

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 16
van **MARC HENDRICKX**
datum: 18 oktober 2018

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale huisvesting - Controle op bezit buitenlandse eigendom

In antwoord op mijn schriftelijke vragen nr. 344 van 7 maart 2018 en nr. 460 van 23 mei 2018 over de controle op buitenlands bezit door (kandidaat-) huurders van sociale woningen stelde de minister het volgende:

“Om de controle van buitenlands bezit van kandidaat-huurders buiten de Europese Unie te faciliteren werd er reeds meermaals overlegd met de FOD Financiën (zie ook het antwoord op schriftelijke vraag 314 van 26 februari 2018). Op 14 maart 2018 werd een delegatie van federale administraties ontvangen op het Nederlandse ministerie van sociale zaken en werkgelegenheid om bepaalde kwesties te bespreken en de Nederlandse werkwijze toe te lichten. De federale overheid trekt dit dossier en het agentschap Wonen-Vlaanderen en de VMSW zullen worden geconsulteerd en betrokken bij het verdere verloop.”

In het vervolgantwoord gaf de minister, uiteraard terecht, aan afhankelijk te zijn van een federaal initiatief in deze materie.

Intussen stel ik vast dat in Antwerpen sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) Woonhaven samen met het stadsbestuur een nieuwe aanpak ontrolt, met inzet van gespecialiseerde Nederlandse onderzoekers. De eerste resultaten zijn alleszins veelbelovend. Relatief duur, maar duidelijk wel de investering waard indien men concrete vermoedens heeft. Antwerps OCMW-voorzitter Duchateau liet alvast verstaan dit pioniersmodel aan de Vlaamse en federale overheid te willen voorleggen.

1. Werden er nog initiatieven genomen op Vlaams niveau met betrekking tot de controle van buitenlandse bezittingen bij (kandidaat-)huurders van sociale woningen? Zo ja, welke? Heeft de minister weet van of werd zij betrokken bij federale initiatieven hierover?
2. Nam de minister reeds kennis van de Antwerpse aanpak inzake deze problematiek? Hoe evalueert zij deze resultaten? In hoeverre ziet de minister hier mogelijkheden op Vlaams niveau?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 16 van 18 oktober 2018

van **MARC HENDRICKX**

1. Zoals ik eerder heb vermeld, kijk ik in eerste instantie naar het federaal niveau. Ik ben enkel op de hoogte van het overleg onder leiding van het kabinet van minister Van Overtveldt dat heeft geresulteerd in een werkwijze voor toekomstige sociaal zekerheidsverdragen.
2. Ik heb kennis genomen van de Antwerpse aanpak onder meer door middel van het overleg tussen de Federale administraties en hun Nederlandse tegenhanger in maart 2018. Daar werd toen een resem aan mogelijkheden overlopen, waaronder de inschakeling van derde bedrijven die lokaal opzoekingswerk verrichten.

Voor een formele uitrol lijkt een samenwerking tussen verschillende diensten aangewezen. Idealiter wordt er een administratie-overschrijdend initiatief uitgewerkt waar de sociale verhuurders kunnen een beroep op doen.