

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 82
van **MANUELA VAN WERDE**
datum: 6 december 2018

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Predikherenklooster Mechelen - Restauratie

Op 25 april 2014 sloten de stad Mechelen en de Vlaamse overheid een meerjarige subsidiëringsovereenkomst voor de restauratie en herbestemming van het Predikherenklooster in Mechelen. De werken werden in vier fases ingedeeld:

- klooster - dakrestauratie;
- klooster en kloostermuur - gevels;
- klooster - restauratie en interieur;
- kerk - restauratie gevels, dak en interieur.

Het totale geraamde premiebedrag (inclusief btw) bedroeg circa 11 miljoen euro, evenredig gespreid over deze vier fases. De overeenkomst werd afgesloten voor één jaar (2014) die - behoudens uitdrukkelijk bezwaar - jaarlijks stilzwijgend wordt verlengd. In het besluit is bepaald dat de overeenkomst onherroepelijk afliep op 31 december 2017. Een van de voorwaarden in de overeenkomst is - zoals bepaald in het restauratiepremiebesluit - een strikte uitvoeringstiming.

1. Wat is de stand van zaken van de uitvoering van de werken (zoals aangegeven per fase in de overeenkomst)?
2. Werden de vier fases intussen afgerond? Zijn de premiebedragen opgevraagd en uitbetaald?
3. Vonden in het kader van de naleving van de meerjarenovereenkomst controles plaats en zo ja, werd in de rapportering hiervan gewag gemaakt van een eventuele afwijking van de planning voor oplevering?
4. Bestaat de mogelijkheid dat het agentschap - indien zou blijken dat de meerjarenovereenkomst en de daarin opgesomde voorwaarden niet zijn nageleefd - een deel van het premiebedrag niet uitbetaalt dan wel terugvordert?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 82 van 6 december 2018

van **MANUELA VAN WERDE**

1. De stand van zaken van de uitvoering van de werken zoals opgenomen in de meerjarige overeenkomst is als volgt:
 - fase A (klooster-dakrestauratie) en fase B (klooster en kloostermuur - restauratie gevels): het stadsbestuur besliste om deze fasen samen te voegen tot één aanbestedingsdossier. De belangrijkste redenen hiervoor waren een snellere uitvoering, een werftechnische vereenvoudiging, een goedkopere werfinrichting en één verantwoordelijke aannemer. Op 9 juni 2015 was de startvergadering en de werken zijn in februari 2018 opgeleverd. Het architectenbureau heeft het restauratieverslag voor deze werken opgemaakt.
 - fase C (klooster – restauratie interieur): op 19 juni 2016 was de startvergadering. Deze fase is grotendeels afgewerkt; het einde van de werken wordt verwacht in maart 2019.
 - fase D (kerk - restauratie gevels, dak en interieur): wordt begin 2019 aanbesteed.
2. Zie ook het antwoord op deelvraag 1.

Voor fasen A en B zijn al twee voorschotten op het premiebedrag betaald (25% + 50%). De administratie kreeg intussen het eindafrekeningsdossier voor nazicht en uitbetaling. Voor fase C zijn ook al twee voorschotten (25% + 50%) betaald. Voor fase D heb ik in 2017 een voorlopig premiebedrag toegekend op basis van het ontwerp-dossier. Er is nog geen gunningsdossier voor vaststelling van het definitief premiebedrag.
3. De erfgoedconsulent heeft de verschillende werven op regelmatige basis bezocht. Wijzigingen bij de restauratiewerken zijn telkens vooraf besproken en na aanvaarding door de administratie opgenomen in de werfverslagen.
4. Tijdens de looptijd van de meerjarenovereenkomst is jaarlijks een restauratiedossier ingediend verbonden aan de fasering. Het agentschap Onroerend Erfgoed heeft de dossiers inhoudelijk goedgekeurd na nazicht van alle inhoudelijke en administratieve voorwaarden zoals bepaald in de overeenkomst.

De restauratiewerken waarvoor een premie is toegekend moeten, behoudens de wijzigingen die vooraf zijn goedgekeurd door het agentschap, volledig en integraal worden uitgevoerd zoals goedgekeurd. Volgens het geldende restauratiebesluit van 14 december 2001 kan het agentschap uitbetaalde voorschotten en het saldo terugvorderen indien aan deze voorwaarde niet is voldaan.

Restauratiewerken waarvoor een premie is toegekend moeten uiterlijk binnen een termijn van vijf jaar zijn uitgevoerd en voorlopig opgeleverd zijn. Ook het saldo moet aangevraagd zijn na betekening van het ministerieel besluit. Indien hieraan niet wordt voldaan, kunnen de betaalde voorschotten teruggevorderd worden door het agentschap. Een termijnverlenging, aangevraagd vóór het verstrijken van de vijfjarige termijn, is wel mogelijk.

Er zijn dus mogelijkheden tot niet uitbetalen en terugvorderen van de premies, maar er zijn voor deze overeenkomst tot op heden geen indicaties tot acties hiervoor.