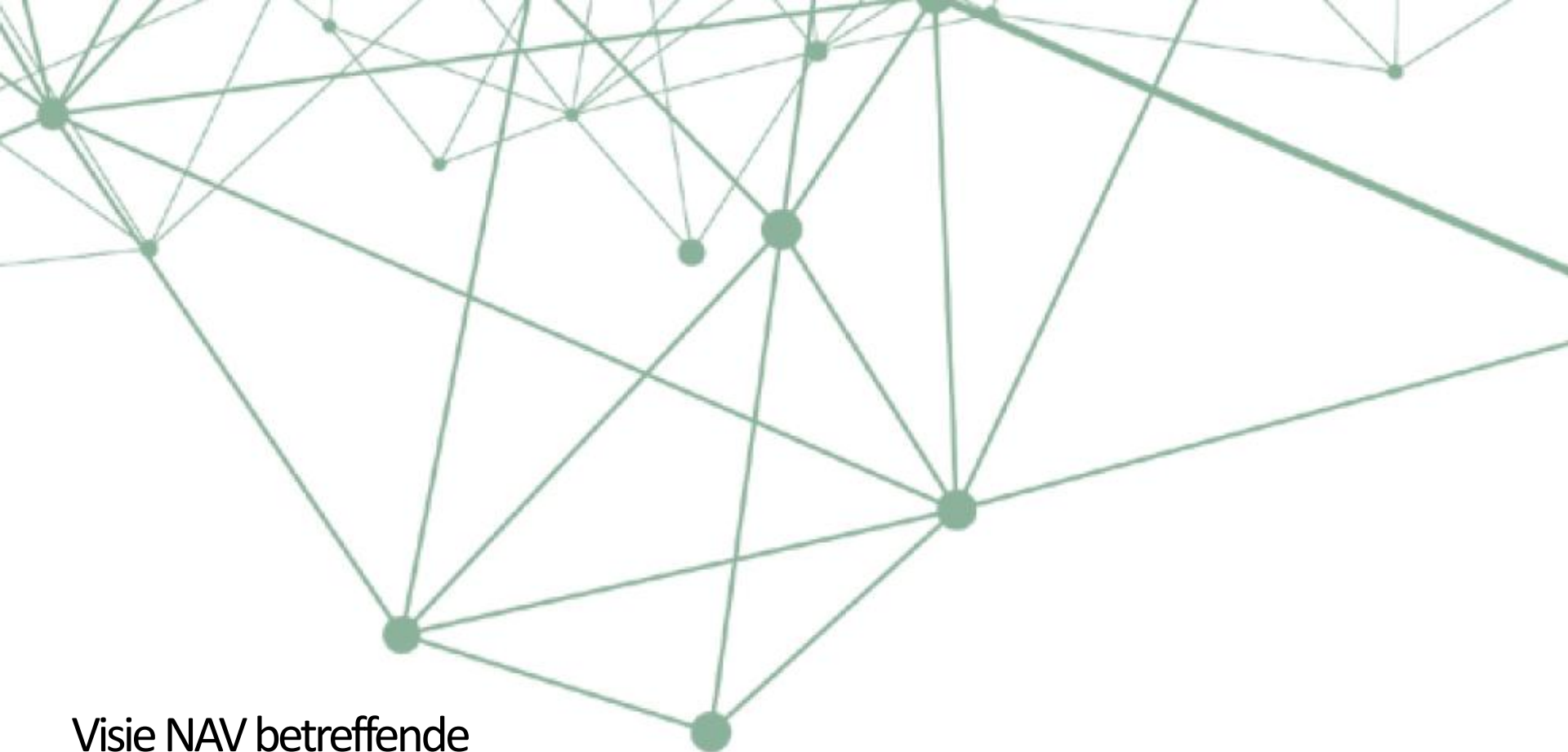




Visie NAV betreffende

conceptnota voor nieuwe regelgeving

Betreffende het stimuleren van de energie-efficiëntie van gebouwen door een hernieuwde EPB-werking



Algemene vaststellingen uit de conceptnota

Algemene vaststellingen uit de conceptnota

- Onduidelijkheid Orde van Architecten versus Netwerk Architecten Vlaanderen
- Ontbreken van link met Architect

Algemene vaststellingen uit de conceptnota



Netwerk Architecten Vlaanderen



Orde van architecten

- **beroepsorganisatie**
aansluiting op vrijwillige basis
 - belangenbehartiging
 - promotie beroep in algemeen
 - dienstverlening
- **deontologische organisatie**
wettelijke instantie
 - toezicht op eer, discretie en waardigheid
 - beroepsregels (opstellen en doen naleven)
 - Materies ivm toegang tot beroep (oa controle verplichte stage)

Algemene vaststellingen uit de conceptnota



Netwerk Architecten Vlaanderen

- doelgroep architecten (> 3000 kantoren – 70% van de architecten in VI en Brx)
- grote representativiteit en draagkracht
- peilers van NAV :
 - belangenbehartiging
 - specifieke vormingen en informatieavonden
 - eerstelijnsadvies
 - alle actuele beroepskennis
 - informatieverstrekking
- binnen het energieconsulentenproject vormt NAV sinds 2003 de gesprekspartner van VEA naar de doelgroep architecten

Algemene vaststellingen uit de conceptnota

Link met architect in conceptnota?

- **Sleutelrol van de architect**
 - Voorbije 10 jaar cruciale rol in omzetting van doelstellingen mbt energiezuinig bouwen op gebouwniveau
 - Sensibilisering en bewustmaking van de bouwheer in eerste gesprekken
 - Informeren, adviseren, opvolging, plan van aanpak
- **EPB is geen alleenstaand gegeven maar kadert in een bredere bouwcontext**
 - Masterplan
 - beheer bouwkost
 - adviserende rol architect vs technisch ondersteunende rol EPB-verslaggever



Voorstel raad voor normalisatie van nieuwe EPB- en EPC-technologieën

Voorstel raad voor normalisatie van nieuwe EPB- en EPC-technologieën

- **Doorlooptijden om nieuwe technologieën te erkennen zijn te lang**
bouwheren die open staan voor innovatieve technieken haken af of worden afgeremd door gebrek aan validatie in EPB
terughoudend voorschrijfgedrag
- **Verhouding nieuwe raad voor normalisatie tov bestaande raad van gelijkwaardigheid?**
- **Belang van wetenschappelijk, onafhankelijk en neutraal beoordelingsorgaan**
- **Erkenningsprocedures moeten laagdrempelig en goedkoper**
benadeling nicheproducten zoals bio-ecologische materialen door gebrek aan slagkracht



voorstel meer dynamisch software in de cloud

Voorstel meer dynamisch software in de cloud

EPB-rekenmethodiek op vandaag?

- = **te complex** – bouwprofessioneel verliest voeling, tijd en geld
liever geld en tijd investeren in degelijk energetisch onderzoek ifv adviezen
of in materialen en technieken
- = **puur technisch** – kadert niet binnen de bredere context van bouwen
enkel architect heeft ervaring bij het inschatten van extra
bouwkosten als gevolg van energie ingrepen
- = **overheadkosten zonder verbetering energie-efficiëntie**
 - trial error tussen ontwerp en energiestatistiekresultaat
 - beperkte vrijheid door mathematische benadering

Voorstel meer dynamisch software in de cloud

- **Integratie van een frontofficeapplicatie**

ten aanzien van **energiedeskundige - bouwheer:**

louter zinvol ifv gegevensoverdracht (bijv stavingsstukken)
noodzakelijke kadering binnen bredere bouwcontext ontbreekt

in relatie **architect – energiedeskundige**

biedt architect inzicht in impact van gemaakte keuzes
bewerkstelligd nauwere samenwerking met energiedeskundige

in relatie **architect – bouwheer**

als instrument bij adviesverlening
reeds in ontwerpfase
duiding bij gemaakte keuzes en implicaties

- **Architect heeft nood aan globaal vereenvoudigde aanpak**



voorstel weg met verschillen tussen nieuwbouw en verbouwingen

voorstel weg met verschillen tussen nieuwbouw en verbouwingen

- **Verschillen tussen EPB en EPC creëert onduidelijkheid**
- **Steeds complexere energiestatistiekberekeningen met als doel verkleinen verschil tussen mathematische berekeningen en reële energiestatistiek**
 - meer input van data nodig
 - > foutmarge als gevolg van menselijke vergissingen
 - meer stavingsstukken voor bouwheer en energiedeskundige
 - zonder meerwaarde aan energiestatistiek
- > Evenwicht tussen helder en transparant rekenmodel en een zo performant mogelijke benadering van de werkelijkheid**
- **Evolutie noodzakelijk naar monitoring van reëel energieverbruik via digitale meters en in rekening brengen aan de hand van een CO2 score**



Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Beroepsinstituut krijgt toezicht op erkenning en kwaliteitsgarantie van de opleidingen?

- **Huidige criteria voor de permanente vorming niet als te eng beschouwd**
 huidige opleidingen binnen NAV vormen breed scala van onderwerpen
- **Belang EPB in een ruimere bouwcontext**
- Een beroepsinstituut dat de vormingsattesten aflevert, waakt over de permanente vorming en die permanente vorming zelf kan vormgeven en beoordelen staat gelijk aan het monopolie installeren van de opleidingen.

Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Opmaak een basishandboek of kwaliteitshandboek

- EPB-pedia (VEA) als zeer ruime informatiebron – continue update
- geen meerwaarde in de opmaak van een basishandboek
- Wel nood aan delen van nieuwe interpretaties op een frequente en efficiënte wijze door VEA naar stakeholders

Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Handhaving

- **voorzitter verslapping handhaving**
Op vandaag te streng en te snelle overgang naar penaliserende
- **leerproces voorop**
- **waardevolle bijdrage van energiedeskundigen uit het veld bij het opstellen van een objectief evaluatie-instrument**
- **Extern auditbureau dat de kwaliteit van de dienstverlening controleert aan de hand van objectieve criteria zonder meerkost voor bouwheer of adviseurs**
eerder dan controles uitgevoerd en boetes opgelegd door andere energiedeskundigen

Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Sensibilisering van en communicatie met de bouwsector

- NAV is voorstander voor behoudt van VEA als eerste aanspreekpunt en neutrale overlegorgaan!
- NAV is bewust van verbeterpunten maar werkt reeds 13 jaar op een vruchtbare basis intens samen met een gemotiveerde en capabele groep binnen het Vlaams Energieagentschap.

Voorstel beroepsinstituut om zelfcontrole te bevorderen

Bezorgdheden bij het in het leven roepen van een nieuwe orde:

- bewaken van eer en waardigheid van beroep!
- bewaken over de onafhankelijkheid van de energiedeskundige!
- belangenconflicten?
- aansprakelijkheden?
- bijdrage tot kwaliteit van de energieadviezen?
- verplichte lidmaatschap?

NAV verwacht dat de oprichting van dergelijk beroepsinstituut zal leiden tot een zoveelste stijging van de bouwkosten.