

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 145  
van **KATRIEN SCHRYVERS**  
datum: 13 december 2018

---

aan **JO VANDEURZEN**  
VLAAMS MINISTER VAN WELZIJN, VOLKSGEZONDHEID EN GEZIN

---

*Dak- en thuisloosheid - Meldpunten en LAC-werking*

In het kader van het globaal actieplan tegen dak- en thuisloosheid 2017-2019, dat werd opgemaakt in uitvoering van het Vlaams Actieplan Armoedebestrijding (VAPA), werden mogelijkheden onderzocht omtrent een meldpunt voor private huurders om problemen, bijvoorbeeld met huurachterstand, te signaleren. Het is immers heel belangrijk om tijdig op eventuele moeilijkheden te interveniëren, om een uiteindelijke uithuiszetting te kunnen vermijden.

In mijn schriftelijke vragen nr. 706 van 31 augustus 2016 en nr. 202 van 16 december 2016 sprak ik over de piste om, naar analogie met de lokale adviescommissies (LAC's) voor energie en water, ook werk te maken van een lokale adviescommissie huur. In zijn antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 202 van 16 december 2016 verwees de minister naar de werkzaamheden van het platform dak- en thuisloosheid en hoe hierbinnen het idee van een LAC Huur wordt meegenomen.

Tijdens de gedachtewisseling over de uitvoering van het globaal plan voor de aanpak van dak- en thuisloosheid (*Parl. St.* VI.Parl. 2017-2018, nr. 1688/1) werd aangehaald dat het de bedoeling was om vanuit de bestaande LAC's Energie en Water ook het signaal op te nemen dat het mogelijk ook situaties zijn die huurproblemen en huurachterstallen hebben. Dit element zou gekoppeld moeten worden aan de lokale meldpuntwerking. Een dergelijk lokaal meldpunt moet een voor iedereen duidelijk en toegankelijk aanspreekpunt zijn. Goede voorbeelden gaan uit van het Sociaal Huis Mechelen, en de OCMW's van Harelbeke en Kortrijk en het CAW Zuid-West-Vlaanderen (centrum algemeen welzijnswerk). Deze voorbeelden zullen door SAM vzw (Steunpunt Mens en Samenleving) uitgeschreven en gedocumenteerd worden en verder mee opgenomen worden in de bovenlokale netwerken.

1. In hoeverre worden de goede voorbeelden van meldpunten gebruikt om deze ook in andere regio's uit te bouwen?
2. Op welke manier kan de LAC-werking gekoppeld worden aan de werking van deze meldpunten? Werd hieromtrent al ervaring opgedaan?

**ANTWOORD**

op vraag nr. 145 van 13 december 2018

van **KATRIEN SCHRYVERS**

---

1. Zoals in de vraagstelling is aangegeven, zijn de drie momenteel bestaande meldpunten door SAM vzw beschreven en gedocumenteerd. Ik heb dit rapport ontvangen. Het materiaal in dit rapport wordt gebruikt in de ondersteuning die mijn administratie vanaf dit jaar biedt bij de vormgeving van de zogenaamde bovenlokale strategieën dak- en thuisloosheid. Het is immers binnen deze bovenlokale samenwerkingsverbanden dat afspraken gemaakt zullen worden over de vorm en de inbedding van de meldpunten in Vlaanderen.
2. Betaalproblemen op het vlak van energie en water kunnen inderdaad symptomen zijn van een bredere armoede- en huisvestingsproblematiek. In een aantal steden bestaan nu reeds draaiboeken om bij dossiers die op het LAC worden gebracht, na te gaan of er ook problemen zijn op het vlak van de huisvesting, bijvoorbeeld huurachterstallen. Op die manier wil men uithuiszettingen voorkomen. Tot nu toe zijn er geen experimenten uitgevoerd waar deze LAC-werkingen gekoppeld worden aan de meldpunten. Mijn administratie onderzoekt op welke manier dit kan worden gerealiseerd.