

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 123
van **ANDRIES GRYFFROY**
datum: 30 januari 2018

aan **BART TOMMELEIN**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Energieprestatie en binnenklimaat (EPB) - Controles

Bouw- en verbouwingsprojecten waarvoor een bouwaanvraag of een melding nodig is, moeten aan de EPB-eisen (energieprestatie en binnenklimaat) en de EPB-procedure voldoen. In het Energiebesluit zijn de diverse boetes opgenomen indien de EPB-aangifte niet voldoet aan de eisen. Het Vlaams Energieagentschap (VEA) kan tot vijf jaar na de indiening van de EPB-aangifte een administratieve geldboete opleggen. Het is echter nog onduidelijk hoeveel controles ter plaatse gebeuren.

1. Hoeveel controles van de EPB-aangifte en de EPB-eisen zijn vanop afstand en ter plaatse gebeurd in 2017?
2. Wat zijn de resultaten van deze controles?
3. Hoeveel boetes werden in 2017 uitgeschreven en wat was de gemiddelde boete en het totale uitgeschreven bedrag aan boetes? Wat waren de redenen hiervoor?

BART TOMMELEIN

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

ANTWOORD

op vraag nr. 123 van 30 januari 2018

van **ANDRIES GRYFFROY**

1. Alle EPB aangiften worden na indiening automatisch gescreend op het voldoen aan de verschillende EPB-eisen. Bij de dossiers die volgens de geautomatiseerde deskcontrole niet voldoen aan de EPB-eisen, wordt de aangifteplichtige uitgenodigd via een schriftelijke hoorzitting om eventuele tegenargumenten te bezorgen aan het VEA. In 2017 werd voor ongeveer 2100 dossiers tegenargumentatie opgevraagd. In 2017 controleerde het VEA 73 EPB-aangiften via een bezoek ter plaatse, ofwel tijdens de bouwfase ofwel na de ingebruikname.
2. Voor de overgrote meerderheid van de dossiers van de deskcontroles worden geen tegenargumenten bezorgd. Het VEA gaat er hierbij vanuit dat de verslaggever terecht rapporteerde dat het bouwproject niet voldoet aan de EPB-eisen. Van de 73 uitgevoerde controles ter plaatse op correcte rapportering van de EPB-aangifte, werd voor 41 dossiers een schriftelijke hoorzitting voor niet waarheidsgetrouwe rapportering opgestart.
3. In 2017 werden 2037 boetes uitgeschreven voor niet naleven van de EPB-eisen en voor het niet correct rapporteren in de EPB-aangifte, voor een totaal bedrag van 2,0 miljoen euro. Het gemiddeld boetebedrag bedroeg dus ongeveer 1000 euro.