

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 633
van **BERT MAERTENS**
datum: 6 september 2018

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Seine-Scheldeproject - Inrichtingsplannen (3)

In het gecoördineerd antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 574 van 22 juni 2018 over het rivierherstel Leie gaf minister Schauvliege aan dat de inrichtingsplannen van de gebieden Bavikhove-Ooigembos en Neerhoek-Ponthoek afgewerkt zijn. Er werd onderzocht op welke percelen met de inrichting gestart zou kunnen worden.

Wat het gebied Laag-Vlaanderen betreft, stelde de minister dat er met de voorbereidende inrichtingswerken gestart kan worden, zodra er voldoende percelen verworven zijn.

Ter opvolging graag de volgende vragen.

Wat betreft de gebieden Bavikhove-Ooigembos en Neerhoek-Ponthoek

1. Werd reeds bepaald op welke percelen met de inrichting gestart zou worden?

Zo ja:

- a) kan de minister een overzicht geven van deze percelen;
- b) op basis van welke criteria werd beslist om te starten op deze percelen;
- c) kan de minister reeds een indicatieve startdatum geven voor deze inrichting?

Zo neen, wanneer zou dit onderzoek afgerond zijn?

2. Kan de minister een actueel overzicht geven van de reeds verworven percelen, met opgave van de grootte van het perceel, de verwervingsdatum en de kostprijs?
3. Voor welke oppervlakte zijn er onderhandelingen lopende?

Wat betreft het gebied Laag-Vlaanderen

4. Kan er een overzicht gegeven worden van de reeds verworven percelen, met opgave van de grootte van het perceel, de verwervingsdatum en de kostprijs?
5. Voor welke oppervlakte zijn er onderhandelingen lopende?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Ben Weyts (1422), Joke Schauvliege (633)

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 633 van 6 september 2018

van **BERT MAERTENS**

1. Voor de percelen die gelegen zijn in Bavikhove–Ooigembos en Neerhoek–Ponthoek, worden momenteel praktische afspraken gemaakt tussen het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) en de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) voor de opmaak van de uitvoeringsplannen. Vervolgens moeten de nodige stappen (opmaak uitvoeringsplan, aanvraag omgevingsvergunning, aanbesteding,...) worden doorlopen alvorens tot effectieve inrichting kan worden overgegaan.
2. In het studiegebied Bavikhove–Ooigembos is 36,9 ha of 55% van de oppervlakte van het studiegebied verworven.
In het projectgebied Neerhoek–Ponthoek is 18,3 ha of 43% van de oppervlakte van het projectgebied verworven.
De gemiddelde kostprijs van de verwervingen door de Grondenbank in bovenstaande gebieden tussen 2013 en 2018 bedraagt 63.750 euro/ha (prijs inclusief flankerend beleid). Omwille van de bescherming van de privacy kan meer gedetailleerde informatie over prijzen en verwervingsdata niet meegedeeld worden.
3. Er is een onderhandeling lopende voor ongeveer 10 ha in het zoekgebied van de Grondenbank.
4. In het zoekgebied van Laag-Vlaanderen werd 3,77 ha ruilgrond aangekocht. Omwille van de bescherming van de privacy kunnen de verwervingsdatum en de prijs niet worden doorgeven.
5. Onderhandelingen met betrekking tot gronden in Laag-Vlaanderen zijn lopende. Gelet op het verschil in waarde van de ruilgrond en de beoogde gronden is nog geen finale oppervlakte gekend.