

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 896
van **LYDIA PEETERS**
datum: 17 juli 2017

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Transitietraject Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - Rekenresultaten studieopdracht

Op 30 november 2016 keurde de Vlaamse Regering het Witboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) goed. Dit BRV is de strategische langetermijnvisie op de ruimtelijke ontwikkeling van Vlaanderen en opvolger van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV).

Het departement Ruimte Vlaanderen heeft in maart 2017 een studieopdracht opgestart die parallel aan het traject naar een ontwerp van BRV kan lopen en zo de nodige beleidsondersteunende inzichten kan leveren.

De opdracht heeft als doel inzicht te verkrijgen in de meest relevante kosten en baten die zich voordoen bij het realiseren van het transitietraject 'naar 0 hectare bijkomende netto ruimtebeslag per dag'. De studie moet resulteren in een hanteerbare (reken)methodiek die de belangrijkste kosten en baten weergeeft van beleidsmaatregelen om de voorgestelde transitie te bereiken en die bovendien opnieuw kan doorlopen worden door de opdrachtgever met gewijzigde parameters.

Uit het antwoord van de minister op mijn schriftelijke vraag nr. 713 van 31 mei 2017 blijkt dat de studieopdracht gegund werd aan STEC Groep, een Nederlands onderzoeksbureau uit Arnhem. Een eerste set van bruikbare rekenresultaten werd verwacht tegen eind juni 2017.

1. Werde de eerste set van rekenresultaten intussen voorgelegd? Zo ja,
 - a) graag een overzicht hiervan;
 - b) aan wie werden de resultaten voorgelegd en besproken?
2. Wat zijn de meest relevante kosten en baten? Hoe wordt "relevant" in dezen gedefinieerd?
3. Welk verder gevolg zal worden gegeven aan deze "set van bruikbare rekenresultaten"? In welke verdere acties of stappen voorziet de minister?
4. Zullen er door het studiebureau nog resultaten worden aangeleverd tussen juni 2017 en december 2017, wanneer in de finale oplevering van de studie is voorzien?
5. De eerste fase van het onderzoek focust op het juridische aanbod voor wonen. In hoeveel fasen wordt er voorzien? Op welke andere thema's wordt gefocust?

ANTWOORD

op vraag nr. 896 van 17 juli 2017

van **LYDIA PEETERS**

1. De studie 'Budgettaire en financiële impact transitietraject Beleidsplan Ruimte Vlaanderen' wordt opgevolgd door een dagelijks bestuur bestaande uit ambtenaren van het departement Omgeving en een klankbord bestaande uit vertegenwoordigers van de kernkabinetten, het departement Omgeving en de Vlaams Bouwmeester. Het dagelijks bestuur bewaakt de voortgang. Het klankbord geeft reflectie vanuit de beleidsmatige doelstellingen van de studie. Op 21 juni 2017 werden de methodiek en de relevantste kosten- en batenposten besproken met het klankbord. Het resultaat omvat de uitwerking van uiteenlopende toekomstscenario's. Voor elk scenario zullen de kosten en baten berekend en het doelbereik ingeschat worden. Momenteel werken de onderzoekers aan de technische opmaak van het rekenmodel. Na opmaak van het rekenmodel kunnen de eerste resultaten en inzichten besproken worden. De eindoplevering van de studie zal ten vroegste gebeuren in december 2017.
2. De meest relevante kosten en baten worden gebundeld in volgende groepen:
 - gebiedsontwikkeling, aanleg infrastructuur en onderhoud
 - directe kosten planschade en transactiekosten
 - natuur en gezondheid
 - gebouwde leefomgeving en algemene welvaart
 - vervoer en transport
 - energie

Deze groepen van kosten en baten worden door de onderzoekers beschouwd als meest relevant. In functie van hun relevantie zijn ze besproken met het klankbord. Er wordt in de eerste fase gefocust op de posten die monetair het omvangrijkst zijn, die de grootste directe effecten hebben bij het realiseren van het transitietraject en waarvoor uit onderzoek of eigen expertise blijkt dat deze relevant zijn. De relevantie werd onder meer bepaald op basis van internationale literatuurstudie, deskresearch, eigen expertise, referentierapporten en het standaardwerk Nederland Planbureau voor Leefomgeving over KBA en de beschikbare standaardmethodiek MKBA Vlaanderen.

3. De beslissing van de Vlaamse Regering van 30 november 2016 over het witboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) voorziet dat deze studieopdracht beleidsondersteunende inzichten zal leveren, parallel ontwikkeld met het ontwerp-BRV. In de eerste plaats moet de studie inzicht geven in de budgettaire en financiële impact van het transitietraject zoals voorgesteld in het Witboek BRV. De kosten en baten die dit transitietraject met zich meebrengt zullen worden ingeschat. De inzichten uit de studie zullen de Vlaamse Regering in staat stellen een weloverwogen besluit over het ontwerp-BRV te kunnen nemen.
4. Ja. Het studiebureau zal na de voorstelling van eerste tussentijdse resultaten en op basis van de opmerkingen van de klankbordgroep het model stapsgewijs verder verfijnen.
5. Het onderzoek gebeurt in twee fasen. Binnen de juridische voorraad voor harde functies, focust de studie zich in de eerste fase van het onderzoek op het juridisch aanbod voor wonen en de daarmee samenhangende kosten en baten. In de tweede

fase wordt verder gewerkt aan een verdieping binnen dit thema wonen: een geografische differentiatie van de gebruikte cijfers in het model, het meenemen van transformatiepotentieel van de bestaande woningvoorraad en impact van een snelle/langzame transitie.