

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 132
van **LYDIA PEETERS**
datum: 22 november 2017

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Beleidsbrief Omgeving - Ruimte om te ondernemen en logistiek

In haar beleidsbrief Omgeving heeft de minister het in strategische doelstelling 5 over een geïntegreerde gebiedsontwikkeling voor een kwaliteitsvolle leefomgeving met een evenwichtige mix van functies. Ruimte om te ondernemen en logistiek waarvan sprake in operationele doelstelling 23 zijn uiteraard erg belangrijk. De minister ondersteunt de omslag naar de nieuwe economie en de circulaire economie vanuit het ruimtelijk beleid.

1. De minister stelt in de beleidsbrief Omgeving in operationele doelstelling 23 de ambitie voorop om een bijstelling van de typevoorschriften door te voeren voor gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (GRUP's).
 - a) In welke essentiële krijtlijnen voorziet de minister daarbij?
 - b) Welke tijd geeft de minister zich om deze hervormingen door te voeren?
 - c) Zullen deze aanpassingen ook impact hebben op bestaande bedrijventerreinen en zo ja, hoe zal dat dan het geval zijn?
2. Bij het invullen van specifieke terreinen, zoals de watergebonden bedrijven, is het belangrijk om zorgvuldig te zijn bij de toewijzing van bedrijven aan een specifieke locatie.
 - a) Hoeveel GRUP's heeft de minister ter zake het voorbije jaar vastgesteld en om hoeveel hectaren gaat het dan?
 - b) Voldoen al deze GRUP's aan de doelstellingen die de minister naar voren schuift in operationele doelstelling 23 'Ruimte om te ondernemen en logistiek' van de beleidsbrief Omgeving?

ANTWOORD

op vraag nr. 132 van 22 november 2017

van **LYDIA PEETERS**

1.
 - a) De essentiële krijtlijnen voor het aanpassen van de typevoorschriften zijn het wegwerken van het onderscheid tussen regionale en lokale bedrijventerreinen en het beperken van de categorieën met specifieke bedrijventerreinen. Het gaat dus om een vereenvoudiging en een aanpassing die beter aansluit op de realiteit op het terrein. Daarnaast gebeurt er een actualisatie van de typebepalingen voor natuur, landbouw en bos en een aanvulling met typebepalingen voor erfgoedelementen met een ruimtelijke betekenis.
 - b) Er is nog een laatste aftoetsing met de sectoren aan de gang in december. De politieke bespreking zal in januari plaats vinden.
 - c) Neen, deze aanpassingen hebben enkel impact op de nieuw te bestemmen bedrijventerreinen. Indien opportuun kan dit wel aan bod komen bij bestemmingswijzigingen van de reeds bestemde bestaande bedrijventerreinen.
2.
 - a) Sinds 2016 werden er 12 gewestelijke RUP's definitief vastgesteld waarbinnen bedrijvigheid werd bestemd. In totaal werd op die manier ongeveer 520 ha bedrijvigheid bestemd. Het gaat hierbij om verschillende types van bedrijventerreinen: zowel om historisch gegroeide bedrijven, kleinhandel, bedrijventerreinen met watergebonden karakter, enz.
 - b) In afwachting van vernieuwde typevoorschriften heb ik maximaal getracht in te spelen op de doelstellingen van operationele doelstelling 23 'Ruimte om te ondernemen en logistiek'. Zo zijn bijvoorbeeld de stedenbouwkundige voorschriften voor de bedrijventerreinen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Brugge – Herneming' zo aangepast dat het onderscheid lokaal-regionaal bedrijventerrein niet langer is opgenomen, of zijn er mogelijkheden voor hernieuwbare energie en bepalingen met betrekking tot meerlagig parkeren opgenomen. Er wordt met andere woorden reeds vandaag op maat van het plan ingespeeld op deze doelstellingen, in de mate dat de randvoorwaarden vanuit de milieubeoordeling dit toelaten.