

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 68  
van **LORIN PARYS**  
datum: 25 oktober 2017

---

aan **PHILIPPE MUYTERS**  
VLAAMS MINISTER VAN WERK, ECONOMIE, INNOVATIE EN SPORT

---

*Pop-uphuur - Registratie van contracten*

In juni 2016 keurde dit halfroond een nieuw decreet goed voor pop-uphuur onder impuls van mezelf en mijn collega Jos Lantmeeters. Het decreet introduceert een bijzonder huurregime voor handelsverhuringen met een duurtijd van maximaal één jaar.

Net zoals bij een traditioneel huurcontract is het de bedoeling dat ook huurcontracten, conform het nieuw decreet houdende de huur van korte duur voor handel en ambacht, geregistreerd worden. Daaromtrent diende ik op 2 december 2016 reeds een schriftelijke vraag (nr. 162) in naar aanleiding van een aantal onduidelijkheden die bestonden bij verscheidene burgers.

In het antwoord op deze vraag liet de minister weten een schrijven te zullen richten aan de bevoegde minister van de federale overheidsdienst Financiën, met name de minister van Financiën, de heer Johan Van Overtveldt. In het schrijven zou verduidelijking gevraagd worden over volgende elementen betreffende de registratie van een pop-uphuurcontract: het bevoegde registratiekantoor, de registratietermijn, aantal te registreren exemplaren, de registratiekost en de betalingstermijn van de registratiekost. De informatie die door de federale overheid werd verstrekt in deze correspondentie is echter niet terug te vinden op de website van de FOD Financiën of op de website van de Vlaamse Overheid.

(<https://www.vlaanderen.be/nl/ondernemen/handelshuurovereenkomst>).

1. Kan de minister initiatieven nemen om de informatieverstrekking over de rechten en plichten die ontstaan door het decreet houdende huur van korte duur voor handel en ambacht van 8 juni 2016 te verbeteren op de website van de Vlaamse overheid? Kan de minister ook zijn federale collega vragen de informatieverstrekking op de website van de FOD Financiën te vervolledigen?
2. Kan de minister een overzicht geven van het aantal reeds geregistreerde huurcontracten conform het nieuw decreet houdende de huur van korte duur voor handel en ambacht? Graag hier een onderverdeling per maand en per provincie.

**ANTWOORD**

op vraag nr. 68 van 25 oktober 2017

van **LORIN PARYS**

---

1. M.b.t. de informatie over de rechten en plichten die ontstaan door het decreet houdende huur van korte duur voor handel en ambacht van 8 juni 2016, zal nagegaan worden hoe de relevante informatie voor ondernemers op de website van de Vlaamse overheid geplaatst kan worden.

Tevens zal een schrijven gericht worden aan de bevoegde minister van de federale overheidsdienst Financiën, met name de minister van Financiën, de heer Johan Van Overtveldt, met het verzoek om de informatieverstrekking betreffende pop-uphuur op de website van de FOD Financiën te vervolledigen.

2. Het registreren van huurcontracten is een bevoegdheid van de federale overheidsdienst Financiën. Vlaanderen is in deze niet bevoegd.

Aangezien ik een schrijven (zie supra) zal richten aan de minister van Financiën, de heer Johan Van Overtveldt, zal ik deze deelvraag mee opnemen in dit schrijven.